

## Originale di Determinazione

N. 000166 data 24/02/2025

Classifica

**Oggetto: SERVIZIO SUAP - MERCATO ITTICO -  
APPROVAZIONE BANDO DI  
ASSEGNAZIONE SPAZI PRESSO IL  
MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO**

## IL DIRIGENTE AREA ATTIVITA' PRODUTTIVE E VALORIZZAZIONE DELLA CITTA'

VISTO l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 21 del 08/06/2022 "Conferimento di incarico dirigenziale al dott. Giuseppe Coccia dell'Area Attività produttive e Valorizzazione della Città" prevista all'interno della nuova macro-struttura organizzativa approvata con Deliberazione di G.C. n. 91/2022;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 12/02/2022 avente ad oggetto "Linee Programmatiche del Mandato Amministrativo per il quinquennio 2021/2026", esecutiva ai sensi di legge;

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 237 del 28/12/2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027, SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 E RELATIVI ALLEGATI", esecutiva a tutti gli effetti di legge;

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 15/04/2024 ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024- 2026- APPROVAZIONE";

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 15/04/2024, esecutiva a termini di legge, con cui si è provveduto ad approvare il PIANO INTEGRATO ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;

DATO ATTO:

- che con Deliberazione del C.C. n. 124/99 e ss.mm.ii. (Deliberazioni di C.C. n. 67 del 07/07/2003, n. 63 del 29/09/2006, n. 10 del 01/02/2008, n. 33 del 29/04/2010, n. 128 del 16/12/2010, n. 26 del 21/03/2011, n. 62 del 31/07/2014), è stato approvato il "Regolamento Mercato Ittico di San Benedetto del Tronto";
- che con la medesima Deliberazione è stato approvato il "Regolamento d'uso e gestione delle pertinenze comuni";
- che con Deliberazione della G.M. n. 229 del 12/12/2024 sono state adeguate le tariffe comunali per l'anno 2025;

RICHIAMATA la Deliberazione della G.M. n. 286 del 29/12/2023 ad oggetto "ATTO DI INDIRIZZO E RICOGNIZIONE DELLE ASSEGNAZIONI DI BOX UBICATI PRESSO IL MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO DI V.LE C. COLOMBO 90/98 E CONTESTUALE DISCIPLINA DELLE ASSEGNAZIONI E DEI CRITERI DI PRIORITÀ DA ADOTTARE";

RILEVATO che nella Deliberazione della G.M. n. 333/1999 sono state individuate le tipologie degli spazi da assegnare agli operatori commerciali che, con riferimento al presente bando sono:

- tipologia "B" consistente in uno o due magazzini di minori dimensioni ubicati al piano terra dell'ala sud, più un ufficio posto al primo piano dell'ala medesima;
- tipologia "C" consistente in uno o due uffici al primo piano;

DATO ATTO che nella richiamata Deliberazione della G.M. n. 286/2023 è stato disposto, tra l'altro:

- di delegare il servizio Suap - Mercato Ittico alla redazione del bando di assegnazione mediante procedura di evidenza pubblica dei box-uffici, che allo stato attuale risulterebbero liberi;
- di confermare la Deliberazione della Giunta municipale n. 292 del 18/11/2010 relativamente ai criteri di priorità da adottare nei procedimenti di assegnazione di spazi ubicati presso il Mercato Ittico;

RITENUTO, quindi, di avviare la procedura di evidenza pubblica necessaria alla assegnazione dei box attualmente liberi, al fine di soddisfare le richieste, pervenute per le vie brevi, ed assicurare il regolare introito dei relativi canoni di sub concessione;

DATO ATTO che i seguenti spazi presso il Mercato Ittico sono nella piena disponibilità dell'Ente:

- box nn. 11/12/13 (tipologia "B") posti al pianoterradell'ala sud;
- i box - uffici nn.40/41/48/52/53/55(tipologia "C");

CONSIDERATO:

- che con l'avviso si procederà ad avviare la procedura di assegnazione, con la valutazione delle istanze e la formazione di una graduatoria, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza e finalizzata all'individuazione degli operatori assegnatari;

- che l'affidamento in concessione sarà formalizzato con la sottoscrizione di un atto, come da schema allegato alla presente determinazione;

DATO ATTO che trattandosi di una procedura per il rilascio di una concessione amministrativa non è prevista l'acquisizione di un CUP o di un CIG;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Manuelita Leli - Servizio Suap - Mercato Ittico dell'Area Attività produttive e Valorizzazione della Città del Comune di San Benedetto del Tronto, alla quale sono demandati, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001 e dell'art. 7 D.P.R. n. 62/2013, l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del Responsabile del Procedimento e del sottoscritto, ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

ATTESO il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Generale con proprio atto n. 341 del 29/03/2021 e comunicato agli uffici con nota circolare n. 21606/2021;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione e consultabile sul sito istituzionale del Comune di San Benedetto del Tronto nella sezione atti amministrativi e gli estremi dell'atto saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente";

VISTI:

- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107 e 147-bis;
- il vigente Statuto Comunale con particolare riferimento all'art. 42 ("Compiti dei Dirigenti");
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

1. di indire un bando per l'assegnazione dei box nn. 11/12/13 (tipologia "B") e dei box - uffici nn.40/41/48/52/53/55 (tipologia "C");
2. di stabilire che, per l'assegnazione degli spazi in questione, saranno applicati i criteri individuati nella Deliberazione della G.M. n. 292/2010;
3. di approvare il Bando di assegnazione degli spazi sopra indicati ed i relativi allegati, quale parte integrante e sostanziale, al presente atto, seppur materialmente non allegati;
4. di disporre che il Bando di assegnazione sia pubblicato per almeno 20 (venti) giorni consecutivi, antecedenti il termine fissato per la presentazione delle domande, e che sia affisso, altresì, alla bacheca del Mercato Ittico;
5. di fissare il termine per la presentazione delle domande per il giorno **17 marzo 2025 alle ore 13.00**;
6. di precisare che si procederà alla effettiva sub concessione del box previa autorizzazione ai sensi dell'art. 45 bis del R.D. 30/03/1942, n. 327 (Codice della Navigazione), rilasciata dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale di Ancona;
7. di disporre che l'Ente comunale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non assegnare gli spazi in argomento per sopravvenuti motivi di interesse pubblico;
8. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., la dott.ssa Manuelita Leli, Servizio Suap – Mercato Ittico dell'Area Attività produttive e Valorizzazione della Città del Comune di San Benedetto del Tronto, al quale vengono demandati gli adempimenti necessari e conseguenti derivanti dal presente provvedimento;
9. di dare atto:

che nei confronti del R.U.P. e del sottoscritto Dirigente non esistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale ai sensi dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001 edell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

di aver verificato che il presente atto non coinvolge interessi propri ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale ovvero di soggetti o organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

di non aver concluso nel biennio precedente alcun contratto a titolo privato o ricevuto utilità dai beneficiari del presente atto (art. 14 commi 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013);

10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
11. di dare atto che il presente provvedimento è accessibile dalla home page del sito internet del Comune di San Benedetto del Tronto, Sezione "Atti amministrativi", e sarà reso reperibile ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 alla Sezione "Amministrazione Trasparente/Provvedimenti";

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - Ai sensi del Decreto Legislativo 10 agosto 2018 n.101 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati", l'Ente utilizzerà le informazioni ed i dati personali nell'ambito e ai fini del procedimento di assegnazione di spazi in sub concessione presso il Mercato Ittico all'ingrosso.

Il Responsabile del Procedimento  
LELI MANUELITA<sup>2</sup>

IL DIRIGENTE  
ex Decreto Sindacale 21/2022  
AREA ATTIVITA' PRODUTTIVE E  
VALORIZZAZIONE DELLA CITTA'  
COCCIA GIUSEPPE<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

<sup>2</sup> Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 24/02/2025 n° 005044 del Registro di Pubblicazione.



L'Incaricato di Segreteria Generale  
per la pubblicazione  
BASILI FABRIZIA<sup>1</sup>

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/02/2025 al 11/03/2025.



L'Incaricato di Segreteria Generale  
per la pubblicazione  
BASILI FABRIZIA<sup>1</sup>

<sup>1</sup>Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93

---