Città di San Benedetto del Tronto
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

erap Ente Regionale per l'Abitazione Pubblica della Provincia di Ascoli Piceno
Via Nazioni n. 1/504 - 63100 ASCOLI PICENO - Tel.0736/2661 - Fax.0736/ 341965
e-mail erapap@tiscalinet.it - P.IVA e C.F. 1023200447 - Codice Fiscale 80016230447

ex I.A.C.P.

Bando Regionale - Decreto n.39/EPR_09 del 10.9.2008:
"Programma di Riqualificazione Urbana per alloggi a canone sostenibile"

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

(artt. 5 e 6 LEGGE REGIONALE N. 16 DEL 23/02/2005)
"ALBULA CENTRO - VIA MANARA - PAESE ALTO"

PRUACS

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, RICONVERSIONE DESTINAZIONE D'USO EX SCUOLA "CASTELLO" PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. E CENTRO SOCIALE DI QUARTIERE - **PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.**

COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO
SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE

DIRIGENTE DEL SETTORE
dott. arch. F.Davarpanah

Responsabile del procedimento PRUACS
dott. ing. M.Cicchi

Responsabile unico del procedimento LL.PP.
dott. ing. E. Offidani

Progettista Strutturale
(Interventi di consolidamento e valutazione di sicurezza)
dott. ing . N. Antolini

Coordinatore Sicurezza Progettazione
dott. ing . N. Antolini

ERAP - ENTE REGIONALE PER L'ABITAZIONE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DIRETTORE GENERALE
avv. M. Trapè

Progettista Architettonico
dott. arch. A. Nardi

Progettisti Impianti
dott. arch. A. Nardi
dott. ing . D. Carminucci

Collaboratori alla Progettazione
dott. arch. A.M. Olori

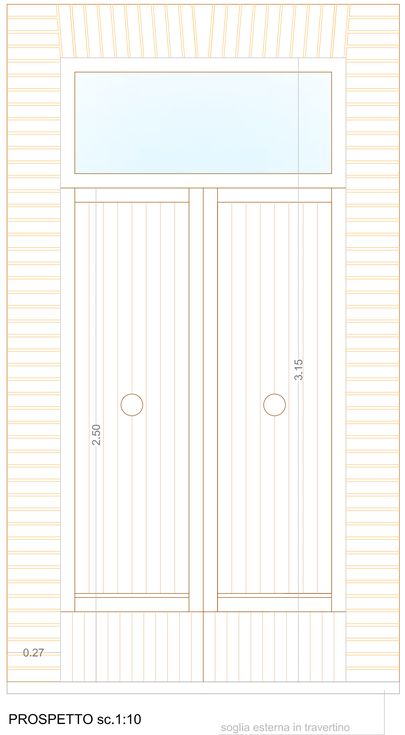
PROGETTO ESECUTIVO

COD. ELAB		SCALA
A8	RILIEVO DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI -STATO ATTUALE PARTICOLARI COSTRUTTIVI -STATO DI PROGETTO	1: 10

DATA	REVISIONE N.	FIRMA R.U.P.

