

## Copia di Determinazione

***N. 1183 data 28/09/2012***

Reg. SETT-CULTURA  
2012/144  
Classifica VII.5.3

**Oggetto: GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA  
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DELLA GESTIONE, VALORIZZAZIONE E  
PROMOZIONE DEL POLO MUSEALE "MUSEO  
DEL MARE" - CODICE IDENTIFICATIVO GARA  
(CIG) 44772442A1**

**Oggetto: GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL POLO MUSEALE "MUSEO DEL MARE" – Codice Identificativo Gara (CIG) 44772442A1**

PREMESSO

- che con propria determinazione, n.1001 del 08/08/2012, è stata indetta una gara d'appalto a procedura aperta, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 81 comma 1 e 3 e dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento in concessione della gestione, valorizzazione e promozione del Polo Museale "Museo del Mare" di San Benedetto del Tronto, articolato nelle seguenti sezioni: Museo delle Anfore, Museo della Civiltà marinara delle Marche, Museo Ittico, Antiquarium Truentinum (di prossima apertura) e Pinacoteca del Mare (compresa la Sala della Poesia);
- che il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente il giorno 08/08/2012;
- che nel disciplinare di gara è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, il giorno 07/09/2012 alle ore 13.00;
- che entro il termine indicato è pervenuta una sola offerta, quella della OIKOS Società Cooperativa, con sede legale in Corso Serpente Aureo n. 66, 63073 Offida (AP) – Codice fiscale/P. Iva: 01516070446;
- che nel disciplinare, al punto 11, sono state indicate le modalità della procedura di aggiudicazione, nonché gli elementi di valutazione con i relativi punteggi, che di seguito si richiamano:

|   | Elementi di valutazione | Punteggio massimo |
|---|-------------------------|-------------------|
| 1 | Offerta tecnica         | 70                |
| 2 | Offerta economica       | 30                |
|   | <b>TOTALE</b>           | <b>100</b>        |

- che tutte le procedure relative alla gara in oggetto sono state espletate ai sensi del D.Lgs 163/2006;

DATO ATTO

- che le sedute di gara si sono svolte presso la sala riunioni del Settore Cultura, Sport, Turismo, Scuola e Giovani sita al terzo piano del Municipio, nei giorni:  
11 settembre 2012;  
21 settembre 2012;  
24 settembre 2012;
- che sono stati presi in esame i verbali relativi a ciascuna seduta e si è preso atto di quanto in essi contenuto;

DATO ATTO altresì

- che all'esito della procedura di gara, conclusasi definitivamente lo scorso 24 settembre, è risultata aggiudicataria provvisoria la OIKOS Società Cooperativa, con sede legale in Corso Serpente Aureo n. 66, 63073 Offida (AP) – Codice fiscale/P. Iva: 01516070446, con un punteggio complessivo pari a 53/70, che ha presentato un'offerta economica pari ad € 131.000,00 (centotrentunomilaeuro//00);
- che, così come specificato nel Documento di Valutazione dei Rischi, i costi aggiuntivi individuati, rispetto ai normali oneri della sicurezza, ammontano ad € 1.000,00;
- che si è provveduto alla verifica, con esito positivo, della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della Soc. Coop. OIKOS e che del controllo si è dato atto nel verbale della seconda seduta di gara del 21 settembre 2012, sopra richiamato;

RITENUTO

pertanto, di poter aggiudicare l'affidamento in concessione di cui trattasi alla OIKOS Società Cooperativa, con sede legale in Corso Serpente Aureo n. 66, 63073 Offida (AP)

- Codice fiscale/P. Iva: 01516070446 per un importo contrattuale pari ad € 131.000,00 (centotrentunomilaeuro//00) oltre IVA, somma che trova adeguata disponibilità al cap. 348.017 del corrente esercizio finanziario e pluriennale;

#### RICHIAMATA

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/05/2012 recante: “Indirizzi per la gestione del Polo Museale “Museo del Mare”. Approvazione Regolamento per il funzionamento del Polo Museale “Museo del Mare”,
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 17/05/2012 recante “Approvazione anno 2012 Piano Esecutivo di Gestione (PEG). Piano dettagliato degli Obiettivi (PDO) e Piano delle Performance”

#### VISTI

- il T.U. delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali (d.lgs n.267/2000);
- il D.Lgs.163/06;

### **D E T E R M I N A**

1) di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nei verbali della commissione tecnica in premessa citati i quali, ancorché non allegati materialmente al presente atto, ma conservati in originale nel relativo fascicolo presso il Settore Cultura, Sport, Turismo, Scuola e Giovani, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di aggiudicare l’affidamento in concessione della gestione, valorizzazione e promozione del polo museale “Museo del Mare” alla **OIKOS Società Cooperativa**, con **sede legale in Corso Serpente Aureo n. 66, 63073 Offida (AP) – Codice fiscale/P. Iva: 01516070446**, per l’importo di € 131.000,00 (centotrentunomilaeuro//00) oltre IVA, che trova adeguata copertura al cap. 348.017 del corrente esercizio finanziario e pluriennale;

3) di demandare al Responsabile del Procedimento, una volta effettuati, con esito positivo, i controlli di cui all’art. 11 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2000, la predisposizione del contratto con la Soc. Coop. OIKOS, per la stipula del quale, come prescritto dall’art. 11, comma 10 bis del D.Lgs. n. 163/2000, non è necessario attendere il termine dilatorio di cui al comma 10 del medesimo articolo;

4) di dare atto che il contratto di cui all’oggetto avrà durata fino al 31 dicembre 2014 a decorrere dalla data di stipula, così come previsto nel capitolato speciale, art. 3;

5) di procedere alla pubblicazione dell’esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione sul sito web dell’Ente all’indirizzo [www.comunesbt.it](http://www.comunesbt.it);

Il Dirigente del Settore  
CULTURA, SPORT, TURISMO, SCUOLA E GIOVANI  
dott. Renata Brancadori

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 28/09/2012 n° 2980 del Registro di Pubblicazione.



Il Direttore del Servizio  
Segreteria Generale

---

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 28/09/2012 al 12/10/2012.



Il Direttore del Servizio  
Segreteria Generale

---

---

La presente copia, di n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale depositato agli atti in questo Ufficio.

li \_\_\_\_\_



Il Direttore del Servizio  
Segreteria Generale

---