Capitaneria di Porto - SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Regione Marche

Città di San Benedetto del Tronto

PIANO REGOLATORE DEL PORTO PRP2011

CAPITANERIA DI PORTO DI S.BENEDETTO TR.
Il Comandante
C.F. (C.P.) Michele Castaldo

COMUNE DI S.BENEDETTO DEL TRONTO
Sindaco: Giovanni Gaspari

Assessore all'Urbanistica: Paolo Canducci

Assessore al Porto: Fabio Urbinati

PARERI E NULLA OSTA

GRUPPO DI LAVORO
(Protocollo di intesa Capitaneria-Regione-Comune)

REGIONE MARCHE
Ing. Mario Pompei - Resp. del Procedimento
Ing. Nicoletta Santelli
Dott. Simona Palazzetti
Ing. Massimiliano Gabrielli
Collab. P.I. Eugenio Giuliani

CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO
Ing. Germano Polidori - Dirigente del Settore
Ing. Marco Cicchi
P.mecc./ed. Giovanni Ciarrocchi
Geom. Massimo Forlini
Dott. Gionni Tiburtini

SCHEMA FUNZIONALE DARSENA NORD (modifica a seguito prescrizioni del C.S.L.P. - 22.03.2013)		Agosto 2011 / Luglio 2013
Elab. 22/b	1 : 1000	Elaborato integrativo

LEGENDA

AMBITO OPERATIVO PORTO

AOP.1.C

Bacino marittimo nuova darsena (articolo 13 N.T.A.)
S=79800 m²

AOP.3.A

Darsena nord - banchine (articolo 27 N.T.A.)

- 28 — s.a.1 - cantiere navale [S=10200 m²]
- s.a.2 - CANTIERISTICA - Refit & Repair [S=30400 m²]
- s.a.3 - banchina di servizio / imbarcazioni di servizio [S=7000 m²]
- s.a.4 - terminal passeggeri - YACHT HUB - grandi yacht [S=29500 m²]
- s.a.5 - opere esterne e viabilità
- 31 48 49 — depositi [S=960+364+839=2163 m²]

AOP.3.B

AOP.3.B - Darsena nord- spazi produttivi, commerciali, turistici e servizi tecnici (articolo 28 N.T.A.)

- 26 — s.a.1 - logistica/depositi temp. [S=11000 m²]
- V3 — s.a.2 - area verde attrezzata [S=7200 m²]
- 27 — s.a.3 - stazione marittima [S=8930 m²]
- 53 — s.a.4 - area doganale [S=1300 m²]

Parcheggi

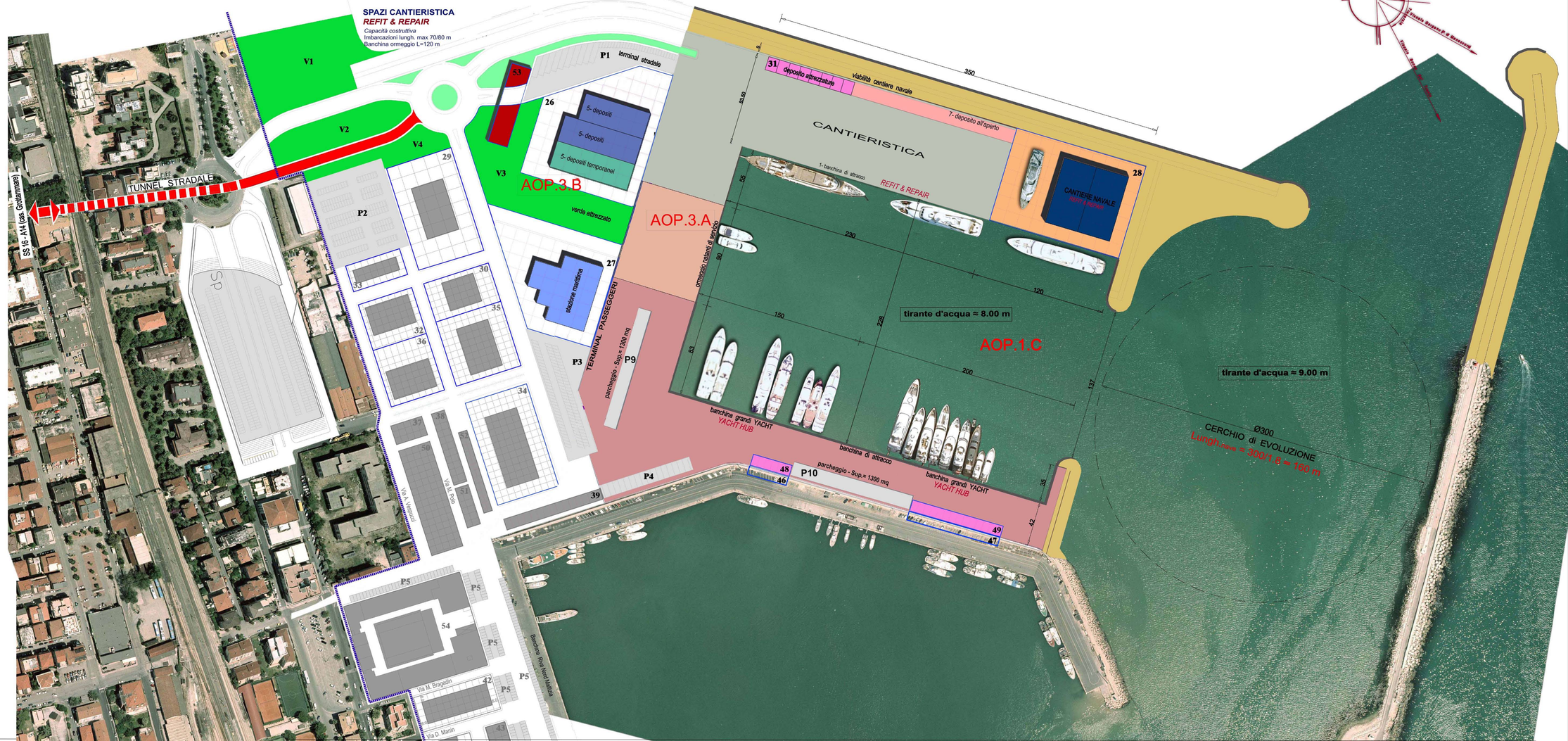
- P1 S=3626 m²
- P2 S=5786 m²
- P3 S=3740 m²
- P4 S=1007 m²
- Sp S=4460+3770=8250 m²

Parcheggi banchina nuova darsena
servizio/operatori
P9 = 1300 mq
P10 = 1300 mq

Perimetrazione ambito portuale

AREE FUNZIONALI DARSENA NORD

TERMINAL GRANDI YACHT
YACHT HUB
Tipologia nave
Grandi imbarcazioni da diporto lungh. 100'/400'
Banchina ormeggio L=430 m

SPAZI CANTIERISTICA
REFIT & REPAIR
Tipologia nave
Grandi imbarcazioni da diporto lungh. 100'/400'
Banchina ormeggio L=230 m

SPAZI CANTIERISTICA
REFIT & REPAIR
Capacità costruttiva
Imbarcazioni lungh. max 70/80 m
Banchina ormeggio L=120 m