

**PROCEDURA APERTA PER APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI
DERATTIZZAZIONE-DISINFESTAZIONE-FUMIGAZIONE RETE FOGNARIA-
DEL TERRITORIO ED EDIFICI COMUNALI - CIG. 2474953BD0**

**CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO**

Per accettazione
Data _____ Firma _____

SOMMARIO

DISPOSIZIONI NORMATIVE.....PAG. 5

ART. 1- OGGETTO E AMMONTARE DELL' APPALTO

ART. 2- LUOGHI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

ART. 3- DURATA DELL' APPALTO

ART. 4- FORMA ED AMMONTARE DELL' APPALTO-AGGIORNAMENTO DEI
PREZZI

ART. 5 - REFERENTI DEL SERVIZIO-SEDE OPERATIVA LOCALE

ART. 6 -ATTREZZATURE, MEZZI E PRODOTTI

ART. 7 - NORME DI SICUREZZA

ART. 8- TRATTAMENTO DEL PERSONALE IMPIEGATO

ART. 9 - PUBBLICITA' DEGLI INTERVENTI

ART. 10 - MONITORAGGIO

ART. 11- SERVIZI COMPLEMENTARI E TRATTAMENTI IN NUMERO SUPERIORE

ART. 12- ORDINATIVO E RESOCONTO DEGLI INTERVENTI

ART. 13- PAGAMENTO E FATTURAZIONE

ART. 14- CAUZIONE PROVVISORIA E CAUZIONE DEFINITIVA

ART. 15- SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

ART. 16- CONTROLLI E CONTESTAZIONI

ART. 17- PENALI

Per accettazione

Data _____ Firma _____

ART.18-RISOLUZIONE, RECESSO DEL CONTRATTO, DECADENZA
DALL'AFFIDAMENTO

ART.19 - RESPONSABILITA' PER DANNI E POLIZZA ASSICURATIVA

ART. 20- IMPEGNI A CARICO DEL COMUNE

ART.21 - RESPONSABILE DEL CONTRATTO

ART. 22- CONTROVERSIE-FORO COMPETENTE

ART. 23- STIPULA DEL CONTRATTO

ART. 24- SPESE CONTRATTUALI

ART. 25- NORME E PRESCRIZIONI INTEGRATIVE

ART. 26 DOCUMENTI DEL CONTRATTO

- SCHEDE DEI SERVIZI.....PAG. 46

SCHEDA A)-DERATTIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

SCHEDA B)- DERATTIZZAZIONE DELLE STRUTTURE COMUNALI

SCHEDA C)-DISINFESTAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

SCHEDA D)- FUMIGAZIONE RETE FOGNARIA

SCHEDA E)- DISINFESTAZIONE PRESSO STRUTTURE COMUNALI

SCHEDA F)-DISINFESTAZIONE STRAORDINARIA DEL TERRITORIO
COMUNALE, COMPRESSE AREE PRIVATE

SCHEDA G)- INTERVENTI A RICHIESTA

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- ALLEGATI.....PAG. 84

ALLEGATO “A”- *AMBITO TERRITORIALE*

- SITI IN CUI SONO PRESENTI GLI EROGATORI COMUNALI PER ESCHE TOPICIDA
- ELENCO SINTETICO DEI FABBRICATI-STRUTTURE COMUNALI
- MENSE SCOLASTICHE
- VIE, PIAZZE, VICOLI, AREE VERDI ECC... (IN MAPPA ALLEGATA);

ALLEGATO “B”- *ELENCO PREZZI SERVIZI AGGIUNTIVI ART. 11 CAPITOLATO*

MAPPA- CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Per accettazione
Data _____ Firma _____

DISPOSIZIONI NORMATIVE

ART. 1- OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale di Appalto ha per oggetto il servizio di:

- A.** derattizzazione del territorio comunale;
- B.** derattizzazione delle strutture comunali, comprese le zone immediatamente limitrofe (ad es. spazi antistanti gli edifici, cortili, giardini annessi etc);
- C.** monitoraggio e disinfestazione contro la proliferazione di culicidi (Aedes, Anopheles, Culex ecc.) e pappataci nel territorio comunale;
- D.** fumigazione della rete fognaria comunale;
- E.** disinfestazione presso strutture comunali, comprese le zone immediatamente limitrofe (ad es. spazi antistanti gli edifici, cortili, giardini annessi etc) contro: culicidi (Aedes, Anopheles, Culex ecc.), blattari (blatte - Blatta orientalis, Blattella germanica, Periplaneta americana), imenotteri (vespe, formiche - Vespa cabro, Vespula germanica), afanitteri (pulci – Pulex irritans, Ctenocephalus felis), ditteri, lepidotteri e altri insetti indesiderati che possano causare inconvenienti igienico sanitari;
- F.** disinfestazione straordinaria radicale e a tappeto del territorio comunale, comprese aree private, contro culicidi ed altri insetti infestanti;
- G.** interventi a specifica richiesta e di emergenza di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione delle aree pubbliche e delle strutture comunali contro topi e ratti (Mus domesticus, Rattus rattus, Rattus norvegicus - ed altre specie), culicidi (Aedes, Anopheles,

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Culex ecc.), blattari (blatte - Blatta orientalis, Blattella germanica, Periplaneta americana), imenotteri (vespe, formiche - Vespa cabro, Vespula germanica), afanitteri (pulci – Pulex irritans, Ctenocephalus felis), ditteri, lepidotteri e altri insetti indesiderati che possano causare inconvenienti igienico sanitari.

Il servizio rientra nella categoria 14 dell'allegato IIA del D.Lgs n. 163 del/2006 e ss.mm. ed ii. - Servizi di disinfestazione: CPV 90923000-3.

Rientrano nell'oggetto del presente capitolato, per quanto riguarda gli interventi di derattizzazione e di disinfestazione, anche il monitoraggio dell'infestazione, le attività di recupero e di smaltimento delle carogne e, al termine degli interventi, dei materiali utilizzati, ai sensi della norme vigenti in materia, nonché la predisposizione e l'affissione degli avvisi al pubblico come previsto nel presente Capitolato.

Gli interventi dovranno essere espletati secondo le modalità specificate nelle schede di servizio allegate al presente Capitolato, sub. A, B, C, D, E, F, G.

Tutti gli interventi previsti dal presente Capitolato saranno eseguiti sotto la totale responsabilità della Ditta appaltatrice.

La ditta appaltatrice non potrà opporre eccezioni di sorta nel caso che alcuni degli interventi appaltati non siano stati ordinati o espressamente richiesti per iscritto, ovvero, che siano richiesti trattamenti aggiuntivi, comunque rientranti in quelli sopra indicati, che la ditta si impegna ad effettuare secondo le modalità di cui al presente Capitolato.

Tutti gli interventi appaltati sono coperti da “garanzia di servizio”, in modo tale che il trattamento contestato venga espletato nuovamente, senza aggravio di spesa per il Comune, ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità e qualora l'intervento considerato non abbia avuto l'efficacia dovuta, nei termini di cui al presente capitolato e relative schede allegate.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

ART. 2- LUOGHI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

I luoghi di esecuzione dei servizi sono indicati nelle schede A, B, C, D, E, F, G, allegate al presente capitolato, nonché nell'allegato "A" allo stesso.

Tali luoghi sono da intendersi non vincolanti, in quanto i servizi vanno effettuati comunque in tutti i locali e nelle aree nella disponibilità del Comune, la cui localizzazione può subire mutamenti nel tempo, e in tutte le zone del territorio di proprietà o nella disponibilità comunale.

La presentazione dell'offerta in sede di gara implica l'avvenuta presa visione e cognizione dei luoghi e delle condizioni di esecuzione degli interventi, nonché l'accettazione da parte della Ditta appaltatrice di ogni condizione riportata nel presente capitolato e nei restanti documenti di gara.

Non saranno, pertanto, presi in considerazione reclami per eventuali equivoci sia sulla natura dei servizi da eseguire, sia sui luoghi di esecuzione.

ART. 3- DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata di 730 (*diconsi settecentotrenta*) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal giorno successivo alla data di stipulazione del contratto.

E' facoltà del Comune di procedere alla consegna anticipata e provvisoria dell'appalto, nelle more della stipulazione del contratto: in tal caso, il tempo di durata del contratto decorrerà dalla data del verbale di consegna e, nell'eventualità che il contratto non venisse perfezionato per qualsiasi motivo, è dovuto alla ditta appaltatrice il solo

Per accettazione

Data _____ Firma _____

corrispettivo dei servizi ordinati e regolarmente eseguiti, da determinare in relazione al periodo di tempo occorso ed al prezzo offerto in sede di gara.

Il Comune si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per un periodo non superiore a 365 giorni, alle stesse condizioni, fatto salvo l'adeguamento del prezzo, ai sensi dell'art. 115 D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

Tale rinnovo dipenderà dalle determinazioni assunte dall'Amministrazione comunale in ordine alle modalità di gestione del servizio, e sarà formalizzato con la stipulazione di apposito atto aggiuntivo al contratto principale, che la Ditta appaltatrice si impegna sin da ora a stipulare nei termini fissati nel presente capitolato e nel quale sarà indicato l'importo contrattuale dovuto, determinato, su base annuale, in relazione al prezzo offerto in sede di gara, così come indicato al successivo articolo 4.

La comunicazione di voler rinnovare il contratto avverrà almeno un mese prima della regolare scadenza del biennio d'appalto. In difetto di comunicazione, il contratto avrà scadenza naturale al termine del biennio, senza necessità di preavviso.

Al fine di assicurare la continuità del servizio, su disposizione insindacabile del Comune di San Benedetto, la Ditta appaltatrice sarà tenuta, comunque, all'espletamento del servizio agli stessi patti e condizioni, anche dopo la scadenza massima contrattuale fino ad un massimo di n. 6 mesi (sei) e comunque fino al subentro del nuovo appaltatore.

Nessun'altra proroga potrà essere concessa per nessun altro motivo.

Per quanto riguarda l'inizio, la durata ed il termine di esecuzione degli interventi dedotti in contratto, si precisa:- con riferimento alla derattizzazione ed alla disinfestazione delle strutture comunali: che la durata annuale degli interventi va fatta decorrere dalla data di efficacia del contratto di appalto (stipula del contratto di appalto/verbale di consegna dei servizi) e va computata in giorni, per i 365 giorni successivi, e, così, per gli anni successivi

Per accettazione

Data _____ Firma _____

fino alla scadenza del contratto;- con riferimento agli interventi di disinfezione territoriale: la ditta dovrà eseguire le prestazioni indicate nelle rispettive schede, con le cadenze ivi previste, iniziando con l'esecuzione di quelle previste per il mese/periodo di riferimento coincidente con la decorrenza dell'efficacia del contratto e così, a seguire, fino alla scadenza del contratto; con riferimento, in particolare, all'annualità di avvio del servizio (anno 2011) le prestazioni relative ai mesi antecedenti la decorrenza del contratto saranno espletate, pertanto, nei mesi immediatamente antecedenti la scadenza dello stesso.

ART. 4- FORMA ED AMMONTARE DELL'APPALTO-AGGIORNAMENTO DEI PREZZI

Il valore stimato globale dell'appalto è di Euro 142.743,46 (diconsi centoquarantaduemilasettecentoquarantatre//46), al netto dell'Iva, comprensivo della facoltà di rinnovo del contratto, prevista dal presente capitolato, di cui:

- Euro 139.927,00, al netto dell'Iva, da rideterminarsi in funzione del ribasso offerto in sede di gara e delle prestazioni rese nel corso dell'appalto;
- Euro 2.816,46 per oneri di sicurezza e di interferenza, al netto dell'Iva, non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo dell'appalto, da rideterminarsi in funzione dell'offerta, quindi, del ribasso praticato in sede di gara, viene così determinato e ripartito:

- PER IL BIENNIO INIZIALE, è di Euro 97.495,64, al netto dell'Iva, di cui Euro 95.618,00 per servizi soggetti al ribasso d'asta, ed Euro 1.877,64 al netto dell'Iva per spese per la sicurezza e di interferenza non soggette a ribasso d'asta.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- PER L'EVENTUALE ANNO DI RINNOVO DEL CONTRATTO l'importo è pari ad Euro 45.247,82, di cui Euro 44.309,00, al netto dell'Iva per servizio, soggetto a ribasso d'asta, ed Euro 938,82 per oneri di sicurezza ed interferenza non soggetti a ribasso.

Tali importi s'intendono comprensivi di oneri vari, energia elettrica, acqua, attrezzature, mezzi, prodotti, materiali, manodopera, viaggi, trasferte del personale, e di quant'altro necessario per l'espletamento del servizio, a carico dell'impresa appaltatrice, aventi come fine l'attuazione, il completamento a perfetta regola d'arte e la garanzia del servizio dato in appalto ed effettivamente attivato e svolto secondo le modalità e le specifiche indicate; lo stesso si intende, pertanto, remunerativo per tutte le prestazioni previste, per implicita ammissione dell'impresa aggiudicataria mediante presentazione dell'offerta.

I prezzi saranno sottoposti ad aggiornamento-revisione ai sensi dell'art.115 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La revisione del corrispettivo dovuto avverrà comunque annualmente, con riguardo alla data di stipulazione del contratto, a decorrere dall'anno successivo (365-trecentosessantacinque giorni) a quello di stipulazione e, comunque, dall'anno successivo (365 giorni) alla efficacia dell'appalto.

Qualora non fosse avvenuta, durante la validità del contratto, la pubblicazione dei costi standardizzati prevista dall'art. 7, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per il calcolo della revisione sarà considerato come riferimento l'indice ISTAT per le famiglie degli operai e degli impiegati (FOI).

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Agli effetti tutti di cui sopra s'intende che ogni voce revisionabile assume come valore base quello desunto dall'aggiudicazione, che resterà immutato nella stipulazione del contratto definitivo.

Pertanto, nessuna revisione viene riconosciuta per il periodo intercorrente dall'aggiudicazione alla definitiva stipula del contratto o alla sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi.

Le prestazioni saranno liquidate secondo le modalità previste nel presente capitolato al successivo articolo 13.

ART. 5 - REFERENTI DEL SERVIZIO-SEDE OPERATIVA LOCALE

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, ove non già disponibile, la ditta è tenuta a costituire, a pena di decadenza dall'aggiudicazione stessa, una sede locale, da mantenere per tutta la durata del contratto di appalto, (compreso l'eventuale periodo di rinnovo), a pena di risoluzione immediata del contratto stesso, da qualificare come sede di riferimento, da costituire in un raggio massimo di 50 km dal territorio del Comune di San Benedetto del Tronto.

La ditta fornisce a tal fine recapito postale, telefonico e fax della sede locale di riferimento, che farà fede a tutti gli effetti per le segnalazioni e per le comunicazioni che l'Amministrazione comunale dovrà far pervenire alla ditta.

La ditta dovrà garantire per tutta la durata del contratto un numero telefonico e di fax di pronto intervento attivo 7 giorni su 7, per 24 ore al giorno.

La ditta dovrà designare un Referente delle attività oggetto del servizio, che sarà anche incaricato dei rapporti con gli uffici comunali a qualunque titolo, nonché, un

Per accettazione
Data _____ Firma _____

Responsabile Tecnico abilitato nella materie oggetto di appalto, responsabile del servizio e del coordinamento delle squadre operative, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 3, del D.M. 274/1997 come modificato con D.M. 4/11/1999 n° 439.

L'Amministrazione comunale indicherà alla ditta appaltatrice il nominativo del funzionario referente- Responsabile del contratto di appalto.

ART. 6 – ATTREZZATURE, MEZZI E PRODOTTI

L'appaltatore assume a suo completo carico manodopera, materiali, attrezzature, mezzi, prodotti, preparati ed in genere tutta la strumentazione necessaria alla corretta esecuzione dei servizi oggetto dell'Appalto, come descritti nel presente capitolato e nelle schede allegate.

I prodotti utilizzati dovranno avere le caratteristiche indicate nel presente capitolato e nelle schede allegate e dovranno contenere i principi attivi ivi elencati, dovranno inoltre essere registrati presso il Ministero della Sanità per l'impiego per i quali essi sono richiesti.

Tutti i prodotti registrati come PMC (presidi medico-chirurgici), da impiegare nei vari interventi dovranno essere inoltre di produzione NON PRECEDENTE ALL'ANNO 2009.

I mezzi, le attrezzature, le apparecchiature ed i dispositivi di protezione individuale usati nei servizi appaltati dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative CE ed ai requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia, comprese le norme riguardanti la tutela dell'inquinamento acustico.

Tutti i mezzi e le attrezzature da impiegare devono essere mantenute in ottime condizioni di efficienza e di stato di decoro, mediante ordinarie e straordinarie operazioni

Per accettazione

Data _____ Firma _____

di pulizia, riparazione, disinfezione, manutenzione e rinnovamento dei relativi materiali di consumo.

I mezzi impiegati su strada dovranno, altresì, rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici, da rapportare alle diverse modalità operative.

Tutti i mezzi dovranno essere correttamente assicurati, omologati e revisionati secondo la normativa vigente in materia.

