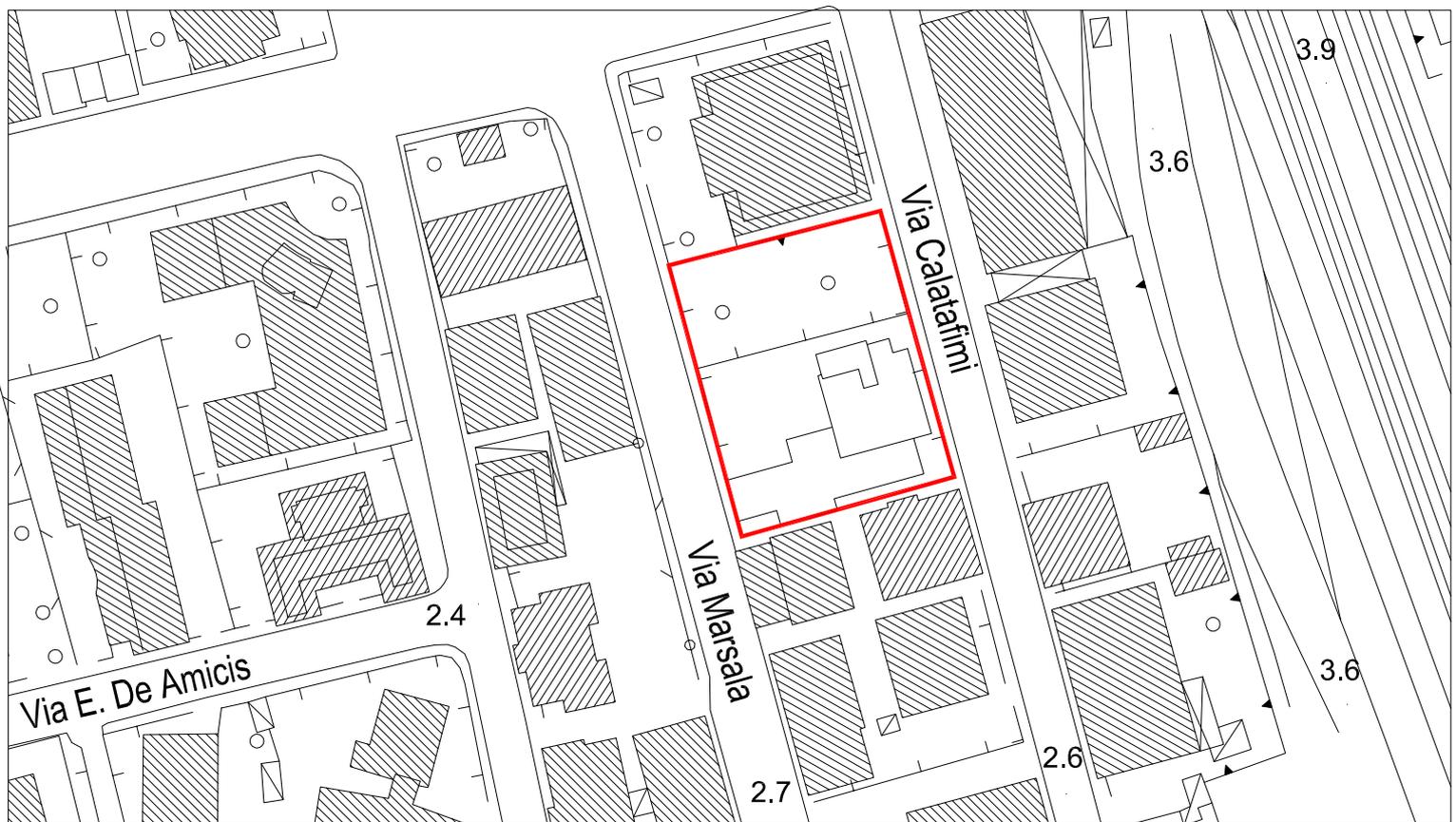


COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

PIANO DI RECUPERO

Immobile residenziale in Via Calatafimi 131



DOCUMENTAZIONE CATASTALE

TAVOLA
D 02

SCALA
1:200

PROPRIETÀ
Medilex s.r.l.

