



Copia di Determinazione

N. 1354 data 16/11/2017

Reg. SETT-SERCIT
2017/169
Classifica VII.7.4

Oggetto: UTILIZZO DEL TEATRO CONCORDIA COME
SALA PER PROIEZIONI CINEMATOGRAFICHE.
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

IL DIRIGENTE SERVIZI AL CITTADINO, INNOVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

VISTO il Decreto del Sindaco n.2 del 25 gennaio 2017 di conferimento allo scrivente dell'incarico di durata triennale di direzione del Settore "Servizi al cittadino, Innovazione e Valorizzazione del Territorio" previsto all'interno della nuova macro struttura dell'Ente;

VISTA la Deliberazione G.C. n.175 del 10 ottobre 2017 con cui venivano forniti indirizzi per l'avvio delle procedure necessarie a verificare se vi fossero soggetti interessati ad assumere la gestione del servizio di proiezione cinematografica presso il Teatro "Concordia" da novembre 2017 a giugno 2018, con possibilità di rinnovo per una ulteriore stagione;

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 1223 del 24/10/2017, si è proceduto ad avviare un'indagine di mercato finalizzata all'eventuale affidamento diretto del servizio di proiezione cinematografica presso il Teatro Concordia da novembre 2017 a giugno 2018, con possibilità di rinnovo per una ulteriore stagione e, a tal scopo, è stato predisposto ed approvato idoneo avviso pubblico esplorativo, pubblicato sul sito del Comune;

ATTESO che in risposta alla suddetta richiesta hanno presentato proposta nel termine indicato sull'avviso n. 3 operatori :

- Cinema Margherita Parrocchia San Basso (prot. n. 70222 del 9/11/2017)

- Niche srl (prot. n. 70234 del 9/11/2017)

- Associazione Cineforum "Buster Keaton" (prot. n. 70240 del 9/11/2017)

e che, in data 10 novembre 2017, si è proceduto in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti le proposte dei suddetti soggetti;

CONSIDERATO che, come precisato nella citata determinazione n.1223, l'affidamento deve essere disposto a favore della proposta ritenuta più idonea per la qualità e l'articolazione del progetto e che, a tal fine, tra gli aspetti indicati, debbono essere tenuti in particolare considerazione:

- l'esperienza maturata nel settore e i risultati conseguiti;
- la qualità delle attrezzature e degli impianti proposti;
- la percentuale di prime visioni garantite sul totale delle proiezioni;

DATO ATTO che, dall'esame delle proposte presentate, si rileva quanto segue in merito ai criteri evidenziati:

1. Esperienza maturata nel settore e risultati conseguiti.

a. Per il Cinema Margherita Parrocchia San Basso il progetto proposto contiene vari riferimenti all'esperienza maturata nella gestione della monosala dal 1959 ad oggi con qualche pur scarno riferimento ai risultati conseguiti ("più di 20.000 biglietti l'anno", "arena estiva con maggior numero di spettatori per spettacolo nelle Marche"), dal 1978 il Cinema Margherita è Sala d'Essai, dal 2012 fa parte del circuito Europa Cinemas. Di ulteriori singole iniziative si dà atto attraverso la documentazione allegata alla proposta (allegati "A" e "E");

b. Per Niche s.r.l., società costituita dal 2012, si evidenzia nella proposta la gestione di sale cinematografiche ad Ancona (Cinema "Italia"), Numana (Cinema "Italia") e Ussita (Cinema comunale, ora temporaneamente chiuso in seguito al terremoto), tutte Sale d'Essai sia per l'anno 2014 che per l'anno 2015. Mancano riferimenti ai risultati conseguiti;

c. Per il Cineforum "Buster Keaton", attivo come associazione dal 1978, anche se le attività si sono interrotte nel 2015, il progetto tecnico-gestionale riporta una numerosa serie di singole iniziative curate nel corso degli anni; non sono invece attestate esperienze nella gestione diretta di sale cinematografiche.

