



**Comune di San Benedetto del Tronto**  
 PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

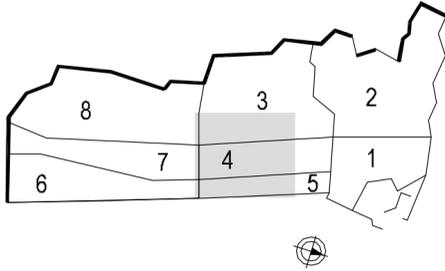
**VARIANTE PARZIALE AL PRG VIGENTE**  
**ZONA MARINA DI SOTTO - PIAZZA SAN PIO X**

**PRG**

PROGETTAZIONE  
 SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

DIRIGENTE DEL SETTORE  
 ing. G. Polidori

Servizio Pianificazione Urbanistica, Sviluppo Sostenibile e S.I.T.  
 ing. M. Cicchi  
 per.ed. G. Ciarocchi  
 geom. M. Forlini  
 dott. G. Tiburtini



*ELABORATO MODIFICATO IN SEDE  
 DI APPROVAZIONE DEFINITIVA*

ZONIZZAZIONE DI PROGETTO  
 Individuazione dell'area oggetto di variante

ELAB. 10a

SCALA 1 : 5000

Dicembre 2012

ZONE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- art. 28.1 ZONA STORICA A 1 - PAESE ALTO
- art. 28.2 ZONA STORICA A 2 - CENTRO
- art. 28.3 ZONA STORICA A 3 - PORTO D'ASCOLI
- art. 30 ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO B 1
- art. 31 ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO B 2
- art. 32 ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO B 3
- art. 33 ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO B 4 CON CONVENZIONAMENTO
- art. 35 ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE C 1
- art. 36 ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE C 2
- art. 37 ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE C 3
- art. 38 ZONE AD INSEDIAMENTO SPARSO ALL'INTERNO DELLE ZONE PUBBLICHE
- art. 39.1 ZONA PER ATTREZZATURE TURISTICHE COLLINARI T 1
- art. 39.2 ZONA PER ATTREZZATURE TURISTICHE COLLINARI T 2
- PERIMETRO DELLE ZONE RESIDENZIALI DA ASSOCETTARE A P.E.E.F.

ZONE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVA

- 40a ZONE ART. - IND. - COMM. DI COMPLETAMENTO D 1
- 40b ZONE ART. - IND. - COMM. DI COMPLETAMENTO D 2
- 41a ZONE ARTIGIANALI DI ESPANSIONE D 3
- 41b ZONE ARTIGIANALI DI ESPANSIONE D 4
- art. 42 ZONE INDUSTRIALI DI ESPANSIONE
- art. 43 ZONE COMMERCIALI DI ESPANSIONE
- art. 44 ZONA PORTUALE

ZONE AGRICOLE

- art. 45.1 ZONE AGRICOLE DI TUTELA PER IL RISPETTO DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'EQUILIBRIO ECOLOGICO
- art. 45.2 ZONE AGRICOLE NORMALI

**ZONA OGGETTO DI VARIANTE**