DATA
01 Dicembre 2016

PROGETTISTI
ARCH. MARCO MASCARETTI
ARCH. NATASCIA MARINUCCI

MM architetti
via Belli 20
63074 San Benedetto Tronto (AP)
info@mmarchitetti.com

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2016

Dati della richiesta	Denominazione: MEDILEX S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di ASCOLI PICENO MEDILEX S.R.L. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO C.F.: 00102860442

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO(Codice H769) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	275	10			A/2	4	6 vani	Totale: 157 m² Totale escluse aree scoperte**: 157 m ²	Euro 573,27	VIA CALATAFIMI n. 131 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		5	275	11			A/2	4	7 vani	Totale: 158 m² Totale escluse aree scoperte**: 155 m ²	Euro 668,81	VIA CALATAFIMI n. 131 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		5	275	12			A/2	4	8 vani	Totale: 156 m² Totale escluse aree scoperte**: 155 m ²	Euro 764,36	VIA CALATAFIMI n. 131 piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Totale: vani 21 Rendita: Euro 2.006,44

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2016

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MEDILEX S.R.L. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO	00102860442*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		del 29/01/2003 protocollo n. 14633 in atti dal 29/01/2003 (n. 297.1/2003)	

2. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO(Codice H769) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1193				C/2	4	85 m ²	Totale: 122 m ²	Euro 390,70	VIA CALATAFIMI n. 129 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MEDILEX S.R.L. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO	00102860442*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		del 29/01/2003 protocollo n. 14642 in atti dal 29/01/2003 (n. 298.1/2003)	

3. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO(Codice H769) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1194				C/6	4	60 m ²	Totale: 95 m ²	Euro 275,79	VIA MARSALA n. 38 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2016

Immobilie 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MEDILEX S.R.L. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO	00102860442*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA del 29/01/2003 protocollo n. 14657 in atti dal 29/01/2003 (n. 299.1/2003)			

4. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN BENEDETTO DEL TRONTO(Codice H769) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	275	15			A/2	4	2,5 vani	Totale: 56 m ² Totale escluse aree scoperte**: 56 m ²	Euro 238,86	VIA CALATAFIMI n. 131 piano: 3; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobilie 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MEDILEX S.R.L. con sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO	00102860442*	(1) Proprietà per 1/1

Totale Generale: vani 23,5 m² 145 Rendita: Euro 2.911,79

Unità immobiliari n. 6

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2016

Data: 07/09/2016 - Ora: 12.13.57

Fine

Visura n.: T136728 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



N=-15700

E=80700

7-Set-2016 12:15:58
Prot. n. T138025/2016

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: S BENEDETTO DEL TRONTO
Foglio: 5 All: B

1 Particella: 275

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli**

Dichiarazione protocollo n. 000014633 del 29/01/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di **San Benedetto Del Tronto**

Via Calatifimi

civ. 131

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: **5**

Particella: **275**

Subalterno: **10**

Compilata da:

Caioni Giuliano

Iscritto all'albo:

