

Comune di San Benedetto del Tronto  
(Ascoli Piceno)

ELENCO PREZZI ELEMENTARI

Progetto ESECUTIVO  
Spogliatoi Centro sportivo "LA ROCCA"



Tecnico: Architetto Mario Mele

timbro



San Benedetto del Tronto, maggio 2016

Via Piemonte n.21 - San Benedetto del Tronto  
tel. 0735 86727 - 347 3242871

## PREMESSA

I prezzi adottati, nelle diverse categorie di lavori, sono stati ricavati a seguito di specifiche analisi analitiche redatte sulla base dei costi elementari ( mano d'opera Materiali ed Attrezzatura ) desunti da un accurata indagine del mercato locale. I prezzi adottati sono comprensivi delle spese relative alla SICUREZZA ( oneri considerati direttamente nella stima dei lavori , pari al 3%) delle spese generali ( 15%) e degli utili di Impresa,(10%).

## ELENCO DEI COSTI ELEMENTARI

### A ) MANO D'OPERA

Prezzi medi locali per prestazioni effettuate durante l'orario normale di lavoro , compresi di retribuzione contrattuale, gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera e l'uso della normale dotazione di attrezzi ed utensili di lavoro. Si evidenzia che il relativo costo giornaliero è uguale per tutte le categorie professionali sotto elencate.

A1	Operaio qualificato di III° livello muratore	all'ora	€ 29,32
A2	Operaio qualificato di II° livello muratore	all'ora	€ 24,43
A3	Operaio comune di I° livello muratore	all'ora	€ 21,17
A4	Operaio qualificato di III° carpentiere falegname	all'ora	€ 29,32
A5	Operaio qualificato di I° carpentiere falegname	all'ora	€ 21,17
A6	Operaio qualificato di III° cartongessista, tinteggiatore	all'ora	€ 29,32
A6	Operaio qualificato di I° cartongessista, tinteggiatore	all'ora	€ 21,17
A7	Operaio qualificato di III° lattoniere	all'ora	€ 29,32
A8	Operaio qualificato di I° lattoniere	all'ora	€ 21,17
A9	Operaio qualificato di III° fabbro	all'ora	€ 29,32
A10	Operaio qualificato di I° fabbro	all'ora	€ 21,17
A11	Operaio qualificato di III° falegname	all'ora	€ 29,32
A12	Operaio qualificato di I° falegname	all'ora	€ 21,17
A13	Operaio qualificato di III° vetraio	all'ora	€ 29,32
A14	Operaio qualificato di I° vetraio	all'ora	€ 21,17
A15	Operaio qualificato di III° acciaista	all'ora	€ 29,32
A16	Operaio qualificato di I° acciaista	all'ora	€ 21,17

**B) ATTREZZATURA /NOLEGGI**

Prezzi medi comprensivi di spese generali (15) ed utili (10) per attrezzatura propria, trasporti e noleggi. Per l'attrezzatura propria sono comprese tutte le forniture complementari ( carburante, lubrificante, grasso etc) , nonché le prestazioni dell'autista. Per il trasporto sono comprese le spese di carico e scarico , trasporto a/e cantiere . Nei costi di noleggio del macchinario, questo si intende fornito in condizioni di perfetta efficienza : eventuali guasti ed avarie verificatesi durante il nolo, devono essere riparati a cura e spese di colui che fruisce del noleggio.

B1	Autocarro ribaltabile da 7 m3	all'ora	€ 60,97
B2	Autocarro ribaltabile da 7 m3	all'ora	€ 52,62
B3	Autocarro ribaltabile da 10000 Kg	all'ora	€ 54,29
B4	Betoniera di capacità 500 lt	all'ora	€ 2,13
B5	Gru a torre sbraccio mt42 portata 26000Kg ed altezza mt43	all'ora	€ 57,81
B6	Autobetoniera per getto	all'ora	€ 3,23
B7	Piegatrice per Acciaio in Tondini	all'ora	€ 7,43
B8	Vibratore per calcestruzzo elettrico	all'ora	€ 2,04
B9	Taglia conglomerati con motore a scoppio e disco diamantato	all'ora	€ 30,23
B10	Pompa per calcestruzzo con braccio da 30MT	all'ora	€ 36,38
B11	Sega con disco circolare	all'ora	€ 35,42
B12	Gru a torre sbraccio 42mt portata 2600 Kg	all'ora	€ 52,78
B13	Pompa per calcestruzzo autocarrata , braccio 30 MT	all'ora	€ 86,98
B14	cavalletto su ruote	all'ora	€ 2,21
B15	Scala	all'ora	€ 1,43
B16	Martello demolitore di potenza 1200/min e peso 10 kg	all'ora	€ 13,45
B17	Compressore ad aria di potenza 5000/min	all'ora	€ 29,17
B18	Escavatore idraulico cingolato da 17000 Kg e benna da 1mc	all'ora	€ 3,99
	Argano con motore da 4hp	all'ora	€ 2,84

**C) MATERIALI**

Prezzi medi comprensivi di spese generali (15%) ed utili (10%) per materiali già in cantiere. I prezzi sono riferiti a materiali di ottima qualità e rispondenti alle caratteristiche stabilite per consuetudine commerciale.