2. Qualità degli impianti e delle attrezzature proposte

La proposta del Cinema Margherita Parrocchia San Basso al riguardo, ben articolata nella relazione tecnica allegata alla proposta (allegato "C"), prevede, tra l'altro, la dotazione di un proiettore tipo NEC 1000 Digital 2k, compatibile con le dimensioni dello schermo, e, per quanto riguarda l'impianto audio, un sistema Dolby CP750, diffusori retroschermo, 12 casse per la sala. Niche s.r.l. non fa riferimento agli impianti nel progetto ma allega allo stesso una scheda a firma di un certo Patassini Alberto con le caratteristiche tecniche dell'impianto di proiezione che prevede, tra l'altro, un proiettore BARCO DP2K-10Sx-d e un impianto audio anche qui con processore Dolby CP750, 3 casse retroschermo e 8 casse per la sala. Il Cineforum "Buster Keaton" non dà nessuna indicazione sugli impianti ed attrezzature ma si limita ad allegare le sole schede tecniche commerciali e, tra queste, quelle dei seguenti prodotti: proiettore digitale Barco DP2K -20C, Processore audio Dolby CP750 e casse per le quali manca quindi ogni riferimento al numero e al posizionamento.

3. Percentuale prime visioni garantite sul totale delle proiezioni

a. Il Cinema Margherita Parrocchia San Basso propone *in linea di massima* film al 100% in prima visione facendo tuttavia presente che i distributori potrebbero pretendere una permanenza in sala del film per lunghi periodi che mal si concilia con le esigenze di una monosala. Di conseguenza sottolinea che potrebbero rendersi opportuni e necessari cambiamenti di programmazione;

b. Niche s.r.l. parla di programmazione *in prevalenza* di film in uscita nazionale e comunque non oltre le quattro settimane;

c. Il Cineforum "Buster Keaton" parla di programmazione *integrale* di prime visioni, aggiungendo poi che si tratterà *in grande maggioranza* di film usciti da non oltre quattro settimane e comunque di nuova uscita ed inediti per la città.

CONSIDERATO che, naturalmente i progetti presentati, nella loro ampia articolazione, presentano altri aspetti, oltre quelli evidenziati che pure vanno tenuti in considerazione: numero delle proiezioni, varietà delle programmazioni e delle iniziative (con idee che comunque potranno costituire un valido spunto anche per future attività di diffusione della cultura cinematografica che l'Amministrazione comunale avrà sicuramente interesse e modo di promuovere), costo dei biglietti, articolazione degli abbonamenti e così via;

DATO ATTO tuttavia che, questi ulteriori aspetti, sono più o meno equamente distribuiti all'interno delle varie proposte, alcune migliori per varietà di iniziative, altre per numero di proiezioni garantite, altre ancora per le condizioni di ingresso;

CONSIDERATO quindi che, pur essendo tutti i progetti presentati di buon livello, quello proposto dal Cinema Margherita Parrocchia San Basso, soprattutto sotto il profilo dell'esperienza maturata e dell'attenzione per la parte relativa all'adeguamento degli impianti audio e video del Teatro Concordia, debba ritenersi il più idoneo e quello che offre maggiori garanzie anche con riferimento ai tempi di attivazione della stagione cinematografica;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del servizio di proiezione cinematografica presso il Teatro Concordia da novembre 2017 a giugno 2018, con possibilità di rinnovo per una ulteriore stagione a favore del Cinema "Margherita" Parrocchia san Basso;

DATO Atto che si è provveduto ad acquisire il Codice Identificativo della Gara (CIG) che è **ZE A20CF92C**;

DATO ATTO altresì che il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione ed è consultabile sul sito istituzionale del Comune di San Benedetto del Tronto nella sezione atti amministrativi e gli estremi dell'atto saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" ;

DATO ATTO dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI l'art. 42 dello Statuto Comunale e il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento locale"

DETERMINA

- di richiamare ed approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare il servizio di proiezione cinematografica presso il Teatro Concordia da novembre 2017 a giugno 2018, con possibilità di rinnovo per una ulteriore stagione, a favore del Cinema "Margherita" Parrocchia san Basso, secondo le modalità indicate nella proposta presentata dal soggetto affidatario e nel capitolato allegato all'avviso pubblico;
- di procedere alla stipula del contratto previa verifica del possesso dei requisiti richiesti e dell'assenza di cause di esclusione;
- di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Responsabile del procedimento: Anna Marinangeli

II DIRIGENTE

ex Decreto Sindacale 2/2017

SERVIZI AL CITTADINO, INNOVAZIONE E
VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

dott. Pietro D'Angeli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 16/11/2017 n° 3355 del Registro di Pubblicazione.



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 16/11/2017 al 30/11/2017.



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale

La presente copia, di n. _____ fogli, è conforme all'originale depositato agli atti in questo Ufficio.

li _____



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale