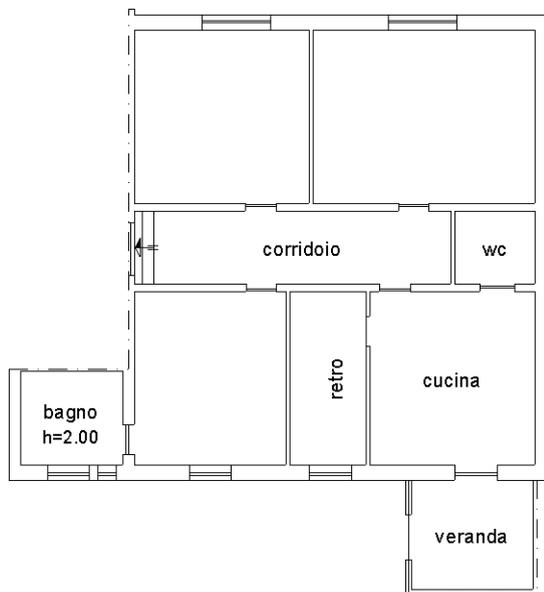
Geometri

Prov. **Ascoli**

N. **519**

Scheda n. **1**

Scala 1: **200**



PIANO TERRA

h=3.90



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/11/2016 - Comune di S BENEDETTO DEL TRONTO (H769) - < Foglio: 5 - Particella: 275 - Subalterno: 10 >
VIA CALATIFIMI n. 131 piano: T;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli**

Dichiarazione protocollo n. 000014633 del 29/01/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di **San Benedetto Del Tronto**
Via Calatifimi civ. 131

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: **5**
Particella: **275**
Subalterno: **11**

Compilata da:
Caioni Giuliano

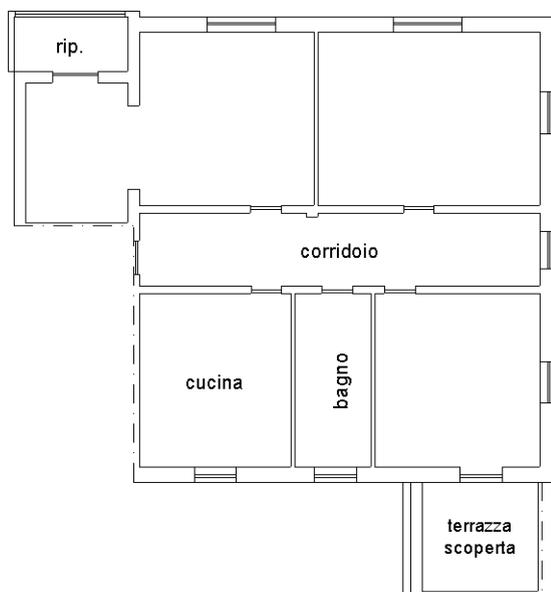
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. **Ascoli**

N. **519**

Scheda n. **1**

Scala 1: **200**



PIANO PRIMO

h=3.55



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli**

Dichiarazione protocollo n. 000014633 del 29/01/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di **San Benedetto Del Tronto**
Via Calatifimi civ. 131

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: **5**
Particella: **275**
Subalterno: **12**

Compilata da:
Caioni Giuliano

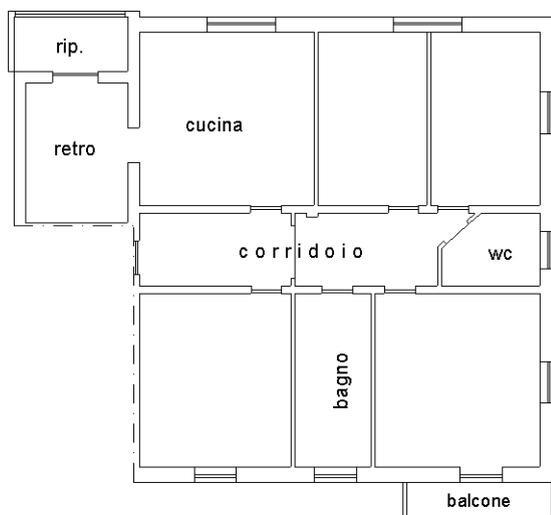
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. **Ascoli**

N. **519**

Scheda n. **1**

Scala **1:200**



PIANO SECONDO

h=3.55



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/11/2016 - Comune di S BENEDETTO DEL TRONTO (H769) - < Foglio: 5 - Particella: 275 - Subalterno: 12 >
VIA CALATIFIMI n. 131 piano: 2;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli**

Dichiarazione protocollo n. AP0169331 del 11/12/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Benedetto Del Tronto

