

SETTORE POLITICHE SOCIALI, WELFARE DEL CITTADINO E SVILUPPO STRATEGICO

AVVISO PUBBLICO

**CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO AL CANONE DI LOCAZIONE (LEGGE 431/98)
ANNUALITÀ 2019**

Il Comune bandisce un concorso per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione eccessivamente onerosi rispetto al reddito familiare

REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo tutti i cittadini residenti che:

- a) siano in possesso di un contratto di locazione regolarmente registrato e stipulato ai sensi di legge per un alloggio di civile abitazione, di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle categorie A1, A8 e A9;
- b) che paghino un canone mensile di locazione, calcolato al netto degli oneri accessori:
non superiore a €. 600,00 per i nuclei familiari con meno di 5 componenti ;
non superiore a €. 700,00 per i nuclei familiari con numero di componenti pari o superiore a 5;
- c) abbiano la cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. I cittadini di altri Stati possono fare domanda, purché siano titolari di un permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo o di un permesso di soggiorno almeno biennale, esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ed inoltre siano residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione, ai sensi dell'art.11 comma 13 della Legge 133/2008.
- d) siano residenti a San Benedetto del Tronto e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo, al momento della presentazione della domanda;
- e) non siano titolari, in qualsiasi località, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 36/2005 come modificata dalla L.R. n. 49/201.

I requisiti indicati alle lett. d) ed e) debbono essere posseduti dal richiedente e da tutti i componenti il nucleo familiare.

La capacità economico-patrimoniale del nucleo familiare del richiedente (valori desunti dai redditi prodotti nell'anno **2017**), determinata dall'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni, dà origine a due fasce distinte:

- **Fascia "A"** (maggiore entità del contributo) - valore ISEE non superiore a €. **5.953,87** con incidenza canone annuo/valore ISEE non inferiore al 30%;
- **Fascia "B"** - valore ISEE non superiore a € **11.907,74** con incidenza canone annuo/valore ISEE non inferiore al 40%.

Il limite del valore ISEE è incrementato del 25% per determinate debolezze sociali descritte all'art. 3 del bando integrale.

I criteri di erogazione dei contributi, verranno stabiliti con successivo atto amministrativo, tenuto conto dei fondi a disposizione e delle domande pervenute, dando priorità in caso di esiguità di risorse ai beneficiari della fascia "A" in riferimento alla minore capacità economica risultante dall'attestazione ISEE.

A partire dal 01/10/2019, le domande, debitamente sottoscritte, corredate di allegati, dovranno essere presentate al Servizio Protocollo Generale del Comune di San Benedetto del Tronto oppure inviate all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) del Comune protocollo@cert-sbt.it o, in alternativa, spedite mediante raccomandata AR: **entro e non oltre il giorno 31/10/2019**, pena l'esclusione dal contributo. *In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata A.R. farà fede la data del timbro postale di spedizione.*

Le dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo saranno sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa.

Le dichiarazioni non veritiere comporteranno l'esclusione dalla graduatoria e la conseguente decadenza dal contributo.

Il testo integrale del bando di concorso è disponibile sul sito Internet del Comune all'indirizzo "www.comunesbt.it".

Per ogni ulteriore informazione e per ritirare i modelli di domanda sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Casa (tel. 0735/794323 - 478) e all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (tel. 0735/794405 - 794555).

Dalla sede municipale, 23 settembre 2019

Il Dirigente del Settore
Politiche Sociali, Welfare del Cittadino
e Sviluppo Strategico
dott.ssa Catia Talamonti