Gli equipaggi devono essere dotati di telefono cellulare per essere prontamente disponibili e reperibili.

Il Comune si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione e la revisione di tutti i mezzi, automezzi, apparecchiature, impianti o attrezzature che non riterrà soddisfacenti dal punto di vista di efficienza e di decoro.

Tale sostituzione o revisione è a carico dell'impresa e non può comportare oneri aggiuntivi per il Comune rispetto ai prezzi offerti in sede di gara. La ditta appaltatrice è tenuta alla sostituzione delle attrezzature e dei mezzi contestati immediatamente, ovvero, se ciò è impossibile per giustificati motivi, entro e non oltre il termine che sarà stabilito dal Responsabile del Contratto.

I mezzi dovranno essere identificabili, portando sui lati indicazioni ben visibili che permettano di riconoscere in modo univoco la ditta appaltatrice d'appartenenza.

I guasti delle attrezzature e dei mezzi non dovranno compromettere in nessun modo la continuità e l'efficienza del servizio e non potranno essere addotti a giustificazione di eventuali disservizi.

I macchinari utilizzati per l'esecuzione degli interventi dovranno essere allontanati dall'area interessata dal loro utilizzo non appena ultimato l'intervento.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

ART.7 - NORME DI SICUREZZA

Tutti i dati relativi al personale (dati anagrafici e recapiti telefonici) ed ai prodotti impiegati nel servizio dovranno essere tempestivamente aggiornati, a mezzo di comunicazione scritta all'indirizzo del Responsabile comunale del Contratto ogni qualvolta subentrino variazioni, in particolare, con riferimento alla figura del Responsabile Tecnico.

Ai sensi dell'art.131 D.Lgs. 163/2006, entro 30 giorni dall'aggiudicazione ed in ogni caso, prima della consegna dei servizi e della stipulazione del contratto, la ditta appaltatrice è tenuta a presentare al Comune il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione degli interventi.

In sede di stipulazione del contratto verrà inoltre sottoscritto il documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI) predisposto dall'Amministrazione Comunale e facente parte, in prima stesura, degli elaborati di gara. Il Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenza, in forma definitiva a seguito delle indicazioni concordate in sede di riunione di coordinamento con la ditta aggiudicataria, costituirà allegato del contratto di appalto, unitamente al POS.

Le descrizioni e indicazioni contenute negli altri atti di gara, ed in particolare nel DUVRI, costituiscono prescrizioni per l'esecuzione degli interventi. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 131 comma 3 D.Lgs n. 163/2006, le gravi e ripetute violazioni ai piani di sicurezza da parte dell'appaltatore costituiscono causa di risoluzione del contratto (*cf. art. 18 lett. b) del capitolato*).

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a regola d'arte, con la massima cura e diligenza dall'impresa, nel rispetto di quanto prescritto nel presente Capitolato d'Appalto e secondo le indicazioni, le direttive e l'ordine temporale impartiti dal Responsabile del Contratto.

Gli interventi da effettuarsi nelle aree a verde di pertinenza degli immobili comunali e all'interno degli stessi, presso le aree a verde di pertinenza di strutture comunali date in gestione ad altri soggetti (es. associazioni, società, ecc.), dovranno essere eseguiti fuori dall'orario di normale fruizione dei medesimi, per non creare situazioni di pericolo e/o arrecare disturbo alle normali attività ivi svolte. Nel caso in cui ciò non fosse possibile, dovranno essere presi accordi specifici, alla presenza del Responsabile del Contratto, con il Responsabile della struttura (es: Dirigenti Scolastici o comunali, gestori ecc...) per la definizione dei giorni, degli orari e delle zone di intervento.

Gli interventi da effettuarsi nei parchi giochi attrezzati dovranno essere eseguiti in orari non coincidenti con quelli di utilizzo, in particolare, da parte dei bambini.

Gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto della legislazione vigente e con l'utilizzo delle tecnologie più avanzate, al fine di ottimizzare la quantità di principio attivo distribuito, garantendo il minimo impatto ambientale.

Se, nel corso dell'Appalto, si rendesse necessario l'utilizzo di prodotti non espressamente indicati in sede di gara o di stipula del contratto, tale utilizzo dovrà essere espressamente autorizzato dal Comune San Benedetto del Tronto, che si riserva la facoltà, nel caso non li ritenesse soddisfacenti, di richiedere all'impresa la sostituzione dei prodotti utilizzati, senza che la stessa possa fare opposizioni di sorta o richiedere alcun compenso aggiuntivo.

L'impresa dovrà osservare le seguenti disposizioni:

Per accettazione
Data _____ Firma _____

a) i prodotti da utilizzare per la disinfestazione, in relazione agli ambienti da trattare ed alla natura e dimensione dell'infestazione, potranno essere snidanti/abbattenti - abbattenti/residuali a bassa tossicità. In particolare, nell'utilizzo dei formulati disinfestanti dovranno essere rispettate le indicazioni necessarie al loro impiego e commercializzazione, pertanto, in nessun caso si dovrà derogare a tali indicazioni ed a quelle riportate sull'etichetta e sulla scheda dei prodotti. La diluizione dei formulati non potrà essere maggiore o minore di quanto indicato dalla rispettiva scheda tecnica, ma esattamente conforme a quanto specificato dalla scheda del produttore. Ogni diluizione non prevista dalla scheda tecnica del prodotto non sarà ammessa. Saranno comunque da preferire i prodotti di efficacia dimostrata e a basso impatto ambientale e ritenuti non nocivi verso organismi non target e non fitotossici su tutte le specie vegetali.

Costituisce inadempienza contrattuale l'uso di prodotti contenenti solventi organici o altre sostanze non rispondenti alle norme di legge o alle previsioni del presente capitolato, o che, comunque, possano risultare tossiche per l'uomo, per gli animali e per l'ambiente.

Di ciascun prodotto utilizzato dovranno essere rispettati i periodi temporali di efficacia minima e massima, in funzione delle condizioni climatiche e dei luoghi di applicazione.

Per il trattamento sul verde è essenziale che la scheda tecnica e l'etichetta ne riportino espressamente la possibilità d'uso.

I prodotti utilizzati durante gli interventi dovranno essere miscelati e diluiti sul posto, salvo diverse indicazioni di tipo precauzionale riportate sulle schede tecniche dei prodotti stessi, o, se trattasi di confezioni pronto uso, dovranno essere in confezione originale e sigillata, da aprire all'atto dell'intervento. Non saranno pagati interventi eseguiti in difformità alle prescrizioni impartite dal presente articolo.

b) in merito al personale impiegato:

Per accettazione

Data _____ Firma _____

all'atto della stipulazione del contratto e, in ogni caso, prima della consegna del servizio, la ditta appaltatrice dovrà indicare il nominativo del Responsabile-referente per le attività del contratto, ove si tratti di soggetto diverso dal Responsabile Tecnico, che fungerà da unico referente nei rapporti con il Responsabile del Contratto comunale, per la definizione di tutte le problematiche connesse all'esecuzione del servizio; lo stesso dovrà essere dotato, a totale cura e spese dell'impresa appaltatrice, di sistema di reperibilità (cellulare, ecc.) nella fascia oraria 8.30 – 16.30, dal lunedì al venerdì e dalle 23.00 fino alla conclusione dell'intervento, sabato compreso, nei soli giorni di effettuazione degli interventi di disinfestazione contro le zanzare da eseguirsi in orario notturno.

La ditta dovrà garantire per tutta la durata del contratto la disponibilità in organico di un Responsabile Tecnico, in possesso dei requisiti tecnico professionali di cui all'art.2, comma 3, del D.M. 274/1997 come modificato con D.M. 4/11/1999 n° 439, ed essere abilitato e preparato nelle materie oggetto dell'Appalto. Tale Responsabile dovrà: - seguire e controllare i servizi oggetto dell'appalto per conto della ditta appaltatrice; - seguire la preparazione delle miscele disinfestanti garantendo la propria presenza e sorveglianza sugli operatori addetti alla preparazione delle miscele disinfestanti; - essere disponibile per l'effettuazione di sopralluoghi congiunti con il Responsabile del Contratto presso aree particolarmente problematiche dal punto di vista della scelta della tipologia di servizio da effettuare; · sottoscrivere tutti gli eventuali elaborati tecnici richiesti alla Ditta appaltatrice dal Responsabile del Contratto del Comune.

La ditta dovrà garantire la disponibilità in organico, per tutta la durata del contratto, al fine del corretto espletamento degli interventi oggetto di servizi, di personale operativo provvisto della necessaria professionalità: almeno n. 4 (quattro) operatori,

Per accettazione

Data _____ Firma _____

di cui almeno n. 3 (tre) operatori specializzati e almeno n. 1 (un) operatore con qualifica non inferiore a quella di operatore qualificato.

c) Per ogni intervento la ditta appaltatrice garantisce, mediante la sottoscrizione del contratto o del verbale di consegna, che: - gli addetti siano informati sulla pericolosità delle sostanze usate e dotati degli idonei mezzi di protezione prescritti dalle disposizioni di legge vigenti e ne facciano un corretto uso; - il numero di addetti sia adeguato alle necessità; - vengano osservate tutte le cautele indicate nelle istruzioni che accompagnano ciascun prodotto e nella normativa vigente, atte a preservare l'incolumità di persone, animali e cose; - la preparazione delle miscele sia eseguita da persone che conoscano perfettamente i dosaggi e le corrette modalità di utilizzazione dei prodotti; - le operazioni all'aperto siano eseguite in condizioni ambientali e meteorologiche favorevoli; - durante lo svolgimento delle operazioni si tenga conto, a seconda delle caratteristiche dei prodotti usati, non solo delle condizioni meteorologiche ma anche della presenza di colture, allevamenti, corsi d'acqua e di quanto altro possa subire eventuale danno da tali operazioni; venga data, a cura e spese dell'impresa appaltatrice, agli utilizzatori degli ambienti e dei luoghi sottoposti a trattamento, una corretta informazione mediante comunicazioni e avvisi, come meglio specificato nel presente Capitolato.

d)-La ditta appaltatrice si impegna, altresì:

- a rendersi edotta dei rischi specifici connessi con le attività affidate;
- a possedere ed a munirsi di tutte le autorizzazioni necessarie per lo svolgimento delle attività e dei servizi affidati;
- a svolgere le attività ed i servizi nel rispetto scrupoloso di tutte le norme di sicurezza di carattere generale e particolare vigenti e che dovessero sopravvenire in corso di servizio- in tema di sicurezza, delle norme sanitarie, assicurative,

Per accettazione

Data _____ Firma _____

previdenziali, dei contratti collettivi, di tutela dei propri lavoratori ed operatori impiegati;

- ad emanare le disposizioni di sicurezza che dovranno essere adottate per garantire l'incolumità del personale ed applicare tutte le necessarie ed opportune cautele prescritte dalla Legge;
- a predisporre, per conseguenza, nei riguardi del personale impiegato tutti i mezzi di protezione e prevenzione necessari ed opportuni.

ART. 8- TRATTAMENTO DEL PERSONALE IMPIEGATO

Il personale della ditta appaltatrice dovrà tenere un comportamento corretto nei confronti della cittadinanza, del Responsabile del Contratto e di ogni suo delegato, seguendo le disposizioni impartite dal presente Capitolato d'Appalto e dal Responsabile del Contratto stesso, rispettando le norme antinfortunistiche, mantenendosi inoltre rispettoso nei confronti sia dei rappresentanti del Comune, sia dei cittadini.

La ditta appaltatrice dovrà, nei casi gravi e nei limiti delle Leggi vigenti, dietro semplice richiesta del Responsabile del Contratto, provvedere a far allontanare dal servizio il dipendente responsabile di comportamento scorretto.

La ditta appaltatrice è responsabile delle capacità del personale addetto agli interventi. Il personale deve essere a perfetta conoscenza dei compiti ad esso affidati e dei luoghi di esecuzione degli stessi e dovrà essere dotato di targhetta di identificazione con foto, da indossarsi durante l'orario di servizio.

La ditta appaltatrice è obbligata:

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso e a praticare a favore dei lavoratori dipendenti (e, se cooperative, anche verso i soci) condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi in vigore, per la durata dell'appalto, nella località in cui si svolge il servizio;
- ad organizzare i propri dipendenti e a fornire loro un'adeguata formazione ed informazione nel pieno rispetto della normativa sulla sicurezza del lavoro, in particolare, relativamente all'uso di prodotti chimici e/o biologici. Per tutto quello che riguarda la materia di prescrizioni minime di sicurezza e di salute da osservare si rimanda a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e nelle altre normative di settore. Il Comune si riserva di richiedere alla ditta aggiudicataria misure di sicurezza integrative rispetto a quelle che per legge la stessa è tenuta ad adottare, per salvaguardare l'incolumità delle persone e l'igiene ambientale;
- ad assicurare i propri dipendenti sia per gli infortuni sul lavoro che per tutte le assicurazioni contro le malattie e sociali. L'Amministrazione Comunale richiederà d'ufficio il DURC per verificare l'adempimento di tali obblighi;
- all'assunzione di capace e fisicamente idonea manodopera al fine del corretto ed efficace espletamento degli interventi;
- alle spese di vestiario per il personale;
- a dotare il personale di attrezzature antinfortunistiche e a verificarne il corretto utilizzo;
- a segnalare tempestivamente al Responsabile del Contratto il verificarsi di infortuni ai propri dipendenti da denunciarsi all'INAIL o di incidenti con seri danni a cose;
- ad osservare e far osservare le norme derivanti dalle vigenti leggi relative alla prevenzione di infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle previdenze varie per la

Per accettazione

Data _____ Firma _____

disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, la tubercolosi ed altre malattie professionali, ed ogni altra disposizione in vigore per la tutela dei lavoratori;

- a rispettare la normativa relativa alle assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'impresa appaltatrice deve provvedere che sia rigorosamente rispettata l'osservanza di tali norme anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti ferme restando le responsabilità civili e penali dei subappaltatori stessi. Il fatto che il subappalto sia stato autorizzato non esime l'impresa appaltatrice dalla suddetta responsabilità;

Il Comune resta estraneo a qualsiasi rapporto con enti mutualistici e previdenziali per le assicurazioni che la Ditta appaltatrice dovrà effettuare nei confronti del personale occupato ai sensi di legge.

La ditta appaltatrice rimane responsabile esclusiva dell'inosservanza delle prescrizioni di sicurezza e di tutte le disposizioni di legge nei confronti del personale impiegato ed è altresì unica responsabile per danni procurati a terzi, per conto proprio o dei propri incaricati e dipendenti.

Resta salva in ogni caso la possibilità per la ditta medesima di stipulare autonomamente polizze assicurative per risarcimenti di eventuali danni ed indennizzi a persone e/o a cose.

ART. 9 - PUBBLICITA' DEGLI INTERVENTI

La ditta appaltatrice s'impegna, a cura e spese proprie, a:

Per accettazione
Data _____ Firma _____

- posizionare prima del trattamento tutta la necessaria segnaletica di preavviso e di sicurezza necessaria, sia che gli interventi si effettuino lungo assi stradali, sia in parchi o edifici pubblici, la quale dovrà essere disposta in modo tale da delimitare e segnalare l'area e dovrà essere mantenuta durante tutto il trattamento;

- fornire agli utilizzatori degli ambienti e dei luoghi sottoposti a trattamento, una corretta informazione riguardante: - tipologia d'intervento – durata del trattamento- ambienti e luoghi sottoposti agli interventi - principi attivi/sostanze utilizzate - cautele da osservare a tutela di persone e animali domestici - primi interventi di pronto soccorso da attuare nei confronti delle persone e degli animali domestici ed eventuali antidoti - modalità di reperimento telefonico e nominativo dell'impresa e del Responsabile Tecnico per eventuali notizie necessarie per interventi di soccorso – con le modalità di seguito indicate:

a) per gli interventi programmati di disinfestazione e di derattizzazione:

- affissione di manifesti (anche autoadesivi) riportanti quanto sopra, almeno cinque giorni lavorativi prima dell'inizio degli interventi nelle zone interessate dagli stessi;
- trasmissione mensile al Responsabile del Contratto del Comune di San Benedetto del Tronto ed all'Asur Zt 12-Dipartimento di prevenzione del calendario degli interventi previsti per il mese successivo con almeno sette giorni di anticipo sugli interventi programmati;

b) qualora vengano disposti interventi radicali a tappeto su tutto il territorio o zone molto ampie (es. interventi di disinfestazione straordinaria, anche su aree private) dello stesso:

- mediante adeguata pubblicità fonica da effettuare per n. 2 giorni consecutivi, immediatamente precedenti il trattamento (negli orari consentiti dai regolamenti anche comunali vigenti) ed affissione, almeno 5 (cinque) giorni lavorativi prima

Per accettazione

Data _____ Firma _____

dell'inizio del trattamento, di almeno 100 manifesti formato 70x100 (i manifesti sono affissi per conto del Comune e, pertanto, sono esenti dalla tassa di affissione e pubblicità).

Lo schema dei manifesti e tutto ciò che concerne la campagna pubblicitaria viene concordato preventivamente con il Responsabile del Contratto.