C1	Ghiaia lavata di pezzatura media	mc	€ 44,27
C2	Cemento tipo 325 in sacchi	ql	€ 12,52
C3	Sabbia di cava lavata e vagliata	mc	€ 27,83
C4	Un sacchi per calcestruzzi	mc	€ 197,34
C5	Acqua	mc	€ 0,86
C6	Styrodur spess. Cm. 4	mq	€ 6,20
C7	Styrodur spess. Cm. 6	mq	€ 9,32
C8	Conglomerato cementezio	mc	€ 303,60
C9	Rete in acciaio elettrosaldato diametro mm5	kg	€ 1,46
C10	Filo di ferro ricotto nero diametro 16	kg	€ 1,93
C11	Aderenza migliorata tipo B450	Kg	€ 2,78
C12	Extra diametro per tondi base	Kg	€ 6,83
C13	Quarzo	kg	€ 0,70
C14	Giunto di dilatazionbe in preformato pvc	mt	€ 0,84
C15	legno lamellare di qualsiasi uso/sezione /altezza	mc	€ 1.581,00
C16	Ferramenta in acciaio	kg	€ 11,51
C17	Resina epossidica per irrobustimento bulloni	kg	€ 22,77
C18	Pannello OSB	mq	€ 4,04
C19	Viti a legno	cf	€ 0,18
C20	Guarnizione tenuta all'acqua	mt	€ 5,37
C21	Pannelli sandwich spess. Cm. 10	mq	€ 13,00
C22	Angolari interni	kg	€ 2,65
C23	Angolari esterni	kg	€ 2,65
C24	Profili ad U per fissaggio pannelli	mt	€ 3,41
C25	Profilo giunzione pannelli	mt	€ 1,90
C26	Viti autoperforanti anticorrosive	pz	€ 0,25
C27	Lastra di AquaPanel	mq	€ 12,21
C28	Rasante base cementizia Skim	kg	€ 0,48
C30	Nastro in feltro di vetro per armatura giunti	mt	€ 0,86
C31	lana di rocciaspess. Cm. 8	mq	€ 9,04
C32	Scossalina alluminio zingato	mt	€ 17,31
C33	Membrana impermeabilizzante mm.4	mq	€ 5,35
C34	Tassello perc TB 5/25 TG-VB per struttura in alluminio	nr	€ 0,03
C35	Guida ad U per struttura alluminio	mt	€ 0,96
C36	Montante a C per struttura alluminio	mt	€ 1,15
C37	Viti per struttura in alluminio	nr	€ 0,02
C38	Aquastop Nanoflex	mq	€ 8,66
C39	Lastra di cartongesso	mq	€ 2,31
C40	Schermo barriera a vapore	mq	€ 5,79
C41	Massettoi delle pendenze	mc	€ 26,56

**COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**ARCH.MARIO MELE , Via Piemonte,21 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)**

**pag.4**

C42	Porta esterna in alluminio completa	mq	€ 187,80
C43	Porta interna in pvc completa	mq	€ 97,20
C44	Porta interna in pvc SCORREVOLE 70/80	cad	€ 102,00
C45	Scrigno interno muro 70/80	cad	€ 137,00
C46	Porta interna in pvc SCORREVOLE 90	cad	€ 115,00
C47	Scrigno interno muro 90	cad	€ 150,00
C48	infissi in alluminio apribili	mq	€ 179,00
C49	Infissi in alluminio fissi	mq	€ 101,00
C50	Vetrocamera 6-7-9-7-6	mq	€ 55,00
C51	Gress porcellanato 30 x 60	mq	€ 21,50
C52	colla Keraflex	kg	€ 0,74
C53	Stucco epossidico	kg	€ 0,53
C54	Pulitura superfice FugaStop	lt	€ 0,75
C55	Zoccolino sanitario pvc	mt	€ 1,15
C56	collante	kg	€ 0,13
C57	sguscio angolare per rivestimenti	mt	€ 2,63
C58	collante	kg	€ 0,12
C59	Stucco epossidico	kg	€ 0,44
C60	carta vetrata	mt	€ 0,01
C61	fissativo a base di resine acriliche	kg	€ 0,01
C62	idrosmalto	mq	€ 5,31
C63	Tiranti in acciaio	ml	€ 10,75
C64	Ferramenta in acciaio	kg	€ 2,25