

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	14.265.396,01	3.690.000,00	0,00	17.955.396,01
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	4.404.450,00	0,00	0,00	4.404.450,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	630.000,00	0,00	0,00	630.000,00
stanziamenti di bilancio	3.252.126,00	150.000,00	150.000,00	3.552.126,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>22.551.972,01</b>	<b>3.840.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>26.541.972,01</b>

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00360140446202200015		F0000000000000	2024	ANTOLINI NICOLA	No	Si				IT34	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico pubblica illuminazione	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620230001		F83D1900007004	2024	ANTOLINI NICOLA	Si	No				IT34	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione lungomare nord lato est 2° lotto	1	2.760.000,00	0,00	0,00	0,00	2.760.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620230011		F0000000000000	2024	Bellucci Mauro	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a norma terreno di gioco campo sportivo "G. Merlini"	1	630.000,00	0,00	0,00	0,00	630.000,00	0,00		630.000,00	2	2	
L0036014044620230013		F82E2300021004	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No				IT34	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	OOUU San Pio X	2	690.000,00	0,00	0,00	0,00	690.000,00	0,00		0,00		2	
L0036014044620230016		F54H22000080006	2024	CICCHI MARCO	No	No				IT34	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PRNR MSC2 Investimento 1.3 Linea di sub-investimento 1.3.2 - Povertà estrema Stazioni di posta	1	467.438,63	0,00	0,00	0,00	467.438,63	0,00		0,00		1	
L0036014044620190026		F83D19000060004	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione asse viario via Monabello	2	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		2	
L0036014044620230003		F00000000000000	2024	CICCHI MARCO	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Manutenzione straordinaria area portuale	1	169.760,00	0,00	0,00	0,00	169.760,00	0,00		0,00			
L0036014044620230007		F85F22002380002	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No				IT34	05 - Restauro	01.01 - Stradali	Riqualificazione viale Buozzi	1	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620230009		F82C21000810005	2024	Bellucci Mauro	No	No				IT34	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE IN PIAZZA CESARE BATTISTI	1	2.585.000,00	2.115.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,00		0,00		1	
L0036014044620230010		F81B21008130005	2024	Bellucci Mauro	No	No				IT34	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO VILLA CERBONI RAMBELLI CON DESTINAZIONE MUSEALE	1	1.925.000,00	1.575.000,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00		1	
L0036014044620240001		F74H22000000006	2024	CICCHI MARCO	Si	No				IT34	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PRNR MSC2 Investimento 1.2. Personale di autonomia per persone con disabilità	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620240002		F87H23003850007	2024	BELLUCCI MAURO	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria asfalti SS16 ed investimenti	1	993.196,38	0,00	0,00	0,00	993.196,38	0,00		0,00			
L0036014044620240003		F81E15001030001	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No				IT34	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	REALIZZAZIONE INFO POINT DIDATTICO PRESSO LA "TORRE DEL PORTO" IN LOCALITA' SENTINA	1	252.126,00	0,00	0,00	0,00	252.126,00	0,00		0,00			
L0036014044620240005		F00000000000000	2024	OFFIDANI ENRICO	Si	No				IT34	58 - Ampliamento o potenziamento	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Opere difesa costiera zona Sentina	1	6.525.000,00	0,00	0,00	0,00	6.525.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620240006		F00000000000000	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria stadio "Riviera delle palme"	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620240007		F00000000000000	2024	CAPRIOTTI ROMEO	No	No				IT34	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Programma manutenzione straordinaria asfalti	1	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L0036014044620210003		F88H20000670005	2026	OFFIDANI ENRICO	No	Si	011	044	066	IT34	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ristrutturazione vasca esterna piscina comunale	1	3.104.450,00	0,00	0,00	0,00	3.104.450,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															22.551.972,01	3.840.000,00	150.000,00	0,00	26.541.972,01	0,00		€30.000,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00360140446202200015	F00000000000000	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico pubblica illuminazione	ANTOLINI NICOLA	130.000,00	130.000,00	MIS	1	Si	Si				
L00360140446202300001	F83D19000070004	Riqualificazione lungomare nord lato est 2° lotto	ANTOLINI NICOLA	2.760.000,00	2.760.000,00	URB	1	Si	Si	4			
L00360140446202300011	F000000000000000	Messa a norma terreno di gioco campo sportivo "G. Merlini"	Bellucci Mauro	630.000,00	630.000,00	ADN	1	Si	Si				2
L00360140446202300013	F82E23000210004	OOUU San Pio X	OFFIDANI ENRICO	690.000,00	690.000,00	MIS	2	Si	Si				2
L00360140446202300016	F54H22000080006	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNRR MSC2 Investimento 1.3 Linea di sub-investimento 1.3.2 - Povertà estrema Stazioni di posta	CICCHI MARCO	467.439,63	467.439,63	MIS	1	Si	Si	1			1
L00360140446201900026	F83D19000060004	Riqualificazione asse viario via Montebello	OFFIDANI ENRICO	1.200.000,00	1.200.000,00	URB	2	Si	Si				2
L00360140446202300003	F000000000000000	Manutenzione straordinaria area portuale	CICCHI MARCO	169.760,00	169.760,00	MIS	1	Si	Si				
L00360140446202300007	F85F22002380002	Riqualificazione viale Buozzi	OFFIDANI ENRICO	520.000,00	520.000,00	VAB	1	Si	Si	2			
L00360140446202300009	F82C21000610005	MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE IN PIAZZA CESARE BATTISTI	Bellucci Mauro	2.585.000,00	4.700.000,00	ADN	1	Si	Si	1			1
L00360140446202300010	F81B21008130005	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO VILLA CERBONI RAMBELLI CON DESTINAZIONE MUSEALE	Bellucci Mauro	1.925.000,00	3.500.000,00	CPA	1	Si	Si				1
L00360140446202400001	F74H22000000006	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNRR MSC2 Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità	CICCHI MARCO	250.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L00360140446202400002	F87H23003850007	Manutenzione straordinaria asfalti SS16 ed innesti	BELLUCCI MAURO	993.196,38	993.196,38	CPA	1	Si	Si	1			
L00360140446202400003	F81E15001030001	REALIZZAZIONE INFO POINT DIDATTICO PRESSO LA "TORRE DEL PORTO" IN LOCALITA' SENTINA	ANTOLINI NICOLA	252.126,00	252.126,00	VAB	1	Si	Si	2			
L00360140446202400005	F000000000000000	Opere difesa costiera zona Sentina	OFFIDANI ENRICO	6.525.000,00	6.525.000,00	CPA	1	No	No				
L00360140446202400006	F000000000000000	Manutenzione straordinaria stadio "Riviera delle palme"	ANTOLINI NICOLA	200.000,00	200.000,00	ADN	2	Si	Si				
L00360140446202400007	F000000000000000	Programma manutenzione straordinaria asfalti	CAPRIOTTI ROMEO	150.000,00	450.000,00	CPA	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
MASSI MARIA TERESA

Note

(1) breve descrizione dei motivi