ART. 10 - MONITORAGGIO

La ditta appaltatrice è tenuta a svolgere, con riferimento agli interventi oggetto d'appalto, un monitoraggio costante con lo scopo:

- a- di tenere sotto controllo l'andamento dell'infestazione e della disinfestazione, della derattizzazione e della disinfezione e di ripetere il trattamento nel caso in cui si riscontrasse la persistenza dell'infestazione;
- b- di evitare inutile spargimento nell'ambiente di sostanze chimiche eccedenti il necessario;
- c- di accertare le cause della persistente presenza di topi e insetti;
- d- di programmare il corretto utilizzo dei rodenticidi e insetticidi;
- e- di verificare l'efficacia dei vari prodotti utilizzati al fine eventualmente di alternare i formulati.

Le prestazioni del presente appalto sono coperte da “*garanzia di servizio*”, in modo tale che il trattamento contestato sia riespletato, nei termini di cui alle schede allegate, senza aggravio di spesa, ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità e qualora l'intervento considerato non abbia avuto l'efficacia dovuta.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

La ditta appaltatrice dovrà tenere aggiornato un apposito registro sul quale riportare l'andamento del monitoraggio e da fornire al Comune, a richiesta del Responsabile del Contratto, per i necessari controlli.

ART.11- SERVIZI COMPLEMENTARI E TRATTAMENTI IN NUMERO SUPERIORE

E' facoltà dell'Amministrazione comunale, valutata la reale necessità per condizioni igieniche precarie o per eventi particolari, ordinare alla Ditta appaltatrice di eseguire un numero di trattamenti superiore a quelli previsti nel presente capitolato, previa copertura finanziaria, **ai prezzi unitari distinti per intervento (di cui all'allegato sub. B) al presente capitolato), soggetti al medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara, entro un limite del 20% in più rispetto all'importo totale netto di contratto.**

Resta salva, in ogni caso, l'applicazione dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

ART. 12- ORDINATIVO E RESOCONTO DEGLI INTERVENTI

Per ogni intervento effettuato, la Ditta appaltatrice è tenuta a riportare su apposite schede:

- a)- il numero progressivo;
- b)- data e tipo di intervento eseguito;
- c)- la località interessata;
- d)- i prodotti utilizzati (principi attivi, formulazione....);

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- e)- quantità di prodotto impiegato;
- f)- tempo impiegato;
- g)- nominativo dei tecnici impiegati;
- h)- riferimento all'eventuale ordine di esecuzione ricevuto (protocollo e data).

Tali schede dovranno essere compilate, almeno, in duplice originale nel modo sopra indicato e firmate in modo leggibile da un operatore dell'appaltatore presente durante l'esecuzione dei servizi e controfirmate dal Responsabile del Contratto del Comune e, nel caso di strutture comunali, dal personale della struttura in cui è avvenuto l'intervento.

Un originale delle stesse dovrà essere consegnato e trattenuto dal Responsabile del Contratto, pena il mancato pagamento dell'intervento stesso, l'altro dovrà essere allegato alla corrispondente fattura.

Salvo che per gli interventi programmati, per l'esecuzione degli interventi d'emergenza, di necessità sul territorio o localizzati presso strutture comunali (previa richiesta del Responsabile della struttura comunale considerata), l'ordine di esecuzione va *espressamente e formalmente* reso dal Responsabile del Contratto, nel rispetto del presente capitolato.

ART. 13- PAGAMENTO E FATTURAZIONE

I pagamenti alla ditta appaltatrice saranno liquidati, entro 60 giorni,- subordinatamente all'accertata regolarità contributiva (DURC), - dalla presentazione di regolari fatture da emettersi con *cadenza trimestrale* posticipata e l'ultima al termine del contratto, riportanti:

Per accettazione
Data _____ Firma _____

- tipologia e quantità dei servizi resi, come risultanti dalle apposite schede di cui all'articolo 12 del presente Capitolato d'appalto;
- gli estremi (numero e data) della determinazione di aggiudicazione dell'appalto e l'impegno di spesa comunicati dal Comune;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (art. 3 comma 5 L. 136/2010 ss.mm.ii.);

ed aventi, in allegato, originale delle schede di eseguito intervento di cui all'articolo 12 del presente Capitolato e, per i servizi non programmati, copia dell'ordine di esecuzione degli interventi a firma del Responsabile del Contratto.

In mancanza della suddetta documentazione o delle indicazioni richieste, la fattura sarà considerata incompleta ed irregolare e la relativa liquidazione verrà sospesa fino ad integrazione della documentazione e/o delle indicazioni mancanti. In caso di DURC irregolare, il pagamento sarà sospeso sino alla sua regolarizzazione.

Per il biennio di durata del contratto, l'ammontare del corrispettivo trimestrale sarà determinato dividendo per n. 24 (mesi) l'importo biennale dell'appalto (di cui all'articolo 4 del capitolato), rideterminato in funzione del ribasso d'asta applicato in sede di offerta dalla ditta aggiudicataria, moltiplicato per n. 3 (mesi). Per l'eventuale anno di rinnovo del contratto, i corrispettivi trimestrali saranno determinati dividendo per n. 12 (mesi) l'importo previsto all'articolo 4 del capitolato (sub. "PER L'EVENTUALE ANNO DI RINNOVO DEL CONTRATTO"), rideterminato in funzione del ribasso d'asta di aggiudicazione, e moltiplicato per n. 3 (mesi).

Nel caso di servizi aggiuntivi affidati alla ditta appaltatrice, ai sensi dell'articolo 11 del presente capitolato, alla ditta sono dovuti inoltre i corrispettivi fissi distinti per intervento, di cui all'allegato "B" al presente capitolato, soggetti al

Per accettazione

Data _____ Firma _____

medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara, da liquidarsi nei termini di cui al presente articolo. I pagamenti verranno effettuati sulla base degli interventi effettivamente svolti.

La ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm. ed ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al contratto di che trattasi. L'indicazione del conto corrente dedicato dovrà essere riportata su ogni documento contabile unitamente al n. CIG della procedura di gara.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente incarico costituisce, ai sensi ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis legge 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

ART. 14 – CAUZIONE PROVVISORIA E CAUZIONE DEFINITIVA

Prima della sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi o della stipulazione del contratto, la ditta appaltatrice dovrà costituire e trasmettere al Comune, a pena di decadenza dall'affidamento e di acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06, una cauzione definitiva nella misura e con le modalità definite dall'art. 113 del d.lgs. 163/06 ss. mm. ii.

Nel caso di rinnovo del contratto la ditta appaltatrice dovrà prestare una cauzione nei modi e nella misura di cui all'articolo 113 D.Lgs n. 163/2006 con riferimento l'importo fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo.

Per i possessori di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 l'importo della garanzia è ridotto del 50%.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

La cauzione, costituita secondo le norme specifiche di legge vigenti al momento dell'appalto, è a garanzia del corretto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dall'appalto, delle spese che eventualmente il Comune dovesse sostenere a causa di inadempimento od inesatto adempimento degli obblighi contrattuali da parte della ditta appaltatrice o nel caso di danni ambientali dalla stessa cagionati a qualunque titolo. La stazione appaltante ha diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggior spesa sostenuta per la gestione del servizio in caso di risoluzione del contratto con l'originario appaltatore.

Resta salvo per il Comune l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente alla copertura del pregiudizio subito.

La cauzione definitiva deve permanere valida e inalterata nel suo ammontare fino alla conclusione dell'appalto risultante dal relativo certificato di regolare ultimazione dei servizi.

La ditta appaltatrice è obbligata a reintegrare la cauzione di cui il Comune dovesse avvalersi, in tutto o in parte, entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla escussione, in ogni caso, dalla data della relativa richiesta, pena la trattenuta del corrispondente importo dal pagamento delle somme dovute all'impresa appaltatrice fino all'avvenuto reintegro. In caso di non ottemperanza a quanto sopra indicato, il Comune ha facoltà di recedere dal contratto con le conseguenze previste per i casi di risoluzione del contratto medesimo.

La cauzione definitiva è svincolata automaticamente per effetto del rilascio del Certificato di regolare esecuzione del servizio da parte dall'Amministrazione.

La cauzione definitiva verrà restituita comunque dopo che l'appaltatore avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali, inclusi i versamenti degli oneri sociali previsti dalla normativa vigente per la mano d'opera impegnata, la

Per accettazione

Data _____ Firma _____

cui estinzione dovrà essere verificata dal Responsabile del Contratto mediante richiesta e ottenimento di DURC regolare.

In assenza di tali requisiti la garanzia definitiva verrà trattenuta dall'appaltante fino all'adempimento delle condizioni suddette.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dall'affidamento e l'escussione della cauzione provvisoria da parte del Comune, il quale aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Nel caso di proroga del contratto l'impresa appaltatrice dovrà prestare una cauzione in misura percentuale all'importo contrattualmente fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo.

ART. 15- SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

L'affidamento in subappalto di parte del servizio *deve essere sempre autorizzato* dal Comune ed è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, tenendo presente che la quota subappaltabile non può essere superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto.

In particolare, la ditta appaltatrice è tenuta:

- a) ad indicare, all'atto dell'offerta, i servizi e/o le parti di servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo;
- b) a provvedere al deposito del contratto di subappalto, (copia autentica) presso il Comune almeno **venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni**, allegando una dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di

Per accettazione

Data _____ Firma _____

controllo o collegamento con il titolare del subappalto a norma dell'art.2359 del codice civile;

c) a trasmettere, al momento del deposito del contratto di subappalto presso il Comune, la certificazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e la non sussistenza, nei confronti dell'affidatario del subappalto, di alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della legge 31/05/1965 n. 575 e ss. mm. ed ii.;

d) a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari corrisposti ai subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

e) ad applicare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi di contratto, con ribasso non superiore al 20%, ed a corrispondere eventuali oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso ed è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

f) a far pervenire, prima dell'effettivo inizio del servizio oggetto di subappalto o di cottimo e comunque **non oltre dieci giorni dall'autorizzazione da parte del Comune**, la documentazione dell'avvenuta denuncia, da parte del subappaltatore, agli Enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici, e copia del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore. La ditta appaltatrice è responsabile dell'osservanza, da parte del subappaltatore, delle norme in materia di trattamento economico e normativo stabilite dai

Per accettazione

Data _____ Firma _____

contratti collettivi nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

La ditta appaltatrice resta in ogni caso l'unica responsabile nei confronti del Comune per l'esecuzione dei servizi oggetto di subappalto, sollevando quest'ultimo da qualsiasi eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici.

Il Comune provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro 30 giorni dalla relativa richiesta. Il termine di 30 giorni può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi.

Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte del Comune sono ridotti della metà.

Trascorsi tali termini senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

E' vietata la cessione, in tutto o in parte, del contratto, pena la sua risoluzione ed il risarcimento dei danni a favore del Comune. Non è considerata cessione del contratto la trasformazione giuridica del soggetto contraente.

Le variazioni soggettive dell'impresa, ivi comprese le cessioni di eventuali quote azionarie in misura superiore al 30% rispetto alle intestazioni certificabili alla data dell'aggiudicazione dell'appalto, devono essere segnalate al Comune. Dette variazioni, se ritenute incidenti sulla causa *fiduciae* e pregiudizievoli al corretto espletamento del servizio, ferma la possibilità di risoluzione del rapporto, abilitano il Comune, in via

Per accettazione

Data _____ Firma _____

alternativa alla risoluzione, a richiedere eventuali e specifiche garanzie di ordine economico e patrimoniale volte ad assicurare l'idoneo svolgimento del servizio.

Per quanto qui non disciplinato, si rinvia all'articolo 118 D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

ART. 16- CONTROLLI E CONTESTAZIONI

La Ditta appaltatrice dovrà svolgere i servizi con la diligenza professionale necessaria ed il Comune potrà eseguire, in qualsiasi momento, sia direttamente che a mezzo propri incaricati, o dell'A.S.U.R. competente, gli opportuni controlli, riservandosi in particolare la facoltà di: effettuare in qualsiasi momento, presso i laboratori dell'A.S.U.R. competente o presso altri laboratori pubblici o privati, verifiche sui prodotti utilizzati durante gli interventi; campagne di monitoraggio volte a valutare l'effettuazione e l'efficacia degli interventi eseguiti dalla ditta appaltatrice, nonché per meglio organizzarne l'esecuzione.

A tal fine la ditta appaltatrice dovrà consentire al Comune, ai suoi incaricati e all'A.S.U.R. Z.T. 12 di poter verificare il rispetto di quanto prescritto nel presente Capitolato.

Eventuali inadempienze riscontrate in sede di controllo saranno registrate su apposito verbale di contestazione, che verrà sottoposto alla attenzione e firma della ditta o del suo rappresentante sul luogo.

La ditta appaltatrice verrà invitata a constatare l'avvenuto disservizio e firmerà il verbale per presa visione, apponendo le proprie osservazioni.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Anche in mancanza di firma il Comune procederà registrando il fatto a verbale e provvederà a farne notifica alla ditta appaltatrice a mezzo fax all'indirizzo della sede locale della ditta stessa ed alla sua sede legale.

La ditta appaltatrice potrà presentare le proprie osservazioni in merito alla contestazione entro i successivi 15 (quindici) giorni dal ricevimento del verbale.

Su tali osservazioni deciderà il Dirigente comunale competente, notificando le proprie determinazioni alla ditta appaltatrice.

L'avvenuta contestazione costituisce, in caso di parziale inadempienza o temporanea irregolarità, motivo di dichiarazione d'inefficacia del servizio, con obbligo automatico per la ditta appaltatrice di provvedere tempestivamente alla sua regolarizzazione.

In difetto, il Comune potrà provvedere d'ufficio con addebito alla ditta appaltatrice delle spese allo scopo necessarie.

La violazione delle prescrizioni, divieti ed obblighi previsti nel presente capitolato comporta l'applicazione di penali ai sensi del successivo articolo 17.

ART. 17- PENALI

La ditta appaltatrice è responsabile dell'esatto adempimento delle condizioni contenute nel presente Capitolato d'Appalto e nei restanti atti di gara.

In caso di parziale o totale inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, ferma restando la facoltà del Comune di risoluzione del contratto, ove ne ricorrano i presupposti, la ditta appaltatrice, - oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito dal Responsabile del Contratto, all'infrazione contestata ed al pagamento degli eventuali maggiori danni

Per accettazione
Data _____ Firma _____

subiti dal Comune e/o da privati a causa dell'inadempimento, e fatte salve le eventuali conseguenze penali,- è tenuta al pagamento di una penale, come di seguito precisato:

mancato espletamento dei servizi nel rispetto delle tempistiche previste nel presente capitolato sarà applicata una penale, per ciascun inadempimento e per ciascun servizio	Euro 500,00
mancata o parziale copertura delle zone del territorio o siti previsti per gli interventi, per ciascuna categoria di servizio a cui la violazione afferisce	Euro 500,00
mancato rispetto delle fasce orarie di intervento indicate nel presente capitolato per singolo intervento	Euro 200,00
interventi eseguiti in locali ed aree in presenza di fruitori in violazione del presente capitolato e schede allegate, per singola violazione	Euro 200,00
per l'uso di prodotti non conformi alle norme specifiche o a quanto previsto nel capitolato, per ciascuna violazione	Euro 500,00
per l'uso di mezzi o attrezzature non conformi alle norme o al capitolato per ciascuna violazione;	Euro 500,00
inefficacia dell'intervento per impiego errato dei prodotti, eccessiva diluizione degli stessi, uso di metodologie non corrette	Euro 500,00
- ritardata installazione o sostituzione o rimozione o riancoraggio o ricollocazione dei contenitori - erogatori e trappole per la derattizzazione e trappole ed ausili per il monitoraggio delle zanzare, per erogatore e per giorno di ritardo	Euro 5,00
- ritardato controllo delle esche presenti negli erogatori, per erogatore e per giorno di ritardo	Euro 5,00
-mancata pubblicità degli interventi per ogni infrazione	Euro 200,00

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Per il caso di inadempienze agli obblighi di reperibilità e di intervento urgente, per ogni infrazione	Euro 200,00
Per eventuali inadempimenti non previsti nelle casistiche sopra specificate per ogni inadempienza e per ogni categoria di servizio violata si applicherà una penale di	Euro 100,00

Le penali di cui sopra sono applicate in misura doppia nel caso di recidiva specifica.

Nel caso in cui venga contestata la non corretta esecuzione di un intervento, oltre all'applicazione della penale, la ditta appaltatrice sarà soggetta alla ripetizione dell'intervento senza alcun onera aggiuntivo per il Comune.

Qualora l'inadempimento comporti l'applicazione di penali di importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale è disposta la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

L'applicazione della penale è preceduta da regolare contestazione, a mezzo fax all'indirizzo della Ditta presso la sede locale e presso la sede legale, indicante il termine entro cui ovviare all'infrazione, alla quale la ditta appaltatrice ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della stessa.

È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatrice, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile alla medesima, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata rispetto all'interesse del Comune.

Per accettazione
 Data _____ Firma _____

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi alla ditta appaltatrice.

Sull'istanza di applicazione e di disapplicazione della penale decide il Dirigente competente, sentito il Responsabile del Contratto.

Il Comune procede al recupero delle penalità mediante ritenuta diretta su fattura utile relativa al periodo nel quale è assunto il provvedimento definitivo di applicazione della penale, in ogni caso, su ogni somma utile dovuta alla ditta appaltatrice e/o avvalendosi della cauzione definitiva.

Verificandosi deficienze o abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la ditta appaltatrice, regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti e nei tempi indicati, il Comune avrà la facoltà di rivolgersi ad altra impresa del settore e fare eseguire d'ufficio, a spese della ditta appaltatrice, gli interventi necessari per il regolare adempimento dei servizi, fatta salva l'applicazione delle penalità contrattuali ed il risarcimento del maggior danno subito dal Comune.

ART. 18 - RISOLUZIONE, RECESSO DEL CONTRATTO, DECADENZA DALL'AFFIDAMENTO

Fermi restando i casi di risoluzione per inadempimento previsti dalla legge e la risoluzione di diritto del contratto in caso di violazione dell'obbligo di mantenere una sede operativa locale nei termini di cui al superiore articolo 5, il Comune ha facoltà di **risolvere di diritto** il contratto, **ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 Codice Civile**, fatta salva inoltre ogni rivalsa per danni, salvi inoltre l'incameramento della cauzione definitiva e l'applicazione delle penali di cui al presente capitolato, nei seguenti casi:

Per accettazione

Data _____ Firma _____

a) qualora la ditta appaltatrice:

- senza giustificato motivo non inizi gli interventi entro i termini prescritti dal capitolato, per due volte in un anno;
- per sua grave negligenza interrompa i servizi, per due volte in un anno;
- rifiuti di riprendere i servizi precedentemente sospesi o rifiuti, senza valida giustificazione, di apportare ai servizi le modifiche richieste in conformità del presente capitolato;

b) qualora sia accertato il mancato rispetto delle prescrizioni in tema di sicurezza di cui all'articolo 7 e 8 del presente capitolato o gravi violazioni del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte dell'appaltatore (cfr: art. 131 comma 3 e 5 D.Lgs n. 163/2006);

c) a seguito di due contestazioni in un anno di ritardi non giustificati;

d) per l'uso di prodotti non dichiarati o non autorizzati dal Ministero della Sanità o pericolosi per l'ambiente, le persone, gli animali, per l'aver causato problemi igienico – sanitari durante l'esecuzione dei servizi;

e) nel caso in cui le penali computate superino il 10% dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta;

f) in caso di grave inadempimento degli obblighi contrattuali, quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la frode, le reiterate inadempienze contrattuali (superiori a n. 3), la grave negligenza, *il fallimento della ditta o sottoposizione della stessa a procedure concorsuali che pregiudichino lo svolgimento delle obbligazioni contrattuali*, per subappalto del servizio in violazione delle condizioni di cui all'articolo 118 D.Lgs n. 163/2006 e del capitolato, il ritardo di 10 giorni nell'esecuzione di un servizio ordinato in via d'urgenza ed espressamente richiesto, la reiterata mancata adozione di disposizioni emanate dal Comune per l'espletamento dei servizi e degli impegni assunti.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

La dichiarazione di risoluzione del contratto a firma del Dirigente competente, ai sensi dell'articolo 1456 codice civile, è notificata, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento alla ditta appaltatrice, presso la sua sede legale, anticipata via fax presso la sede locale, che, ricevutala, dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore servizio.

La ditta appaltatrice risponderà dei danni derivanti al Comune dalla risoluzione del contratto.

Resta salva la facoltà del Comune, ove ricorrano obiettive e comprovate circostanze di interesse pubblico, di recedere in qualsiasi momento dal contratto, anche se è stata iniziata la prestazione del servizio, salvo il pagamento a favore della ditta appaltatrice delle spese sostenute, delle prestazioni eventualmente eseguite sino al momento dell'effettivo recesso e di una somma pari al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti calcolato in analogia a quanto previsto dall'art.134 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che la ditta appaltatrice ritiene interamente soddisfattiva a titolo di mancato guadagno e di integrale risarcimento di eventuali danni comunque configurabili.

Il recesso deve essere comunicato alla ditta appaltatrice mediante lettera raccomandata ed ha effetto decorsi 20 (venti) giorni dalla sua notificazione presso la sede legale della ditta.

Dopo tale termine la ditta appaltatrice dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore intervento.

Qualora nel corso della durata dell'appalto **vengano meno nella ditta appaltatrice le condizioni soggettive e tecniche richieste per l'affidamento dell'appalto**, il Comune procederà a pronunciare la decadenza dell'affidamento e la risoluzione del rapporto contrattuale.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

La cessione dell'azienda comporta applicazione dell'articolo 116 D.Lgs n. 163/2006.

La cessazione dell'attività, il fallimento, gli atti di sequestro e pignoramento a carico della ditta appaltatrice o della capogruppo comportano la decadenza dell'affidamento e l'incameramento della cauzione definitiva. Nel caso di Associazione Temporanea di Impresa, il fallimento di una ditta facente parte dell'associazione potrà comportare la decadenza dell'affidamento, la risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva.

La decadenza dal contratto è notificata dal Comune alla Ditta appaltatrice, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento alla sede legale della stessa, che, ricevutala, dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore servizio. Nei casi di risoluzione, recesso e decadenza sopra disciplinati, il servizio potrà essere portato a termine in economia oppure affidato ad altra azienda, senza che per questo la ditta dichiarata precedentemente aggiudicataria possa avanzare diritti di sorta. La ditta appaltatrice risponderà dei danni derivanti al Comune dalla decadenza del contratto.

ART.19 - RESPONSABILITA' PER DANNI E POLIZZA ASSICURATIVA

La ditta appaltatrice è sempre responsabile, senza riserve ed eccezioni, sia verso il Comune che verso i terzi di qualunque danno arrecato alla proprietà ed alle persone in dipendenza dell'esecuzione dei servizi resi ed è alla pari responsabile dei sinistri e dei danni, anche se fortuiti, che potessero derivare agli addetti al servizio, alle persone, agli animali od alle cose; essa è pure responsabile dell'operato e del contegno dei propri dipendenti e degli eventuali danni che, dal proprio personale o dai mezzi impiegati,

Per accettazione

Data _____ Firma _____

potessero derivare al Comune o a terzi, restando a suo completo, totale ed esclusivo carico ogni qualsiasi risarcimento dovuto a colpa o dolo. La ditta appaltatrice solleva, pertanto, il Comune, da qualsiasi obbligazione nei confronti di terzi in relazione ai suddetti fatti ed eventi.

In caso di danneggiamento dei beni e delle strutture comunali (rotture recinzioni, cancelli, vetrate, pilastri, zoccolature, cordoli, marciapiedi, chiusini, idranti, pavimentazioni, impianti in genere, ecc.) la ditta appaltatrice è tenuta al ripristino dello stato dei luoghi entro congruo termine, comunque, non superiore a 30 giorni dall'accertamento del danno da parte della ditta o da parte del Comune, a completo onere e spese della ditta medesima.

Prima della sottoscrizione del verbale di consegna o della stipulazione del contratto la ditta appaltatrice dovrà presentare copia di propria idonea polizza assicurativa, da stipularsi a proprio onere e con costi a proprio carico, a copertura dei rischi del servizio nelle forme previste dall'art.129 del D.Lgs.163/2006 s.m.i.

In caso di durata annuale, la ditta appaltatrice si impegna a rinnovare annualmente ad ogni sua scadenza la predetta polizza per tutta la durata dell'appalto, compreso, pertanto, l'eventuale periodo di rinnovo, nonché a produrne copia al servizio comunale competente.

Tale polizza assicurativa dovrà tenere conto specificatamente della responsabilità civile verso terzi, per tutti i rischi, nessuno escluso, derivanti dall'attività di gestione del servizio e per ogni danno alle opere preesistenti, anche se qui non menzionato.

La somma assicurata a copertura di eventuali danni di esecuzione dovrà essere almeno pari ad Euro. 500.000,00 (diconsi cinquecentomila//00) ed il massimale per

Per accettazione

Data _____ Firma _____

l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere pari almeno ad Euro 500.000,00 (diconsi cinquecentomila//00).

Sanzioni e spese eventuali, cui il Comune dovesse essere costretto per fatti e/o atti riconducibili allo svolgimento del servizio sia riguardo agli aspetti burocratico/amministrativi, sia riguardo a quelli esecutivi di competenza della ditta, danno diritto di rivalsa nei confronti della stessa.

In tal caso il Comune informerà la ditta appaltatrice dell'atto contestativo e dell'eventuale sanzione, affinché la stessa possa intervenire, avendovi interesse, presso gli organi contestanti e/o sanzionanti nella fase procedimentale.

Il diritto di rivalsa si attualizza con il pagamento della sanzione e delle eventuali spese da parte del Comune e può essere fatto valere con la cauzione definitiva, salvo che la ditta, dietro esplicita richiesta del Comune, provveda direttamente al pagamento della sanzione stessa.

A carico della ditta appaltatrice rimane anche l'onere per la costituzione in giudizio eventualmente promosso da terzi per danni dallo stesso causati nell'effettuazione del servizio e a tal fine la ditta solleva il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità penale, civile ed amministrativa.

ART. 20 - IMPEGNI A CARICO DEL COMUNE

Il Comune fornirà alla ditta appaltatrice apposito nulla osta per l'accesso nelle aree intercluse al traffico per effettuare gli interventi oggetto di affidamento, previa acquisizione e indicazione della targa identificativa dei mezzi che saranno utilizzati allo scopo.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

Il Comune fornirà alla ditta appaltatrice, su richiesta, cartografia del territorio eventualmente necessaria ed informazioni utili per il corretto espletamento del servizio.

Il Comune provvederà a trasmettere alla ditta le segnalazioni, circa la presenza di ratti, insetti e riguardanti le infestazioni oggetto di servizio pervenute all'Ente, contenenti indicazione dell'ubicazione dell'infestazione, recapito di chi ha provveduto alla segnalazione, mediante invio delle stesse al numero di fax della sede locale fornito dalla ditta.

ART.21 - RESPONSABILE DEL CONTRATTO

Il Responsabile del Contratto per la fase di esecuzione e controllo del contratto verrà indicato dal Comune alla ditta appaltatrice contestualmente all'aggiudicazione definitiva.

Per il controllo e la vigilanza sui servizi oggetto di appalto, il Responsabile del Contratto potrà essere coadiuvato dalla Polizia Locale e da altri Settori, Servizi ed Unità operative del Comune o di enti ausiliari (es: ASUR ZT 12- ARPAM).

ART.22 - CONTROVERSIE-FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere in merito alla interpretazione ed esecuzione dell'appalto, sarà competente il Tribunale di Ascoli Piceno, sezione competente.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

ART.23 - STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

La stipula del contratto avverrà, a pena di decadenza, decorso il termine dilatorio di cui all'articolo 11 comma 10 D.Lgs n. 163/2006, entro il termine massimo di 15 giorni dall'invio della apposita comunicazione di invito alla stipulazione.

ART. 24 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese di contratto, di bollo, di registrazione, di quietanza, di diritti fissi di segreteria e di scritturazione, le spese che saranno necessarie per il contratto, nonché ogni altra allo stesso accessoria e conseguente, saranno a carico della ditta appaltatrice.

Il contratto, relativo ad appalto di servizi soggetto ad Iva, è sottoposto a registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 5 D.P.R. 131/86 e ss.mm. ed ii.

ART. 25 - NORME E PRESCRIZIONI INTEGRATIVE

Per tutto quanto non specificato e previsto nel Capitolato di appalto si rinvia al disciplinare ed al bando di gara, al D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. ed ii., alle disposizioni di Legge e regolamenti e alle istruzioni ministeriali vigenti, inerenti la materia oggetto dell'Appalto, in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro ed alla disciplina dei contratti pubblici, che la ditta appaltatrice, con la sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi e/o la stipulazione del contratto, dichiara di conoscere integralmente, impegnandosi all'osservanza delle stesse.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

ART. 26 - DOCUMENTI DEL CONTRATTO

Il capitolato speciale d'appalto e le schede allegate, gli allegati allo stesso, il bando di gara, il disciplinare di gara, i piani di sicurezza e il duvri di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii., le polizze di garanzia e di assicurazione, fanno parte integrante del contratto.

Per accettazione
Data _____ Firma _____



CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE
VIALE DE GASPERI N°120 TEL. (0735)7941 FAX (0735)794711-COD.F.-PART.IVA 00360140446

SCHEDE DEI SERVIZI

Per accettazione

Data _____ Firma _____

SCHEDA A)

DERATTIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

- LUOGHI DI INTERVENTO

Gli interventi dovranno interessare tutti i principali luoghi di infestazione, proliferazione ed annidamento murino in tutto il territorio comunale: mercati settimanali ed ortofrutticoli, aree verdi, giardini e parchi pubblici, vicoli del centro, caditoie confluenti con la pubblica fognatura, **con esclusione delle aree private.**

Particolare attenzione sarà data lungo le scarpate stradali, i fossati, i canali, la rete fognaria, **alle aree esterne e limitrofe agli edifici scolastici**, sedi di mense scolastiche, **asili nido, palazzetto dello sport e piscina comunale**, agli edifici di edilizia popolare, alle aree periferiche confinanti con aree agricole, a tutte le aree confinanti con lotti incolti, con discariche eventualmente presenti, con il centro comunale di raccolta rifiuti, con aree abbandonate e simili; ai luoghi rilevanti per un probabile annidamento o verificati in precedenti interventi, nonché in quelli ulteriormente segnalati come di attenzione da parte della stazione appaltante.

A tal fine il Responsabile del Contratto girerà alla Ditta le segnalazioni pervenute al Comune in ordine ad infestazioni di muridi, con indicazione dell'area interessata, del soggetto che ha effettuato la segnalazione e suo recapito telefonico.

La Ditta si impegna ad effettuare entro 24 ore dalla ricezione della segnalazione da parte del Responsabile del Contratto, un sopralluogo nell'area oggetto di segnalazione ed

Per accettazione

Data _____ Firma _____

adottare gli opportuni accorgimenti, per la più efficace attuazione del servizio presso le aree pubbliche sopra indicate, oggetto di intervento.

- NUMERO DI INTERVENTI PROGRAMMATI

La ditta disporrà di una rete di n. 350 erogatori comunali, di cui n. 100 dispenser in acciaio inox già posizionati sul territorio comunale. *(Si veda elenco in allegato A al presente capitolato)*

La ditta dovrà garantire in ogni caso la presenza sul territorio di una rete complessiva (compresi gli edifici di cui alla scheda "B") di n. 700 erogatori, numerati e completi di esche, di cui 100 in acciaio inox inossidabile, da posizionare nei luoghi di maggiore incidenza di atti di vandalismo (es: lungomare, aree di pertinenza di edifici scolastici ed asili ecc...).

Entro 30 giorni dalla data di decorrenza dell'appalto la ditta dovrà provvedere, pertanto, alla fornitura ed all'installazione nei luoghi di intervento degli ulteriori erogatori necessari al completamento della rete comunale, pari attualmente a n. 350 erogatori - aventi le caratteristiche indicate sub. "MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO" di cui alla presente scheda - ed *alla contestuale rimozione e sostituzione degli erogatori inservibili eventualmente rinvenuti sul territorio comunale, in modo tale da garantire una rete di n. 700 erogatori in perfette condizioni di funzionalità.*

Gli erogatori installati dalla Ditta, anche in sostituzione di quelli inservibili, rimarranno di proprietà del Comune.

La rete di erogatori e di esche rodenticide dovrà essere opportunamente riportata in un elenco recante indicazione dei luoghi (vie e riferimenti relativi alla collocazione), e del numero di erogatori installati, da consegnare al Responsabile del contratto, dalla quale

Per accettazione

Data _____ Firma _____

risultino altresì, gli erogatori sostituiti, quelli ulteriormente installati, quelli mantenuti. Detto elenco deve essere mantenuta costantemente aggiornato nel corso di tutto l'appalto.

Ogni anno la ditta è tenuta ad effettuare N. 13 (DICONSI TREDICI) TRATTAMENTI DI DERATTIZZAZIONE con cadenze temporali regolari, non superiori ai 30 giorni.

I trattamenti devono prevedere:

- rabbocco di esche;
- controllo in merito al consumo del prodotto raticida;
- sostituzione, ove necessario, delle esche;
- rotazione delle esche, ove necessario, per l'individuazione dell'attrattivo migliore;
- spostamento eventuale degli erogatori con nuova mappatura;
- diversificazione in conseguenza delle diverse esigenze delle zone da trattare dei prodotti da impiegare almeno ogni due interventi, onde evitare le resistenze degli infestanti;
- raccolta e smaltimento delle vecchie esche topicida e pulizia delle zone interessate;
- attività di recupero, con disinfezione del luogo di giacenza delle carogne, e smaltimento delle stesse in conformità alle normative vigenti.

- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Gli erogatori di esche che la ditta dovrà installare al fine dell'espletamento degli interventi di derattizzazione dovranno avere le seguenti caratteristiche tecniche:

- contenimento sicuro dell'esca non accessibile all'uomo e agli animali domestici;
- adattabilità alle esche solide;
- accessibilità al roditore da colpire;
- resistenza all'urto, allo sfondamento e alle intemperie;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- colore non vivace per passare inosservati ai bambini;
- dimensioni e forme non ingombranti;
- chiusura sicura (es: a chiave);
- possibilità di fissaggio.

Tali erogatori, in particolare, dovranno essere dotati di sistemi di ancoraggio, avere il vano di posizionamento del prodotto separato dagli accessi ed essere dotati di barra metallica o similare per il fissaggio delle esche solide in blocchi tali, da garantire l'inaccessibilità alle esche derattizzanti all'uomo e agli animali non target.

Sulla faccia superiore gli erogatori dovranno riportare l'indicazione del contenuto, della pericolosità per le persone e gli animali, delle cautele da adottare in caso di ingestione ed il riferimento telefonico dell'impresa.

Nelle vicinanze degli erogatori dovranno essere contestualmente apposti avvisi (realizzati in materiale resistente alle intemperie) indicanti la natura dell'intervento, il tipo di prodotto utilizzato, il nominativo del Responsabile Tecnico, il riferimento telefonico dell'Impresa e del Responsabile Tecnico, le cautele da prendere a tutela delle persone e degli animali.

Tali avvisi dovranno essere scritti in italiano ed in inglese.

L'Amministrazione potrà richiedere alla Ditta di apportare a tali avvisi tutte le modificazioni necessarie alla tutela delle persone, degli animali e dell'ambiente.

Gli erogatori dovranno essere collocati preferibilmente in aree poco accessibili, per evitare atti di vandalismo.

E' vietato fissare gli erogatori a piante ed arbusti.

Nel corso delle operazioni, l'impresa dovrà valutare il consumo dei prodotti derattizzanti inseriti all'interno degli erogatori, e, nel caso di consumo o deterioramento

Per accettazione

Data _____ Firma _____

anche parziale dei prodotti, provvedere al rinnovo delle esche, dovrà inoltre valutare l'efficacia dell'intervento ed adottare gli opportuni correttivi anche al fine di mantenere in efficienza la rete di erogatori.

In caso di rotture e/o di danneggiamenti alle postazioni, anche a causa di atti vandalici o urti accidentali e per qualsiasi altra causa, compreso il caso di danneggiamento degli avvisi, la ditta affidataria del servizio dovrà provvedere tempestivamente, in ogni caso, entro e non oltre 3 (diconsi tre) giorni dalla data di rilevamento-monitoraggio o di segnalazione da parte del Comune, **con oneri a suo carico**, alla sostituzione delle postazioni e/o degli avvisi danneggiati, senza diritto a compensi aggiuntivi.

I controlli dovranno risultare da schede di intervento dalle quali risulti: la data di effettuazione di detto monitoraggio, lo stato della trappola-erogatore (integra, danneggiata, correttamente ancorata ecc...) e le eventuali azioni da intraprendere o intraprese (es: ricambio esca ecc...).

Il Responsabile del Contratto **si riserva la facoltà di modificare la frequenza di uno o più controlli delle esche fino ad un intervallo di 7 giorni**, al fine di evitare l'imputridimento delle carcasse, e di far rimuovere e/o spostare i contenitori installati per ragioni di ordine pubblico, di tutela della salute e dell'incolumità pubblica e per altri motivi di interesse pubblico, **senza che l'appaltatore abbia diritto ad alcun compenso aggiunto.**

Il calendario degli interventi ordinari di derattizzazione previsti per il mese successivo dovrà essere inviato mensilmente con congruo anticipo al competente servizio dell'Asur Zt 12.

Le date previste per gli interventi ordinari di derattizzazione, di monitoraggio e di ricambio delle esche topicide dovranno essere comunicate con almeno 7 giorni di anticipo

Per accettazione
Data _____ Firma _____

anche al Responsabile del Contratto che potrà, per esigenze e necessità sopravvenute ed a suo insindacabile giudizio, anticiparli o posticiparli.

Sono ammesse variazioni temporali degli interventi solo a causa di avverse condizioni atmosferiche o nel caso in cui, durante l'espletamento del servizio, si verificassero impedimenti tecnici non imputabili a negligenza o colpa dell'impresa, che dovranno essere tempestivamente comunicati al Responsabile del Contratto.

- PRODOTTI E MODALITA' DI IMPIEGO

I prodotti da impiegare nei trattamenti di derattizzazione dovranno essere tutti registrati per tale impiego presso il Ministero della Sanità e dovranno essere utilizzati nel rispetto delle norme di buona tecnica vigenti e delle schede del prodotto prescelto e formalmente comunicato al Comune.

Oltre a quanto previsto nell'articolo 6 e nell'articolo 7 del capitolato d'appalto, i prodotti da impiegare nell'espletamento degli interventi devono rispondere al duplice requisito:

- 1)- di essere efficaci contro le diverse specie murine;
- 2)- di essere praticamente innocui per l'uomo e per gli animali domestici.

L'impresa appaltatrice per l'esecuzione degli interventi dovrà utilizzare esche solide, contenenti un repellente-amaricante per gli organismi non target (es: denatonio benzoato o altre sostanze similari).

Per impieghi nei luoghi umidi ed in campo aperto, dovranno essere utilizzati prodotti a pasta fresca e/o zollette/blocchi paraffinati. **Nelle fognature cittadine e nelle reti sotterranee, in particolare, dovranno essere utilizzate esche paraffinate.**

Non è consentito l'uso di prodotti in pellets o in granaglia sfusa.

I prodotti dovranno contenere i seguenti principi attivi:

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- a) CLOROPHACINONE
- b) BROMADIOLONE
- c) DIFENACOUM
- d) BRODIFACOUM
- e) FLOCUMAFEN

Al fine di evitare l'assuefazione dei roditori, **per ogni campagna-intervento** dovranno essere utilizzati almeno due principi attivi diversi, intervallati tra loro.

La ditta dovrà indicare al Responsabile del Contratto, unitamente alle schede di intervento, in allegato documento, i prodotti utilizzati, specificando il formulato impiegato e le relative modalità d'uso impiegate.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

SCHEDA B)

DERATTIZZAZIONE DELLE STRUTTURE COMUNALI

- LUOGHI DI INTERVENTO:

Fermo restando quanto previsto alla scheda A- *Derattizzazione del territorio comunale, sub. "Luoghi di intervento"* gli interventi di derattizzazione di cui alla presente scheda dovranno interessare, in particolare, le strutture comunali di seguito indicate:

- ASILI NIDO COMUNALI (siti in Via Mattei e Via Manzoni);
- PALAZZETTO DELLO SPORT (sito in Viale dello Sport);
- PISCINA COMUNALE (sita in Via Toscanini, 3);
- STRUTTURE SCOLASTICHE COMUNALI, SEDI DI MENSE.

meglio indicate nell'allegato elenco- A al presente capitolato.

Gli interventi di derattizzazione saranno diretti ad evitare l'ingresso dei muridi all'interno delle strutture comunali e la loro permanenza nelle stesse.

I luoghi di intervento interesseranno, pertanto, l'esterno degli stabili, con particolare attenzione per le zone immediatamente limitrofe alle strutture considerate (ad es. spazi antistanti gli edifici, cortili, giardini annessi etc.)- e l'interno degli stessi, con maggiore attenzione per i luoghi di più probabile annidamento (i locali tecnici, i locali di servizio, i quadri elettrici, le canalizzazioni, i cavedi, ecc...).

- NUMERO DI INTERVENTI PROGRAMMATI

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Gli interventi *esterni* di derattizzazione presso le strutture comunali, in particolare, presso gli edifici sopra indicati, dovranno essere espletati nel numero e nelle cadenze previste per la *derattizzazione del territorio comunale* come da SCHEDA A).

Nel corso degli interventi di derattizzazione esterna, qualora si verificasse la presenza di muridi all'esterno dell'immobile considerato, la ditta dovrà effettuare un monitoraggio interno alle predette strutture.

In caso di accertata presenza di muridi all'interno delle strutture, la ditta dovrà eseguire il conseguente trattamento derattizzante interno.

In ogni caso, **la ditta è tenuta ad effettuare ogni anno**, i seguenti interventi minimi di monitoraggio ed il conseguente trattamento derattizzante necessitato:

- presso le strutture sede dei n. 2 asili nido comunali (via Mattei e via Manzoni) e presso le strutture sedi delle mense scolastiche:

- almeno N. 3 INTERVENTI DI MONITORAGGIO INTERNO all'anno **per ciascuna** struttura considerata, di cui, indicativamente *uno in autunno*, prima della riapertura delle scuole, *uno in coincidenza con le festività pasquali* ed *uno in coincidenza con le festività natalizie*, secondo il calendario da concordare con il Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile della gestione dell'immobile considerato.

- presso il Palazzetto dello Sport (viale dello Sport):

- almeno N. 1 INTERVENTO DI MONITORAGGIO INTERNO all'anno, secondo il calendario da concordare con il Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile della gestione dell'immobile;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- presso la Piscina comunale:

- almeno N. 1 INTERVENTO DI MONITORAGGIO INTERNO all'anno, secondo il calendario da concordare con il Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile della gestione dell'immobile.

Gli interventi sono coperti da “*garanzia di servizio*”, in modo tale che, se entro 20 giorni dall'esecuzione dell'intervento, vi fosse ancora persistenza dell'infestazione, il trattamento dovrà essere riespletato nei termini sopra indicati, senza aggravio di spesa o indennizzi aggiuntivi. La ditta dovrà intervenire, in tal caso, non oltre 2 (due) giorni naturali e consecutivi dalla constatazione della presenza murina o, in ogni caso, dalla relativa comunicazione-contestazione da parte del Responsabile del Contratto.

- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Gli interventi di derattizzazione da eseguire presso le strutture comunali comprendono il complesso delle operazioni meglio dettagliate nella scheda A)-*derattizzazione del territorio comunale sub. “Numero interventi programmati”*.

La ditta dovrà, pertanto, provvedere a: collocazione dei dispositivi di cattura e delle esche topicida; controllo in merito al consumo del prodotto raticida; rabbocco di esche; sostituzione ove necessario, delle esche alterate; rotazione delle esche, anche per l'individuazione dell'attrattivo migliore; spostamento eventuale degli erogatori e dispositivi di cattura, con nuova mappatura; diversificazione del prodotto da impiegare per evitare l'assuefazione; rimozione delle esche non consumate, raccolta e smaltimento delle vecchie esche e trappole topicida, pulizia delle zone interessate; attività di recupero e smaltimento delle carogne in conformità alle normative vigenti e, in presenza di escrementi di topo, rimozione degli escrementi, pulizia e **disinfezione dei luoghi interessati**.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Al fine dell'espletamento dei trattamenti e dei monitoraggi, in particolare, la ditta dovrà utilizzare:

- per gli interventi esterni: un congruo numero degli erogatori e di esca topicida in dotazione per la DERATTIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE, ai sensi della scheda A) del presente capitolato.

- nel caso di presenza murina all'interno delle strutture: **un numero complessivo e massimo di 25 trappole topicida metalliche, che la ditta dovrà fornire, con oneri e spese a proprio carico, da rimuovere al termine dell'intervento e, in ogni caso, entro 10 giorni dalla scadenza del contratto di appalto.**

La Ditta dovrà fornire una **pianta planimetrica** aggiornata delle aree interne ed esterne agli edifici e impianti interessati dagli interventi in questione, indicante, in particolare, le postazioni delle esche e delle trappole allocate, da consegnare al Responsabile del contratto e da mantenere costantemente aggiornata per tutto il corso dell'appalto.

Gli erogatori e le trappole saranno impiegati dalla ditta tenendo in considerazione la particolare destinazione d'uso degli immobili, dei locali da trattare e delle caratteristiche della infestazione, in particolare:

- all'interno degli impianti ed edifici sottoposti a legislazione H.A.C.C.P. (cucine, mense, dispense, laboratori....) gli interventi dovranno essere svolti nel rispetto della legislazione stessa, utilizzando apposite **trappole di cattura provviste di principi compatibili e in grado di impedire la putrefazione;**
- nei locali sottoposti a frequenti ed abbondanti lavaggi (es: piscina comunale) i **dispositivi, le trappole ed i prodotti utilizzati dovranno essere in materiale altamente resistente all'acqua e ai detersivi.**

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Oltre alle specifiche sopra indicate, i dispositivi da utilizzare dovranno:

- avere le caratteristiche indicate nella scheda A) per gli interventi di derattizzazione sul territorio comunale da effettuare con dispensatori di esche topicida;
- essere posizionati in luoghi e con modalità che evitino le ingestioni accidentali ed atti di vandalismo e in luoghi non direttamente accessibili ai fruitori degli immobili e comunque idonei a controllare l'infestazione;
- essere installati adottando tutte le cautele e le modalità necessarie ad evitare che possano occorrere danni a persone ed animali in generale;
- negli asili ed edifici fruiti da bambini, essere depositati nei locali non utilizzati dagli stessi.

Gli erogatori dovranno essere posizionati all'esterno delle strutture, preferibilmente lungo il perimetro esterno delle stesse e nelle vicinanze degli ingressi, al fine di diminuire l'interesse dei muridi di entrare all'interno degli edifici per il reperimento del cibo.

L'impresa appaltatrice dovrà cercare di individuare le probabili vie di accesso nell'edificio oggetto di intervento, i luoghi di annidamento e provvedere, a propria cura e spese, senza oneri aggiuntivi per il Comune, alla chiusura delle stesse ed all'espletamento delle necessarie operazioni di derattizzazione, salvo che si rendano necessari interventi di manutenzione straordinaria di competenza del Comune, che dovranno essere in tal caso tempestivamente segnalati al Responsabile del Contratto.

All'esterno degli edifici gli erogatori dovranno essere fissati al terreno, a pali o a pareti, in posizioni defilate.

E' vietato fissare gli erogatori a piante ed arbusti.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

I dispositivi utilizzati dovranno riportare sulla faccia superiore l'indicazione del contenuto, della pericolosità per le persone e gli animali, delle cautele, degli antidoti da adottare in caso di ingestione ed il riferimento telefonico dell'impresa.

La Ditta aggiudicataria dovrà informare opportunamente i responsabili degli edifici interessati dagli interventi, esponendo nei corridoi ed all'ingresso di ogni struttura appositi avvisi che informino gli utenti degli ambienti e dei luoghi sottoposti agli interventi, della data delle operazioni, dei principi attivi usati, delle cautele da osservare a tutela di persone o cose, degli antidoti e delle modalità di reperimento del Tecnico Responsabile della Ditta per eventuali interventi di soccorso.

Tali avvisi dovranno essere scritti in italiano ed in inglese.

L'Amministrazione potrà richiedere alla Ditta di apportare a tali avvisi tutte le modificazioni necessarie alla tutela delle persone, degli animali e dell'ambiente.

Gli interventi da effettuarsi presso scuole ed asili dovranno essere eseguiti, quanto più possibile, fuori dall'orario scolastico per non creare situazioni di pericolo e/o arrecare disturbo alle normali attività. Nel caso in cui ciò non fosse possibile, dovranno essere presi accordi specifici, alla presenza del Responsabile del Contratto, con i Dirigenti Scolastici per la definizione dei giorni, degli orari e delle zone di intervento.

Gli interventi da effettuarsi all'interno degli impianti sportivi (ad es. piscina comunale) dovranno essere eseguiti in totale assenza dei fruitori, previo accordo con i gestori degli stessi da raggiungersi attraverso il Responsabile del Contratto.

Gli interventi da attuarsi presso strutture comunali date in gestione ad altri soggetti (es. associazioni, società, ecc.), dovranno essere eseguiti in assenza di fruitori. Nel caso in cui ciò non fosse possibile, dovranno essere presi accordi specifici, alla presenza del Responsabile del Contratto, con i relativi gestori.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Gli interventi, pertanto, verranno:

- di norma eseguiti nei periodi di chiusura delle strutture, o durante i fine settimana, senza oneri aggiuntivi per il Comune, avendo cura per la maggiore sicurezza degli ambienti di vita, sempre compatibilmente con l'espletamento degli interventi e con le tempistiche richieste, di rimuovere le esche/trappole prima del rientro, in particolare, degli alunni e dei fruitori delle strutture considerate;

- senza interrompere il normale funzionamento degli uffici, scuole o di qualsiasi altra attività: nei casi in cui ciò non fosse possibile i trattamenti dovranno essere effettuati oltre il normale orario di lavoro, senza pretese aggiuntive o indennizzi;

- insieme agli interventi di disinfestazione, valutando opportunamente la sovrapposizione per evitare interferenze e possibili riduzioni d'efficacia.

- PRODOTTI

Si rinvia a quanto indicato nella scheda A) sub. *“PRODOTTI E MODALITÀ DI IMPIEGO”* per gli interventi di derattizzazione del territorio comunale, con la precisazione che presso gli edifici comunali è **fatto divieto di utilizzare esche in formulazione granulata o polverosa.**

Per accettazione

Data _____ Firma _____

SCHEDA C)

DISINFESTAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

-DISPOSIZIONI GENERALI

Gli interventi di disinfestazione del territorio devono essere rivolti all'eliminazione e contro la proliferazione delle zanzare e dei pappataci (*Phlebotomus papatasi*).