Via Calatafimi

civ. 131

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 5
Particella: 275
Subalterno: 15

Compilata da:
Caioni Giuliano

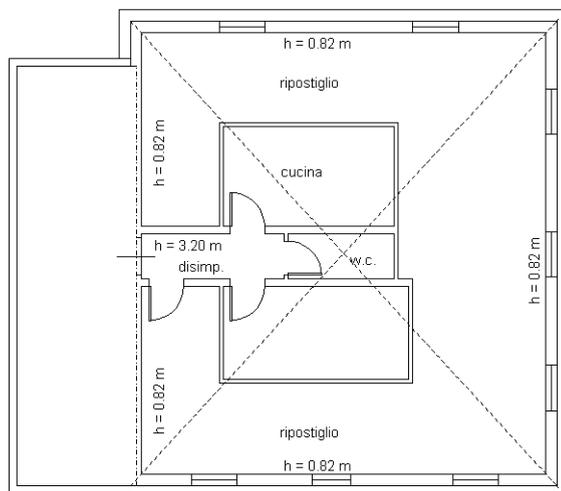
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Ascoli

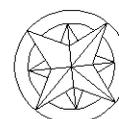
N. 519

Scheda n. 1

Scala 1:200



Nord



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/11/2016 - Comune di S BENEDETTO DEL TRONTO (H769) - < Foglio: 5 - Particella: 275 - Subalterno: 15 >
VIA CALATAFIMI n. 131 piano: 3;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ascoli**

Dichiarazione protocollo n. 000014642 del 29/01/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di **San Benedetto Del Tronto**

Via Calatafimi

civ. 129

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: **5**

Particella: **1193**

Subalterno:

Compilata da:

Caioni Giuliano

Iscritto all'albo:

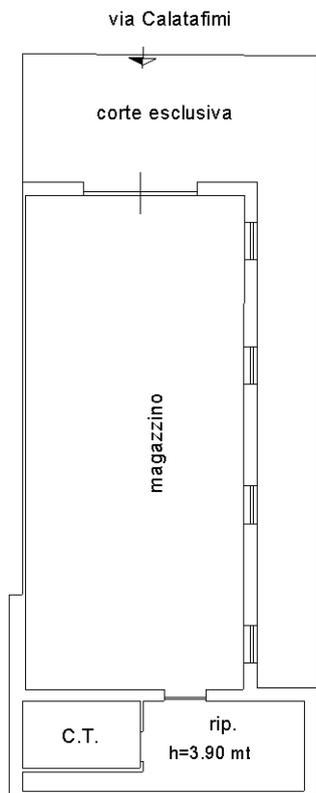
Geometri

Prov. **Ascoli**

N. **519**

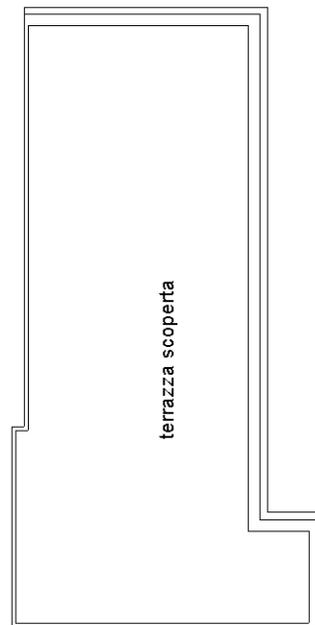
Scheda n. **1**

Scala 1: **200**



PIANO TERRA

h=4.05



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

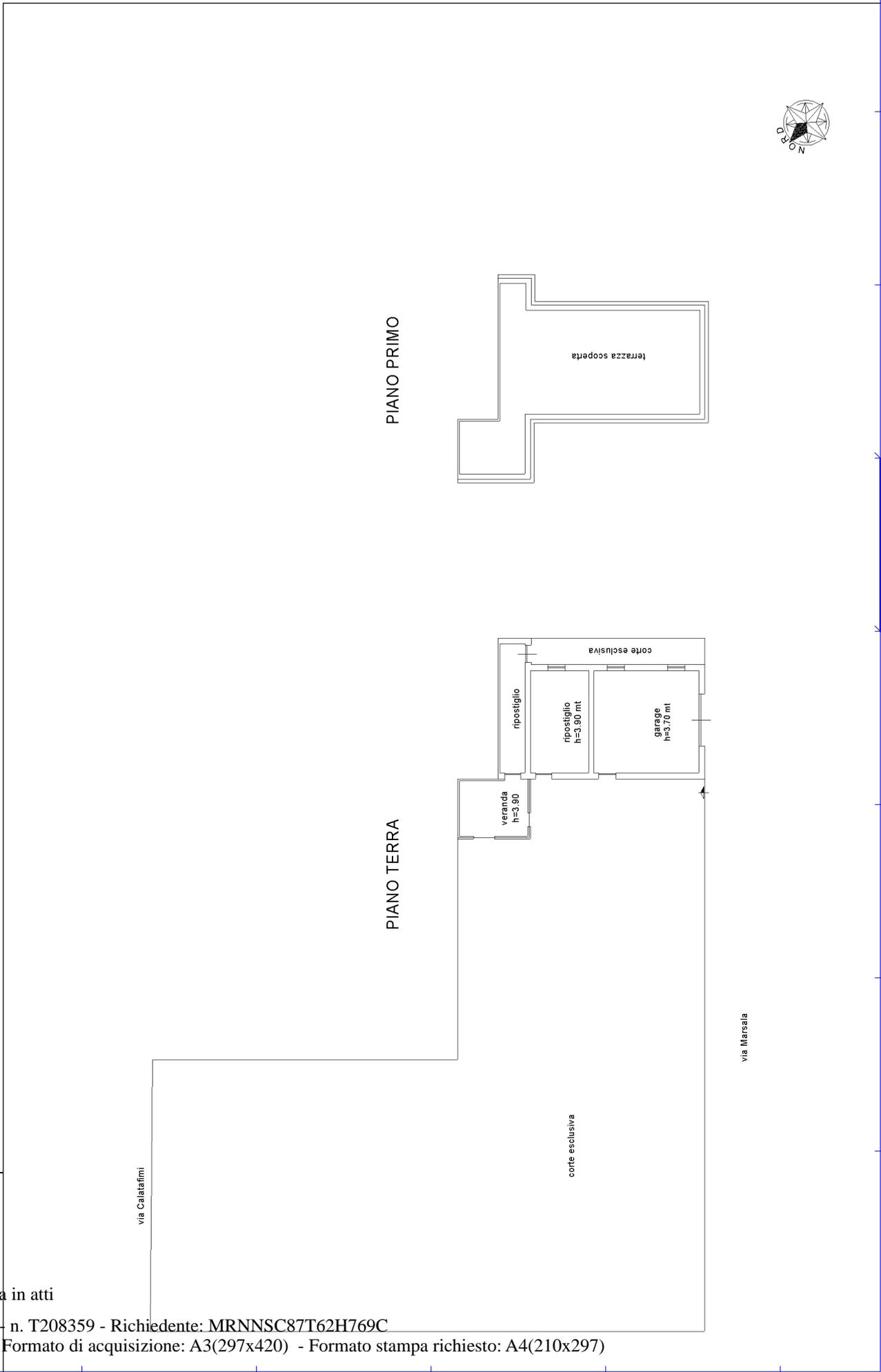
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
ufficio provinciale di
Ascoli

Dichiarazione protocollo n. 000014657 del 29/01/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di **San Benedetto Del Tronto**
Via Marsala civ. 38

Compilata da:
Caioni Giuliano
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. **Ascoli** N. 519

Identificativi Catastali:
Sezione: 5
Foglio: 5
Particella: 1194
Subalterno:

Scheda n. 1 - Scala 1: 200



Ultima planimetria in atti