

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale, dopo un incontro tenuto con i rappresentanti ed i cittadini del quartiere Ragnola e sensibile alle problematiche ed al miglioramento delle condizioni di vita del quartiere ed in particolar modo delle vie Mattei, Rubicone e Foglia, ha ritenuto voler provvedere in merito ed ha dato incarico al Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche di redigere un progetto al fine di recepire quanto emerso dall'incontro tenutosi.

Il progetto prevede appunto l'adeguamento dei marciapiedi delle vie Mattei e Rubicone alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche e la realizzazione di un nuovo marciapiede in via Foglia e di un percorso ciclabile su via Mattei.

VERIFICA DI FATTIBILITA'

ED ESAME DI PROFILO DI IMPATTO AMBIENTALE

Per quanto attiene all'impatto sull'ambiente dell'opera, si può asserire che la stessa non presentando esecuzioni di opere di rilievo e ricalcando il tracciato planimetrico ed altimetrico delle vie esistenti, non ha alcun tipo di impatto negativo con l'ambiente.

INTERVENTO

L'Amministrazione comunale, viste le ristrettezze di Bilancio e trattandosi principalmente di lavori di adeguamento dei marciapiedi esistenti, ha ritenuto dover realizzare l'opera riutilizzando nella maggior parte delle lavorazioni i

materiali esistenti (pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti e cordoli di travertino).

In considerazione di ciò, il Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche ha redatto il progetto.

Il presente progetto prevede:

- Il rifacimento dei marciapiedi esistenti delle vie Mattei e Rubicone in quanto la crescita delle radici superficiali dei pini situati sui marciapiedi attuali ha causato il sollevamento della pavimentazione, rendendo insidioso e pericoloso il transito dei pedoni; Inoltre non sono conformi ai requisiti elementari riguardo all'abbattimento delle barriere architettoniche.
- Le piante esistenti verranno sostituite con nuove piante aventi un apparato radicale meno invasivo. I nuovi marciapiedi saranno di larghezza inferiore a quelli esistenti e comunque non inferiori a 1,50 m, al fine di aumentare la larghezza delle corsie stradali portandole ad un minimo di 3,50 m per permettere il transito degli autobus.
- Su richiesta del comitato di quartiere "Ragnola" sarà realizzato un percorso ciclabile bidirezionale sede propria sul lato nord di via Mattei che convoglierà a quello esistente che corre ad ovest lungo l'asse ferroviario.
- Sarà realizzato un nuovo marciapiede su via Foglia;
- Sarà adeguato l'impianto di smaltimento delle acque piovane e di pubblica illuminazione alle nuove esigenze e sarà rifatto in gran parte un nuovo manto stradale.

Per quanto riguarda la viabilità la stessa è stata ridisegnata in conformità alla normativa vigente in materia (Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Decreto n. 67925/11/2001 smi - Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade).

OPERE PREVISTE IN PROGETTO

Le principali categorie di lavoro sono:

- La demolizione e/o rimozione dei marciapiedi delle vie Mattei e Rubicone per una superficie complessiva di circa 2830 mq ed il relativo accantonamento in cantiere del materiale da recuperare (pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti tipo onda di dimensioni 24x12xh6 cm - cordoli di travertino di dimensioni 15x25 cm);
- L'abbattimento e l'estirpazione delle piante esistenti: n. 45 piante di pino domestico e n. 31 piante di oleandro ad alberello o lagestroemia;
- L'esecuzione di scavi a sezione obbligata per:

La realizzazione di un cassonetto stradale la dove il marciapiede esistente viene ridotto;

- Lo spostamento di n. 24 caditoie con tubazioni in PVC rigido classe SN8 ø160 per la raccolta ed il convogliamento delle acque di superficie, ivi incluso la realizzazione delle nuove caditoie;
- La fondazione dei cordoli di travertino;
- La realizzazione di nuovi basamenti con relativi pozzetti di derivazione per lo spostamento di n. 15 pali di P.I. e la predisposizione di canalizzazioni per lo

spostamento dei pali costituite da due tubazioni in polietilene corrugato da 75 mm e la realizzazione di n. 2 pozzetti di raccordo;

- La realizzazione di nuove aiuole, di dimensioni interne 85x85 cm, con cordolo in calcestruzzo vibrato di dimensioni 10x20 cm posato su massetto di calcestruzzo per la messa a dimora di nuove piante;

- L'abbattimento delle barriere architettoniche con l'adeguamento dei marciapiedi sulle vie Mattei e Rubicone e la realizzazione di un nuovo marciapiede in via Foglia, il tutto per una superficie complessiva di circa 2210 mq.;

- La larghezza del nuovo marciapiede in via Foglia sarà di 1,50 m, mentre per le vie Mattei e Rubicone la larghezza sarà variabile e comunque non inferiore a 1,90 m. Sono comprese la preparazione del piano di posa delle pavimentazioni e le relative pendenze per lo smaltimento delle acque piovane, il costipamento e la sigillatura dei masselli con sabbia fine ed altre varie opere di finitura;

- La realizzazione di uno spartitraffico fisicamente invalicabile che separa il percorso ciclabile bidirezionale su sede propria dalla carreggiata destinata ai veicoli a motore mediante cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrato, il tutto in conformità alla normativa vigente in materia di interventi per la realizzazione di itinerari ciclabili e pedonali nelle aree urbane;

- La fresatura del manto stradale di alcuni tratti delle vie Mattei, Rubicone e Foglia e la fornitura e posa di conglomerato bituminoso (tappetino) con inerti lapidei di II^a Cat. (spessore medio 3 cm).

Gli allegati alla presente relazione illustrano nel dettaglio tutti i particolari dell'intervento progettato.

I prezzi applicati fanno riferimento al vigente prezzario Opere Pubbliche della Regione Marche ed ai prezzi medi della provincia per le voci non comprese.

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Per quanto riguarda le prescrizioni dettate dal D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 e ss.mm.ii. circa l'abbattimento delle barriere architettoniche nell'area di cui al presente progetto esecutivo, si procederà alla realizzazione delle opere in conformità alla normativa vigente.

IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO

L'intervento in oggetto per natura e tipologia, in quanto opere comprese nel dettato della tabella A, parte III, numero 127-quinquies, D.P.R. 633/1972 e successive modifiche ed integrazioni e relativo all'Imposta sul Valore Aggiunto (opere di urbanizzazione primaria), può ricadere nell'applicazione dell'aliquota del 10%.

STIMA DELL'INTERVENTO

Il progetto prevede il seguente quadro economico:

Importo totale dell'opera € 250.000,00 così suddivisa:

Il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

- A) OPERE A CORPO E MISURA

- Demolizioni	€	41.155,90	
- Opere edili	€	83.376,35	
- Pavimentazioni stradali	€	45.196,00	
- Pubblica illuminazione	€	6.817,44	
- Smaltimento acque meteorologiche	€	<u>4.843,79</u>	
Importo Lavori	€	181.389,48	€ 181.389,48
Oneri relativi alla sicurezza			€ 3.894,23
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 177.495,25

- B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- a) Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto (IVA compresa)	€	35.000,00	
- d) Maggiori lavori imprevidi (IVA compresa)	€	11.843,78	
- g) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis del codice (IVA compresa)	€	3.627,79	
- n) Imposta sul valore aggiunto 10% (Lavori principali)	€	<u>18.138,95</u>	
Totale somme a disposizione	€	67.762,73	€ <u>68.610,52</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 250.000,00