La ditta dovrà effettuare interventi ovicidi, larvicidi ed adulticidi ed una campagna costante di monitoraggio, consistente nell'effettuazione di indagini volte ad ottenere una mappatura qualitativa dei focolai di sviluppo delle zanzare, che consenta, in relazione alle condizioni metereologiche ed ambientali, di ottimizzare l'effettuazione degli interventi di disinfestazione e di verificare altresì la presenza sul territorio comunale, in particolare, di *Aedes Albopictus* (Zanzara Tigre), come di seguito precisato.

CAMPAGNA DI MONITORAGGIO

La ditta dovrà verificare la presenza sul territorio comunale di *Aedes Albopictus*, effettuando, in particolare:

- **N. 3 interventi annuali**, da eseguirsi mediante la fornitura e la dislocazione, nel periodo *da maggio a settembre*, di **n. 6 trappole a CO2**, e successiva analisi qualitativa degli individui adulti di zanzara;
- **N. 4 interventi annuali** ad intervalli regolari, da eseguirsi mediante mestoli, per il campionamento di larva di zanzara, **in n. 20 (venti) tombini** selezionati sul

Per accettazione

Data _____ Firma _____

territorio comunale in ragione dell'infestazione, *da eseguire dopo 2-3 giorni dall'esecuzione dell'intervento larvicida svolto nel periodo di riferimento*, e successiva analisi qualitativa delle stesse per verificare la presenza di larve di zanzara;

- **N. 4 interventi annuali** da eseguire **mediante utilizzo di ovitrappole**, che dovranno essere fornite dalla Ditta, da posizionarsi **in almeno 5 punti** strategici del territorio per quantificare l'infestazione di *Aedes Albopictus*.

I punti di effettuazione dei prelievi e di posizionamento delle trappole dovranno essere quelli di maggiore infestazione.

La ditta dovrà indicare al Responsabile del Contratto anche la struttura esterna (istituti di ricerca, università ecc) di cui dovesse avvalersi per l'effettuazione delle analisi qualitative richieste.

La ditta dovrà produrre al Responsabile del Contratto una relazione del servizio di monitoraggio svolto, entro 30 (trenta giorni) naturali e consecutivi dal termine di ogni intervento sopra indicato, in particolare, dalla data di campionamento, recante:

- *per la cattura di individui adulti*: la data, l'operatore, il luogo, la descrizione dell'area, la tipologia del focolaio (parco, canale ecc...), l'indicazione se in tal luogo sono stati effettuati precedenti interventi e con quali prodotti, la tipologia delle zanzare catturate con segnalazione di eventuale presenza di *Aedes Albopictus*, suggerimenti per ulteriori interventi da attuare e per la scelta dei prodotti;
- *per il prelievo larvale*: la data, l'operatore, il luogo, la descrizione dell'area, la tipologia del focolaio (caditoia, recipiente, corso d'acqua ecc...) le caratteristiche dell'acqua (pulita, sporca, corrente, stagnante, temporanea, permanente ecc.), la

Per accettazione

Data _____ Firma _____

presenza di larve, la quantità per unità di volume e la specie di appartenenza, suggerimenti per ulteriori interventi da attuare e per la scelta dei prodotti;

- *per la cattura tramite ovitrappole:* la data, l'operatore, il luogo, la descrizione dell'area, la tipologia del focolaio (caditoia, recipiente ecc...) le caratteristiche dell'acqua (pulita, sporca, corrente, stagnante, temporanea, permanente ecc.), la presenza di uova, la quantità per unità di volume e la specie di appartenenza, suggerimenti per ulteriori interventi da attuare e per la scelta dei prodotti.

Al termine di ogni campagna annuale di monitoraggio e di effettuazione degli interventi previsti di disinfestazione, *entro il 10 novembre di ogni anno*, la ditta dovrà rendere al Responsabile del Contratto una relazione conclusiva del servizio svolto-provvista di mappa/**elenco** aggiornato, riferita alla cartografia del territorio, evidenziante le aree a diversa intensità di infestazione e di segnalazioni pervenute nel corso dell'anno-nella quale i trattamenti dovranno essere messi in relazione alla presenza di zanzare, nonché recante eventuali consigli e suggerimenti sui provvedimenti da attuare, al fine di un miglioramento delle condizioni eco-ambientali per l'anno successivo.

INTERVENTI DI DISINFESTAZIONE ADULTICIDA, OVICIDA E LARVICIDA

-LUOGHI DI INTERVENTO:

Gli interventi di disinfestazione dovranno interessare tutti i focolai di infestazione, luoghi di annidamento e deposito di uova e di larve, presenti **su tutto il territorio comunale, con esclusione delle sole aree private.**

Interventi ovicidi e larvicidi:

La lotta ovicida ed alle larve delle zanzare dovrà essere effettuata con particolare attenzione per tutti i luoghi di riproduzione delle larve e deposito delle loro uova, quali:

Per accettazione

Data _____ Firma _____

acque dolci e inquinate; acque di raccolta; acque stagnanti; caditoie; fognature; fossi; canali; scoli ecc...

Interventi adulticidi:

Gli interventi contro insetti adulti avverranno con particolare attenzione per tutti i centri urbani, rurali e balneari del territorio comunale ed aree limitrofe ed, in particolare, per: sponde di torrenti, fiumi e corsi d'acqua; tutte le aree verdi pubbliche (parchi, giardini, viali alberati), sia ornamentali che incolte; eventuali scarichi a cielo aperto; spazi limitrofi a cassonetti di raccolta dei rifiuti solidi urbani e loro vicinanze; acque ferme e a lento deflusso; aree incolte; aree interessate da discariche autorizzate e non e da impianti di depurazione.

Gli interventi interesseranno ogni altro sito rilevante e pubblico segnalato dal Comune, quali fossati, canali, vasche, canali di raccolta acque meteoriche e di scolo, canalette in cemento ecc..., **con esclusione delle sole aree private.**

-NUMERO E CADENZA DEGLI INTERVENTI:

Ogni anno la ditta dovrà espletare i seguenti interventi con le cadenze di seguito indicate.

Gli interventi inizieranno quando le condizioni atmosferiche saranno favorevoli alla schiusura delle uova ed alla apertura delle larve (comunque **non oltre il 1° aprile di ogni anno**) ed avranno durata **fino al 30 settembre di ogni anno di durata del contratto di appalto.**

A tal fine la Ditta dovrà effettuare un monitoraggio adeguato del territorio nella fase iniziale primaverile, per individuare tempestivamente i primi focolai di sviluppo larvale degli insetti e predisporre un tempestivo piano di lotta contro le zanzare ed un relativo

Per accettazione

Data _____ Firma _____

programma di trattamenti antilarvali ed ovicidi, in conformità alle disposizioni contenute nel presente capitolato.

Gli interventi larvicidi ed ovicidi dovranno essere associati tra loro ed eseguiti, preferibilmente, compatibilmente con le modalità di espletamento e finalità dei trattamenti, insieme a quelli adulticidi, come di seguito specificato.

La ditta dovrà effettuare **ogni anno**:

-N. 13 interventi ovicidi e larvicidi annuali, in associazione tra di loro, **da eseguire nel territorio comunale**, *esclusi Torrenti Albula, Ragnola, Acqua Chiara, Canale Consortile e Riserva Naturale Sentina*, **da marzo/aprile, secondo l'andamento stagionale, fino a tutto il mese di settembre**, di cui:

- n. 3 interventi larvicidi ed ovicidi dovranno essere espletati con cadenze regolari, comunque non superiori ai 30 giorni, **nel periodo primaverile**, (marzo-aprile-maggio), secondo l'andamento stagionale;
- i restanti n. 10 interventi larvicidi ed ovicidi, dovranno essere eseguiti nel periodo successivo dell'anno, **fino al 30 settembre di ogni anno di efficacia del contratto**, con cadenze regolari;

-N. 14 interventi adulticidi annuali: da eseguire in tutto il territorio comunale, **dal 15 aprile al 30 settembre compresi**, con le seguenti cadenze:

- n. 1 intervento nel mese di aprile;
- n. 2 interventi nel mese di maggio (con cadenze di circa 15 giorni);
- n. 3 interventi nei mesi di giugno, (con cadenze di circa 10 giorni);
- n. 3 interventi nel mese di luglio (con cadenze di circa 10 giorni);
- n. 3 interventi nel mese di agosto (con cadenze di circa 10 giorni);
- n. 2 interventi nel mese di settembre (con cadenze di circa 15 giorni).

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- N. 21 interventi larvicidi annuali mirati, presso il torrente Albula, il torrente Ragnola, il torrente Acqua Chiara, nonché nell'ambito dell'area-riserva naturale Sentina e presso il Canale consortile, da eseguire esclusivamente con il prodotto biologico *Bacillus Thuringiensis, var. Israeliensis*, con inizio in primavera, nei mesi di marzo/aprile, secondo l'andamento stagionale, fino a tutto il mese di settembre compreso di ogni anno e **con cadenze non superiori ai 10 giorni**, prestando particolare attenzione per i fossati, corsi d'acqua, *vasche, canali di raccolta acque meteoriche e di scolo, canalette in cemento, abbeveratoi ivi presenti*. **In tali aree, pertanto, non saranno svolti gli ordinari interventi ovidici e larvicidi del restante territorio comunale, ma soltanto gli interventi adulticidi, ivi previsti, nei periodi, con le modalità e con le cadenze per gli stessi sopra indicate.**

Si precisa che presso l'area-Riserva Naturale Sentina gli interventi adulticidi, nel numero annuo massimo di cui sopra, dovranno essere svolti soltanto a richiesta scritta degli organi preposti alla tutela della Riserva, nelle zone e con l'impiego di principi attivi e formulati specificamente concordati con gli stessi.

Si precisa inoltre che in caso di precipitazioni meteorologiche che si verificassero entro le 8 (otto) ore successive all'intervento di disinfestazione, e che ne pregiudicassero l'efficacia, l'applicazione dell'insetticida dovrà essere ripetuto entro 3 (tre) giorni naturali e consecutivi dal termine dell'evento. I suddetti trattamenti non potranno essere oggetto di pretese di compensi ed indennizzi aggiuntivi da parte dell'impresa appaltatrice.

- PRODOTTI E MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:

Per la disinfestazione del territorio comunale e dell'Area Riserva Naturale Sentina, Torrenti Acqua Chiara, Albula, Ragnola e Canale consortile, l'impresa appaltatrice dovrà

Per accettazione
Data _____ Firma _____

utilizzare formulati a base dei seguenti principi attivi, con le specifiche corrispondenti di seguito indicate:

per la disinfestazione contro le uova e le larve di insetti:

DIFLUBENZURON;
EXAFLUMURON;
FLUFENOXURON;
BACILLUS THURINGIENSIS VAR. ISRAELIENSIS;
METHOPRENE;
PYRIPROXIFENE.

Per la disinfestazione antilarvale mirata in zona Riserva naturale Sentina, Canale Consortile, Torrente Albula, Torrente Acqua Chiara e Torrente Ragnola
ESCLUSIVAMENTE il prodotto biologico:

- BACILLUS THURINGIENSIS VAR. ISRAELIENSIS *sierotipo H14*;

i cui formulati (principio attivo+eccipienti), Unità Tossiche Internazionali/mg di formulato dovranno essere selezionati - in relazione alle concentrazioni d'uso previste dalla ditta produttrice e del periodo di attività del prodotto- in modo tale che l'azione larvicida ed ovicida sia garantita, e quindi il prodotto biologico rimanga attivo, per tutto l'arco temporale intercorrente tra un intervento e l'altro.

per la disinfestazione contro insetti adulti:

Sono indicati i seguenti principi attivi:

- CIPERMETRINA;
- DELTAMETRINA;
- PERMETRINA;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- TETRAMETRINA;
- ESBIOTRINA.

In ordine ai prodotti da utilizzare per la disinfestazione si precisa che:

- al fine di ottenere un effetto abbattente/snidante ed, in relazione alle caratteristiche dei luoghi oggetto di intervento, abbattente/residuale, per la maggiore efficacia del trattamento contro gli insetti adulti, la ditta dovrà opportunamente utilizzare i suddetti principi attivi anche in associazione tra loro, *preferibilmente in formulati che contengano PBO*, come di seguito indicato in via esemplificativa:

CIPERMETRINA+ TETRAMETRINA

DELTAMETRINA + ESBIOTRINA

PERMETRINA + ESBIOTRINA

PERMETRINA+TETRAMETRINA

- la ditta dovrà utilizzare prodotti di efficacia dimostrata e a basso impatto ambientale e ritenuti non nocivi verso gli organismi non target, non fitotossici per le specie vegetali, per l'uomo, per gli animali e per l'ambiente (mammiferi, pesci, uccelli, api e bombi, substrato di organismi acquatici: per il trattamento sul verde è essenziale che la scheda tecnica e l'etichetta del prodotto ne riportino espressamente la possibilità d'uso; per il trattamento degli ambienti acquatici, in particolare, per i trattamenti antilarvali, dovranno essere utilizzati i prodotti di tipo biologico ed, in relazione alla natura e caratteristiche delle acque da trattare, prodotti a base di regolatori di crescita, evitando l'utilizzo di piretroidi);
- la ditta **non** potrà utilizzare prodotti contenenti solventi organici o altre sostanze non rispondenti alle norme di legge ed al presente capitolato;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- i prodotti disinfestanti **non dovranno contenere esteri fosforici**;
- i prodotti dovranno essere a bassa tossicità e selezionati in ragione delle caratteristiche e degli ambienti da trattare;
- i prodotti dovranno essere utilizzati conformemente alle indicazioni, per quantità, diluizione e caratteristiche previste dalla scheda del prodotto utilizzato. In particolare:
 - nell'utilizzo dei formulati disinfestanti dovranno essere rispettate le indicazioni necessarie al loro impiego e commercializzazione, pertanto, in nessun caso si dovrà derogare a tali indicazioni ed a quelle riportate sull'etichetta e sulla scheda dei prodotti;
 - la diluizione dei formulati utilizzati non potrà essere maggiore o minore di quanto indicato dalla rispettiva scheda tecnica e dovrà essere conforme a quanto specificato dalla scheda del produttore: ogni diluizione non prevista dalla scheda tecnica del prodotto non è consentita e costituisce grave inadempimento;
- i prodotti dovranno essere selezionati in funzione dei periodi temporali di efficacia minima e massima previsti dalla scheda del prodotto, in funzione delle condizioni climatiche, dei luoghi di applicazione, delle cadenze degli interventi richiesti.

In relazione alla tipologia, qualità e quantità dell'infestazione ed alla messa in commercio di prodotti di ultima generazione, a più bassa tossicità, potranno essere ammessi principi attivi diversi o loro differenti combinazioni.

In relazione alle modalità di espletamento degli interventi:

Gli interventi dovranno essere eseguiti, di norma, tra le ore 3:00 e le ore 6:00, comunque in orari e con modalità tali da non arrecare disturbo all'utenza.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Là dove, per la tipologia d'insetto infestante o in ragione di eventi eccezionali, per la maggiore efficacia del trattamento sia necessario intervenire in orari differenti, potranno essere ammesse variazioni orarie, previo accordo con il Responsabile del Contratto.

Gli interventi da effettuarsi nei parchi giochi attrezzati dovranno essere eseguiti in orari non coincidenti con quelli di maggior utilizzo da parte dei bambini.

I prodotti dovranno essere distribuiti con idonee attrezzature, con le dovute precauzioni anche in relazione alle condizioni atmosferiche esistenti, alle caratteristiche dei luoghi trattati ed alla tipologia del formulato utilizzato.

In particolare, la ditta dovrà assumere tutte le precauzioni necessarie ad evitare contaminazioni con prodotti ad uso alimentare, specie nelle aree a verde oggetto di feste, raduni ecc...o in prossimità delle scuole.

Gli interventi dovranno essere svolti:

-con almeno due stazioni mobili omologate per la disinfestazione, che opereranno contemporaneamente: al fine della più efficace azione disinfestante, dette stazioni dovranno operare con azione centripeta, partendo, pertanto, dalle aree periferiche ed avanzando progressivamente verso il centro urbano;

-utilizzando, per i trattamenti spaziali, automezzi dotati di atomizzatore a cannone omniorientabile, con serbatoio di capacità minima di 300 lt e con potenzialità da garantire gettate verticali compatibili con le altezze presenti nell'area da trattare (circa 25 metri);

-utilizzando, per trattamenti localizzati, motopompe irroratrici carrellabili e/o lance di irrorazione accoppiate all'atomizzatore con tubo di prolunga per alta pressione ad ampia gettata (indicativamente 50 mt di prolunga e gettata orizzontale di 20-30 mt);

Per accettazione

Data _____ Firma _____

-per i luoghi non facilmente raggiungibili con i suddetti mezzi ed attrezzature utilizzando:
pompe a spalla a pressione manuale, per i formulati liquidi; i trattamenti dovranno essere eseguiti manualmente, nel caso di utilizzo di formulati in compresse.

SCHEDA D)

FUMIGAZIONE RETE FOGNARIA

La ditta appaltatrice è tenuta ad effettuare interventi di disinfestazione che prevedano l'impiego della tecnica della fumigazione.

- LUOGHI DI INTERVENTO

I trattamenti di fumigazione, finalizzati all'abbattimento degli adulti svernanti ed all'impedimento dell'esplosione di nuovi focolai nei periodi estivi, dovranno essere svolti sulla rete pubblica fognaria del territorio comunale con particolare attenzione per i pozzetti, tombini e caditoie del comprensorio comunale.

- NUMERO DI INTERVENTI

Gli interventi programmati sono:

- **9 (nove) annuali**, da effettuarsi a cadenze regolari **dal mese di marzo a tutto il mese di novembre di ogni anno** di durata dell'appalto.

- PRODOTTI DA UTILIZZARE E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Per accettazione

Data _____ Firma _____

I siti trattati dovranno essere contrassegnati con apposita segnaletica e riportati in un elenco da consegnare al Responsabile del Contratto e da tenere a disposizione degli operatori tecnici, al fine di ottimizzare il servizio.

Gli orari e i luoghi di intervento dovranno essere comunicati con 7 giorni di anticipo al Responsabile del Contratto che potrà a suo insindacabile giudizio, secondo le esigenze e le necessità del momento, anticiparle o posticiparle e che si riserva di richiedere tutte le modifiche che riterrà necessarie.

Dovranno essere impiegati i seguenti principi attivi:

- **gli stessi principi attivi richiesti per la disinfestazione adulticida**, preferibilmente in formulati che contengano PBO, nelle formulazioni specifiche richieste per la tecnica in questione, utilizzati secondo le norme buona tecnica e nel rispetto della scheda del prodotto, sempre a bassa tossicità, e delle precauzioni e limiti indicati nella scheda "C".

La pratica esecuzione avverrà:

- mediante individuazione dei collettori fognari e relative caditoie stradali *accessibili*;
- segnalazione dei siti trattati mediante apposita segnaletica nel corso delle operazioni;
- preavviso ai Vigili del Fuoco, competenti per territorio;
- utilizzo di **apparecchiature termo-nebbiogene** (generatori di "nebbie termiche"), che permettano la produzione e distribuzione di nebbie insetticide e disinfestanti.

In particolare, sono richieste:

- un'unità per la fumigazione carrellata;
- la presenza di almeno un operatore specializzato.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

I singoli interventi di fumigazione avranno una durata di almeno due giornate lavorative.

SCHEDA E)

DISINFESTAZIONE PRESSO STRUTTURE COMUNALI

La ditta appaltatrice dovrà eseguire interventi di disinfestazione contro tutti gli insetti infestanti, di rilievo sanitario, sia volatori che striscianti, tra i quali: **a.** culicidi (Aedes, Anopheles, Culex ecc.) e phlebotomi; **b.** blattari (blatte - Blatta orientalis, Blattella germanica, Periplaneta americana); **c.** imenotteri (vespe, formiche - Vespa cabro, Vespula germanica); **d.** ditteri e lepidotteri; **e.** afanitteri (pulci – Pulex irritans, Ctenocephalus felis); **f.** altri insetti indesiderati che possano causare inconvenienti igienico sanitari (es: antropodi striscianti...), presenti presso le strutture comunali.

Gli interventi di disinfestazione comprendono:

-il monitoraggio dei luoghi, finalizzato a rilevare la presenza degli insetti, secondo le modalità di seguito precisate;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

-i trattamenti volti alla eliminazione degli infestanti, all'esito delle verifiche di cui sopra o di apposita segnalazione da parte del Comune, nei termini di cui alla presente scheda.

- LUOGHI DI INTERVENTO

Gli interventi dovranno interessare:

ASILI NIDO COMUNALI (Via Mattei, Via Manzoni);

PALAZZETTO DELLO SPORT (Viale dello Sport);

PISCINA COMUNALE (Via Toscanini, 3);

MENSE SCOLASTICHE

specificate nell'allegato *elenco- A* al presente capitolato.

- NUMERO DI INTERVENTI PROGRAMMATI

Presso le strutture sede dei n. 2 asili nido comunali (via Mattei e via Manzoni):

Per ogni anno e per singola struttura:

N. 9 monitoraggi- da eseguire a cadenze regolari, con maggiore attenzione nei mesi da settembre a giugno- **e conseguenti interventi di disinfestazione necessari**, da eseguire, previo nulla osta del Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile didattico.

Presso il Palazzetto dello Sport (viale dello Sport)

Per ogni anno:

N. 2 monitoraggi- da espletare con cadenze semestrali- **e conseguenti interventi di disinfestazione necessari**, secondo il calendario da concordare con il Responsabile del

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Contratto, sentito il Responsabile della gestione dell'immobile
<u>Presso la Piscina comunale</u>
<p>Per ogni anno:</p> <p>N. 2 monitoraggi- da espletare con cadenza semestrale- e conseguenti interventi necessari, secondo il calendario da concordare con il Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile della gestione dell'immobile</p>
<u>Presso le mense scolastiche</u>
<p>Per ogni anno:</p> <p>N. 9 monitoraggi - da eseguire a cadenze regolari e con maggiore attenzione nei mesi da settembre a giugno- e conseguenti interventi di disinfestazione necessari, da eseguire, previo nulla osta del Responsabile del Contratto, sentito il Responsabile didattico.</p>

Gli interventi sono coperti da “*garanzia di servizio*”, in modo tale che il trattamento contestato venga riespletato, senza aggravio di spesa, ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, qualora l'intervento considerato non abbia avuto l'efficacia dovuta. Qualora, nel periodo di 7 giorni dall'esecuzione dell'intervento, si riscontrasse la persistente presenza degli insetti infestanti oggetto di trattamento, l'intervento dovrà essere ripetuto in maniera più accurata - senza oneri aggiuntivi e senza pretese di compensi o indennizzi aggiuntivi da parte della ditta appaltatrice - entro 1 giorno (uno) lavorativo dal ricevimento della relativa segnalazione da parte del Responsabile del Contratto.

- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Per accettazione
 Data _____ Firma _____

La ditta dovrà instaurare, **nel corso di tutto l'anno**, una **rete di monitoraggio** presso gli immobili sopra indicati, **dei principali insetti striscianti** (ordine dei Blattoidei e Coleotteri), utilizzando appositi sistemi di rilevamento (trappole provviste di collanti addizionati a **feromoni di attrazione/aggregazione ed attrattivo alimentare**), provvedendo al periodico controllo del corretto funzionamento dei dispositivi utilizzati, con cadenze adeguate all'infestazione e comunque non inferiori a quelle indicate nel presente capitolato, ed alla sostituzione degli stessi, ove consumati, deteriorati e comunque necessario, in modo da garantire sempre risultati massimi e con propri oneri.

Nelle aree sottoposte a normativa H.A.C.C.P. (cucina, mensa, dispense, laboratori ecc..) dovranno essere utilizzati dispositivi e presidi compatibili con detta normativa, che devono rispettare tutte le indicazioni specifiche ed essere accompagnati dalla idonea documentazione.

L'impresa appaltatrice dovrà indicare, se possibile, le probabili vie di accesso degli insetti nell'edificio oggetto di intervento e provvedere a propria cura e spese, senza oneri aggiuntivi per il Comune, alla chiusura delle stesse, salvo che si rendano necessari interventi di manutenzione di competenza del Comune, che dovranno essere opportunamente segnalati al Responsabile del Contratto.

All'esito del monitoraggio o su richiesta del Responsabile del Contratto, la ditta dovrà provvedere tempestivamente, entro il numero degli interventi programmati previsti nella presente scheda, all'eliminazione dell'infestazione ed alla rimozione, pulizia e disinfezione dei luoghi di rinvenimento delle carcasse.

In presenza concomitante di più infestanti la ditta dovrà provvedere alla contemporanea eliminazione degli stessi. **Tale trattamento dovrà essere considerato,**

Per accettazione
Data _____ Firma _____

nell'ambito degli interventi programmati, come un unico intervento di disinfestazione.

In presenza di insetti infestanti e di infestazione da parte di vespe e calabroni, la ditta si impegna ad eseguire detti interventi **entro un massimo di n. 2 ore dalla chiamata.**

I trattamenti da effettuarsi nelle aree a verde di pertinenza delle scuole/ASILI dovranno essere eseguiti, quanto più possibile, fuori dall'orario scolastico per non creare situazioni di pericolo e/o arrecare disturbo alle normali attività. Nel caso in cui ciò non fosse possibile, dovranno essere presi accordi specifici, alla presenza del Responsabile del Contratto, con il responsabile della gestione dell'immobile per la definizione dei giorni, degli orari e delle zone di intervento.

I trattamenti da effettuarsi all'interno degli impianti sportivi (ad es. piscina comunale e palazzetto dello sport) dovranno essere eseguiti possibilmente in totale assenza dei fruitori, previo accordo con i gestori degli stessi da raggiungersi attraverso il Responsabile del Contratto.

Gli interventi, pertanto, verranno eseguiti:

- di norma, nei periodi di chiusura delle strutture, o durante i fine settimana, senza oneri aggiuntivi per il Comune, *compatibilmente con l'espletamento degli interventi, con le tempistiche richieste ed in relazione alla gravità dell'infestazione;*
- senza interrompere il normale svolgimento delle attività: nei casi in cui ciò non fosse possibile i trattamenti dovranno essere effettuati oltre il normale orario di lavoro, senza pretese aggiuntive o indennizzi;
- insieme agli interventi di derattizzazione, valutando opportunamente la sovrapposizione per evitare interferenze e possibili riduzioni d'efficacia.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

La Ditta aggiudicataria dovrà informare opportunamente i responsabili degli edifici interessati dagli interventi e dovrà esporre appositi avvisi che informino gli utenti degli ambienti e dei luoghi sottoposti agli stessi, della data delle operazioni, dei principi attivi usati, delle cautele da osservare a tutela di persone o cose, degli antidoti e delle modalità di reperimento, del Tecnico Responsabile della Ditta per eventuali interventi di soccorso.

Tale avviso dovrà essere scritto in italiano ed in inglese.

L'Amministrazione potrà richiedere alla Ditta di apportare a tali avvisi tutte le modificazioni necessarie alla tutela delle persone, degli animali e dell'ambiente.

Per gli interventi da eseguirsi presso gli istituti scolastici-asili, dovrà essere adottata ogni cautela per la tutela degli alunni.

- PRODOTTI E MODALITA' DI IMPIEGO

Per il monitoraggio dovranno essere utilizzate **trappole adesive a feromone o ad attrattivi alimentari**.

Per i trattamenti di disinfestazione dovranno essere usati prodotti **a più bassa tossicità, non contenenti esteri fosforici**, selezionati in relazione alla specie di infestante, certificati per non macchiare le superfici, non corrodere i metalli, non danneggiare altri materiali.

I prodotti dovranno contenere i sotto-indicati principi attivi, anche in associazione tra loro, come di seguito precisato:

- DELTAMETRINA;
- TETRAMETRINA;
- CIPERMETRINA;
- PERMETRINA;
- FIPRONIL o altri fenil-pirazoli;

Per accettazione

Data _____ Firma _____

- CIFLUTHRIN;
- CIPERMETRINA + TETRAMETRINA;
- CIPERMETRINA + TETRAMETRINA + PIPERONYL BUTOSSIDO;
- DELTAMETRINA + PIPERONYL BUTOSSIDO;
- TETRAMETRINA + PIPERONYL BUTOSSIDO;
- TETRAMETRINA + PERMETRINA + PIPERONYL BUTOSSIDO.

In relazione alla tipologia, qualità e quantità dell'infestazione ed alla messa in commercio di prodotti di ultima generazione ed a più bassa tossicità, potranno essere ammessi, principi attivi diversi o loro differenti combinazioni.

I formulati potranno essere scelti tra i seguenti:

-flow; -microincapsulati; -gel; -prodotti a base acquosa, privi di solventi oleosi, sintetici o simili.

L'utilizzo dei prodotti dovrà avvenire, con le dovute precauzioni anche in relazione alle condizioni atmosferiche esistenti, in relazione alle caratteristiche dei luoghi trattati ed alla tipologia del formulato utilizzato.

Gli interventi dovranno essere eseguiti **con l'utilizzo delle tecnologie più avanzate**, nel rispetto della legislazione vigente, al fine di minimizzare e, comunque, di ottimizzare la quantità di principio attivo distribuito, in modo da garantire il minimo impatto ambientale e l'incolumità dei fruitori delle strutture trattate.

All'interno delle strutture:

- i trattamenti di disinfestazione, salvo che per la particolare tipologia di infestante e per la diffusività dell'infestazione non si renda necessario l'utilizzo di formulati diversi, **dovranno essere eseguiti con prodotti non liquidi, inodori e non**

Per accettazione

Data _____ Firma _____

volatili, ad effetto letale solo per ingestione, a bassa tossicità ed a lunga resistenza;

- i prodotti andranno selezionati ed applicati con le dovute cautele, tramite appositi dispositivi, in punti precisi che non esponano le persone ed i locali trattati a pericoli di intossicazione, nel rispetto delle prescrizioni d'uso previste dalle schede del prodotto.

Qualora, per la natura dell'infestazione e le condizioni dei luoghi, si rendesse necessaria l'aspersione del prodotto insetticida **con lancia manuale**, la ditta dovrà assicurarsi che nelle aree trattate non vi sia la presenza di sostanze alimentari e di persone.

L'utilizzo di metodi di applicazione dei prodotti mediante nebulizzazione, termonebulizzazione, aerosolizzazione termica, dovrà essere limitata a casi eccezionali: in tal caso i trattamenti dovranno essere eseguiti in periodi temporali ed orari in cui non vi siano persone nelle strutture oggetto di trattamento, e con modalità che garantiscano l'incolumità dei fruitori delle strutture, in particolare, i locali interni dovranno essere opportunamente chiusi/sigillati al fine di evitare la deriva nei locali adiacenti e dovranno essere oggetto di accurata pulizia.

Il personale addetto alla struttura trattata dovrà essere opportunamente informato delle cautele da adottare durante ed a conclusione dell'intervento.

Si esclude l'impiego all'interno dei plessi di qualsiasi apparecchiatura con motore a scoppio.

Si rinvia per quanto alle modalità di impiego, limiti e cautele da adottare nell'uso dei prodotti disinfestanti, alla scheda C) del presente capitolato.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

SCHEDA F)

DISINFESTAZIONE STRAORDINARIA DEL TERRITORIO COMUNALE COMPRESSE AREE PRIVATE

- LUGHI DI INTERVENTO

Intero territorio comunale o aree estese del territorio, a tappeto, comprese (eventualmente) aree private.

- NUMERO DI INTERVENTI

N. 1 intervento annuale adalticida contro culicidi, *Phlebotomus papatasi*, *altri insetti molesti*.

- MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

La ditta, si impegna ad effettuare a richiesta espressa del Responsabile del Contratto, in casi di eccezionale presenza di culicidi adulti e/o pappataci o di altri insetti molesti, che possano causare inconvenienti igienico-sanitari, interventi radicali e a tappeto sull'intero territorio comunale o su aree estese del territorio, comprese le aree private.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Gli interventi dovranno essere avviati entro e non oltre 48 ore dal ricevimento della richiesta scritta del Responsabile del Contratto, eseguiti preferibilmente in orario notturno (circa tra le ore 2:00 e le ore 6:00) assicurando la minima esposizione della cittadinanza agli agenti disinfestanti, e conclusi entro massimo 48 ore dall'avvio delle operazioni.

Gli interventi dovranno essere espletati, previo avviso alla cittadinanza (scritto in italiano ed in inglese) secondo modalità, utilizzo e prodotti previsti nella scheda C)-**DISINFESTAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**, con le cautele, norme di sicurezza ivi previste, compresa la pubblicità degli interventi di cui alla parte generale del presente capitolato, con la precisazione che per la materiale esecuzione dell'intervento è **richiesta la contemporanea presenza di almeno n. 3 stazioni mobili omologate per la disinfestazione e la presenza, oltre che del Responsabile tecnico che coordinerà le operazioni, di almeno n. 3 operatori specializzati.**

Tali interventi costituiscono mera facoltà per l'Amministrazione comunale e nessuna pretesa potrà essere avanzata dall'appaltatore in caso di mancata effettuazione degli stessi.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

SCHEDA G)

INTERVENTI A RICHIESTA

La Ditta appaltatrice potrà essere chiamata, in caso di necessità e/o di emergenza, ad eseguire, interventi integrativi, radicali o aggiuntivi rispetto a quelli stabiliti anche presso diversi o presso gli stessi siti e strutture comunali, oggetto di interventi programmati.

Per tali interventi:

- se trattasi di interventi localizzati, integrativi, non è dovuto alcun corrispettivo aggiuntivo alla ditta, rispetto a quello di contratto;
- per gli interventi radicali ordinati su tutto il territorio o su aree estese del territorio (intervento straordinario) **o su gran parte delle strutture comunali**, i trattamenti saranno pagati alla ditta appaltatrice mediante applicazione del ribasso offerto in sede di gara sui prezzi unitari indicati in allegato B) al presente atto.

Per accettazione

Data _____ Firma _____

Per “*strutture comunali*” devono intendersi gli edifici nella disponibilità a qualunque titolo dell'Amministrazione comunale (meglio indicati nell'allegato elenco “A”, compresi seggi elettorali ecc.....).

Il Responsabile del Contratto, valutata la reale necessità per condizioni igieniche precarie o per eventi particolari, potrà ordinare alla Ditta appaltatrice di eseguire un numero di trattamenti superiore a quelli previsti nel presente capitolato, previa copertura finanziaria, entro un limite del 20% in più rispetto all'importo totale netto di contratto, da pagare alla medesima **ai prezzi distinti per intervento (in allegato B al presente capitolato), soggetti al medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara** nei termini di cui all'articolo 11 ed all'articolo 13 delle disposizioni normative del presente capitolato.

La ditta s'impegna ad eseguire detti interventi **solo su espressa richiesta scritta del Responsabile del Contratto.**

La ditta si impegna ad eseguire detti interventi **entro 48 ore dal ricevimento della richiesta espressa e formale ed, in casi di emergenza, entro un massimo di n. 2 ore dalla chiamata.**

Le modalità di intervento, i prodotti da utilizzare, le cautele da adottare - compatibilmente con la situazione che possa presentarsi e con riferimento alla tipologia di trattamento da eseguire ed alla specie di infestante da trattare- sono quelle previste dalle rispettive schede.

Per accettazione
Data _____ Firma _____

ALLEGATO A)

AMBITO TERRITORIALE

Il presente elenco non esaustivo, potrà essere soggetto a variazioni a seguito di eventuali cambiamenti di sede e/o modifiche strutturali, variazioni che saranno comunicate alla ditta appaltatrice e che non comporteranno revisione dei prezzi.

SITI IN CUI SONO PRESENTI GLI EROGATORI COMUNALI PER ESCHE TOPICIDA

ZONA SAN BENEDETTO DEL TRONTO

via montebello
via solferino
via legnago
via castelfidardo

Per accettazione

Data _____ Firma _____



CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

VIALE DE GASPERI N°120 TEL. (0735)7941 FAX (0735)794711-COD.F.-PART.IVA 00360140446

via bezzecca
via calatafimi
via gentili
viale gramsci
via galilei
via paolini
via della palma
viale buozzi
via delle tamerici
via bermuda
via colombo
via dei tigli
via marinai d'italia (escluso ambito portuale di rilevanza internazionale)
via degli oleandri
zona pineta-VIALE BUOZZI
via mazzocchi
via -mercato ittico
via -mercatino ittico
via porticciolo turistico
via l.dari
zona palazzina azzurra
zona molo sud
via palermo
via milano
via napoli
via u.bassi
via degli orti
vicolo pietro micca
via cairolì
via f.lli bandiera
via balilla
via giovanni xxii
SCUOLA MORETTI
via crispi
via piemonte
via g. moretti
via manara
via tonale
via mantello
via trentino
via friuli
via ferri
via petrarca
paese alto
via puglia
via piacentini
via togliaatti
via s. lucia
via ragnola
via mattei
via colleoni
alforville
via sacconi

Per accettazione

Data _____ Firma _____

via curzi
via cappella
largo f.lli fileni
via bastioni
via del consolato
via fileni
via xxvii novembre 1943
via mameli
via bixio
via conquiste
piazza dante
via degli anelli
via forte
piazza sacconi
piazza b. piacentini
via g. rossini
via bernini
via d. bramante
via madonna della pieta'
via don traini

ZONA-PORTO D'ASCOLI

via mare
via oberdan
via iv novembre
via d. chiesa
via randaccio
via filzi
via bafile
via farinelli
via corridoni
via toti
via turati
via esino
via metauro
piazza carraro

ELENCO SINTETICO DEI FABBRICATI-STRUTTURE COMUNALI

Codice Descrizione Annotazioni

- 1 0086 **Alloggi ERP (scheda 206) VIA DE AMICIS, 23** DE AMICIS EDMONDO, VIA, 23
2 0087 **Alloggi ERP (scheda 207) VIA PETRARCA 2/4/6/8/10/12/14/16** PETRARCA FRANCESCO,
VIA, 2
3 0090 **Alloggi ERP (scheda 208) VIA ABRUZZI, 23** ABRUZZI, VIA, 23 (ex 17)
4 0091 **Alloggi ERP (scheda 208) VIA ABRUZZI, 32** ABRUZZI, VIA, 32 (ex 24)
5 0094 **Alloggi ERP (scheda 220) VIA MARE, 31** MARE, VIA, 31
6 0088 **Alloggi ERP (scheda 230) VIA PETRARCA 1/3** PETRARCA FRANCESCO, VIA, 1/3
7 0092 **Alloggi ERP (scheda 240) VIA ABRUZZI, 30** ABRUZZI, VIA, 30 (ex 26)
8 0095 **Alloggi ERP (scheda 278) VIA MANARA, 148/150** MANARA LUCIANO, VIA, 148/150
9 0096 **Alloggi ERP (scheda 279) VIA VOLTATTORNI, 4** VOLTATTORNI GABRIELE, VIA, 4

Per accettazione

Data _____ Firma _____



CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

VIALE DE GASPERI N°120 TEL. (0735)7941 FAX (0735)794711-COD.F.-PART.IVA 00360140446

- 10 0099 **Alloggi ERP (scheda 350) VIA MANARA, 138/140** MANARA LUCIANO, VIA, 138/140
11 0100 **Alloggi ERP (scheda 350) VIA MANARA, 132/134** MANARA LUCIANO, VIA, 132/134
12 0098 **Alloggi ERP (scheda 351) VIA DELLA PACE, 10** PACE (DELLA), VIA, 10
13 0097 **Alloggi ERP (scheda 376) VIA DELLA PACE, 8** PACE (DELLA), VIA, 8
14 0101 **Alloggi ERP (scheda 412) VIA MANARA, 128/130** MANARA LUCIANO, VIA, 128/130
15 0102 **Alloggi ERP (scheda 412) VIA MANARA, 136** MANARA LUCIANO, VIA, 136
16 0093 **Alloggi ERP VIA DE AMICIS, 31** DE AMICIS EDMONDO, VIA, 31 (ex 29)
17 0123 **APPARTAMENTO CONFISCATO**
18 0030 **Asilo Nido e Scuola Materna** SAN MARTINO, VIA, 153□□□□MANZONI, VIA, 38
19 0031 **Asilo Nido MATTEI** FOGLIA, VIA,
20 0009 **Bagni Pubblici** PALME (DELLE), VIALE,
21 0081 **Bar Gelateria "La Veneta"** BUOZZI BRUNO, VIALE, 10
22 0115 **Bocciodromo** SGATTONI GUIDO, VIA, 49
23 0110 **Cabina di sollevamento** PASSERO (DEL), VIA,
24 0111 **Cabina di Sollevamento ed Enel ISE** MARCONI GUGLIELMO, VIALE,
25 0028 **Cabina Elettrica** VAL CUVIA, VIA,
26 0122 **CABINA ELETTRICA C.DA STRADE CUPE**
27 0120 **CABINA ELETTRICA LOTTIZZAZIONE FLORA PILASTRI** Via Baccini
28 0113 **Cabina Enel** ALFORTVILLE, VIA,
29 0109 **Cabina Enel VIA FERRI** FERRI LUIGI, VIA, 18-20
30 0064 **Campo da Basket** TEDESCHI VIRGINIA, VIA,
31 0058 **Campo di Atletica Leggera** SGATTONI GUIDO, VIA, 51
32 0062 **Campo di Calcio "G. Merlini"** SFORZA CATERINA, VIA,
33 0082 **Campo di Calcio "La Rocca"** BERNINI GIAN LORENZO, VIA,
34 0060 **Campo di Calcio "M. Ciarrocchi"** STURZO DON LUIGI, VIA,
35 0063 **Campo di Calcio "Rodi"** TEDESCHI VIRGINIA, VIA,
36 0061 **Campo di Calcio "S. D'Angelo"** VAL CUVIA, VIA,
37 0065 **Campo di Calcio "V. Schiavoni"** GRAN SASSO, VIA,
38 0107 **Cappella per Culto** SAN SILVESTRO, CONTRADA, 147
39 0079 **Casa "Bice Piacentini"** CONSOLATO (DEL), VIA, 10/12/14
40 0072 **CASA DONATA** COLLE SAN MARCO, VIA, 2
41 0008 **Casa Giardinieri** PALME (DELLE), VIALE,
42 0076 **Casa Parcheggio per Sfrattati** MAMELI GOFFREDO, VIA, 36
43 0116 **CASA PARCHEGGIO PER SFRAATTATI VIA LEOPARDI** LEOPARDI GIACOMO, VIA,
44 0010 **CE.DI.S.E.R.** MACHIAVELLI NICCOLO', VIA,
45 0011 **CE.DI.S.E.R. Ampliamento** MACHIAVELLI NICCOLO', VIA, 2/B
46 0014 **Centro Sociale per la 3° Età "PRIMAVERA"** LOMBARDIA, VIA,
47 0114 **Centro Sociale Ricreativo Albula Centro** MONTELLO, VIA,
48 0005 **Civico Cimitero** GEMITO VINCENZO, VIA, 17
49 0004 **Deposito LL.PP.** BALILLA, VIA, 46
50 0007 **Depuratore e Uffici** BRODOLINI GIACOMO, VIALE, 8
51 0084 **Discarica Comunale** ALBULA ALTA, CONTRADA,
52 0085 **Edificio a servizio "Bice Piacentini"** FIRENZE, VICOLO, 2
53 0105 **Edificio Custodia Villa "Cerboni"** PELLICO SILVIO, VIA, 48
54 0077 **Edificio Ex Delegazione Porto D'Ascoli** TURATI FILIPPO, VIA, 1
55 0074 **EDIFICIO POPOLARE VIA FERRI 18** FERRI LUIGI, VIA, 18
56 0075 **EDIFICIO POPOLARE VIA FERRI 20** FERRI LUIGI, VIA, 20
57 0106 **Edificio zona Ex Cerboni** PELLICO SILVIO, VIA, 142/144
58 0067 **Ex Casa Colonica** TEDESCHI VIRGINIA, VIA,
59 0029 **Ex Casa di Riposo** FIRENZE, VICOLO, 4
60 0073 **EX CASA PARCHEGGIO PER SFRAATTATI** SAFFI AURELIO, VIA,
61 0054 **Ex G.I.L.** MARCONI GUGLIELMO, VIALE,
62 0051 **Ex I.P.S.I.A. sez. Odontotecnici** LEOPARDI GIACOMO, VIA, 27

Per accettazione

Data _____ Firma _____



CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

VIALE DE GASPERI N°120 TEL. (0735)7941 FAX (0735)794711-COD.F.-PART.IVA 00360140446

- 63 0027 **Ex Lavatoio** Borgo Madonna della Pietà,
64 0016 **EX MATTATOIO COMUNALE** MANARA LUCIANO, VIA, 52
65 0021 **Ex Mercato Ittico al Minuto** MAZZOCCHI MARIO, VIA,
66 0043 **EX Scuola Elementare "Borgo Trevisani"** COLLE AMENO, VIA, 1
67 0042 **EX Scuola Elementare "Castello"** ROSSINI GIOACCHINO, VIA, 18
68 0020 **Mercato Ittico al Minuto** MARINAI D'ITALIA, VIALE,
69 0019 **Mercato Ittico all'Ingrosso** COLOMBO CRISTOFORO, VIALE, 93
70 0017 **Mercato Ortofrutticolo, Ittico al Minuto** MONTEBELLO, VIA,
71 0018 **Mercato Rionale** DE GASPERI ALCIDE, VIALE,
72 0023 **Monumento ai Caduti** PALME (DELLE), VIALE,
73 0066 **n. 2 Campi da Calcetto** SPORT DELLO, VIALE,
74 0121 **NUOVA SCUOLA MEDIA CURZI**
75 0015 **Palacongressi** PAGANINI NICOLÒ, VIA, 2
76 0056 **Palazzetto dello Sport "B. Speca"** SPORT DELLO, VIALE, 64
77 0013 **Palazzina Azzurra** PALME (DELLE), VIALE, 14
78 0012 **Palazzo di Giustizia** DALLA CHIESA CARLO ALBERTO, PIAZZA, 1
79 0118 **Palestra Polifunzionale "Agraria"** VAL CUVIA, VIA, SN
80 0108 **Parcheggio a raso** TRAINI DON FRANCESCO, VIA,
81 0112 **Parcheggio Piazza Nardone L.** Piazza Nardone L.,
82 0083 **Pino Bar** BUOZZI BRUNO, VIALE, n. 12
83 0057 **Piscina Comunale "P. Gregori"** TOSCANINI ARTURO, VIA, 3
84 0026 **Pozzo Artesiano** BIXIO NINO, VIA,
85 0078 **Pronto Soccorso a Mare** SAN GIACOMO, VIA,
86 0038 **Scuola Elementare "B. Colleoni"** COLLEONI BARTOLOMEO, VIA, 30
87 0041 **Scuola Elementare "B. Piacentini"** ASIAGO, VIA, 142
88 0039 **Scuola Elementare "Ragnola"** MONTE DELL'ASCENSIONE, VIA, 10
89 0040 **Scuola Elementare "S. Lucia"** LAURI (DEI), VIA, 16
90 0045 **Scuola Elementare "Zona Nord"** FERRI LUIGI, VIA, 53
91 0037 **Scuola Elementare ALFORTVILLE** ALFORTVILLE, VIA, 33
92 0033 **Scuola Materna "P. Togliatti"** SAN PIO X, VIA, 49
93 0036 **Scuola Materna ALFORTVILLE** ALFORTVILLE, VIA, 31
94 0044 **Scuola Materna Elementare "B. Caselli"** MORETTI GINO, VIALE, 79
95 0032 **Scuola Materna MATTEI** MATTEI ENRICO, VIA, 16
96 0034 **Scuola Materna PETRARCA** PETRARCA FRANCESCO, VIA, 15
97 0035 **Scuola Materna PUGLIA** PUGLIA, VIA, 4
98 0046 **Scuola Media "A. Manzoni"** FERRI LUIGI, VIA, 53
99 0047 **Scuola Media "G. Sacconi"** PIZZI GIOACCHINO, VIA, 14
100 0049 **Scuola Media "L. Cappella"** SETTI CARRARO EMANUELA, PIAZZA, 5
101 0048 **Scuola Media "M. Curzi"** GOLGI CAMILLO, VIA, 1
102 0117 **Scuola Paese Alto** CELLINI BENVENUTO, VIA,
103 0001 **Sede Comunale Centrale** DE GASPERI ALCIDE, VIALE, 124
104 0002 **Sede Comunale Vecchia** BATTISTI CESARE, PIAZZA, 1-3
105 0024 **Serbatoio dell'Acqua** MARINUCCIA, VIA,
106 0059 **Stadio "F.lli Ballarin"** - delibera del Commissario Prefettizio n. 197 pubb
107 0055 **Stadio "Riviera delle Palme"** SPORT DELLO, VIALE, 62
108 0068 **Teatro "Concordia"** MAZZINI GIUSEPPE, LARGO, 6
109 0119 **TENSOSTRUTTURA**
110 0022 **Torrione Civico e Mura di Cinta** SACCONI GIUSEPPE, PIAZZA, 1
111 0025 **Vasca Acquedotto** SALITA AL MONTE, VIA,
112 0104 **Villa "Cerboni" con Parco** PELLICO SILVIO, VIA, 48

Per accettazione

Data _____ Firma _____

MENSE SCOLASTICHE

Alfortville (scuola d'infanzia e primaria)
Via Mattei (scuola d'infanzia)
Via Mattei (asilo nido)
Via Moretti (scuola d'infanzia e primaria)
Plesso Marcheggiani (scuola d'infanzia e primaria)
Via Puglia (scuola d'infanzia)
Via Manzoni (asilo nido)
Via Togliatti (scuola d'infanzia)
Bice Piacentini (scuola primaria)
Via Petrarca (scuola d'infanzia)
Via Ferri (scuola d'infanzia)

VIE, PIAZZE, VICOLI, AREE VERDI ecc... (in MAPPA allegata);

ALLEGATO B)

**ELENCO PREZZI SERVIZI
AGGIUNTIVI ART. 11 CAPITOLATO-
SCHEDE G-**

INTERVENTO	QUANTITA'	PREZZO/EURO
Derattizzazione di strutture comunali con conseguente monitoraggio e trattamento, riferimento scheda B)	1	170,00

Per accettazione

Data _____ Firma _____



CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

VIALE DE GASPERI N°120 TEL. (0735)7941 FAX (0735)794711-COD.F.-PART.IVA 00360140446

Disinfestazione contro culicidi/pappataci sull'intero territorio comunale comprese aree private, riferimento scheda F)	1	2.500,00
Disinfestazione/Sanificazione di strutture comunali, riferimento scheda E)	1	150,00

Per accettazione

Data _____ Firma _____