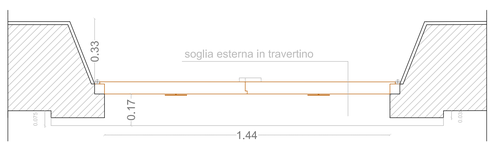
Stato attuale sc.1:200

Stato di progetto sc.1:200

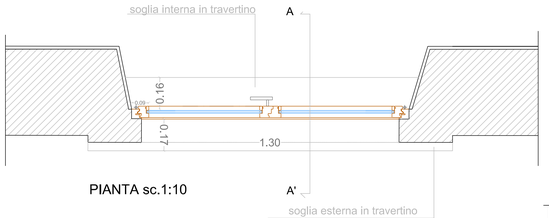


PROSPETTO sc.1:10

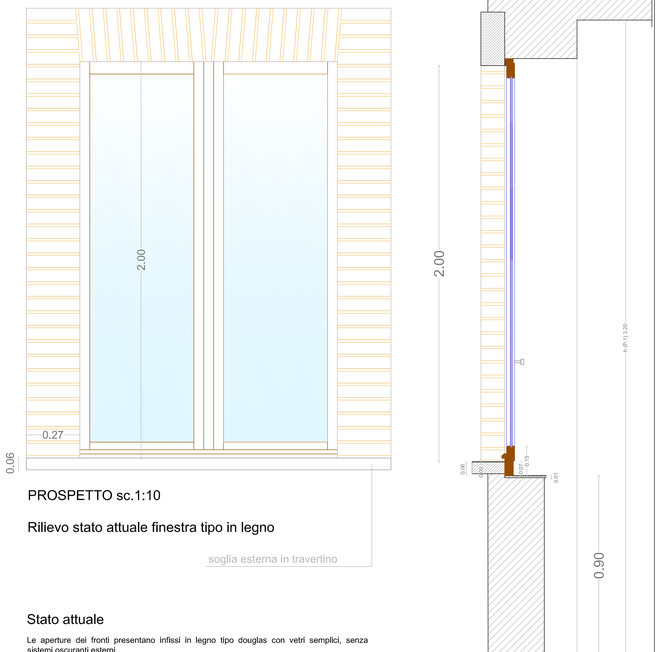
Rilievo stato attuale portone d'ingresso in legno con sopraluce vetrato (fronte ovest- ingresso da via Rossini)



PIANTA sc.1:10



PIANTA sc.1:10



PROSPETTO sc.1:10

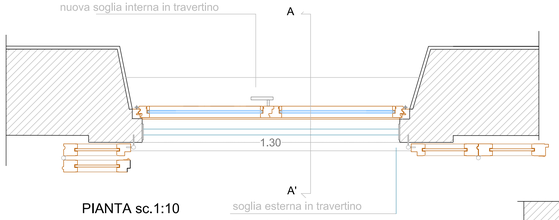
Rilievo stato attuale finestra tipo in legno

soglia esterna in travertino

Sezione A- A'

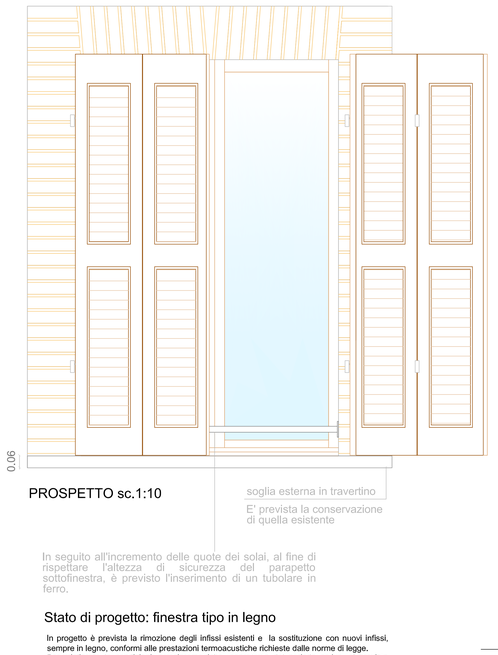
Stato attuale

Le aperture dei fronti presentano infissi in legno tipo douglas con vetri semplici, senza sistemi oscuranti esterni.



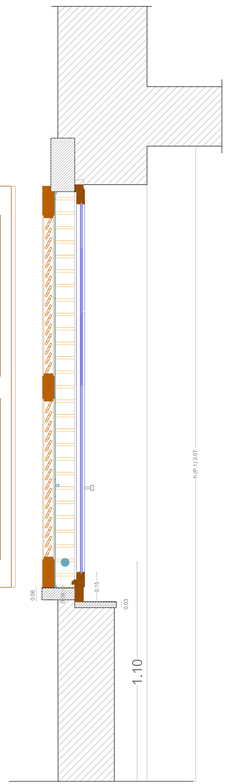
PIANTA sc.1:10

(schemi indicativi)



PROSPETTO sc.1:10

In seguito all'incremento delle quote dei solai, al fine di rispettare l'altezza di sicurezza del parapetto sottofinestra, è previsto l'inserimento di un tubolare in ferro.



Sezione A- A'

Stato di progetto: finestra tipo in legno

In progetto è prevista la rimozione degli infissi esistenti e la sostituzione con nuovi infissi, sempre in legno, conformi alle prestazioni termoacustiche richieste dalle norme di legge.
Per migliorare le condizioni termoigrometriche, soprattutto del periodo estivo, e' previsto l'inserimento all'esterno di persiane in legno, con sistema di apertura a libretto per facilitarne la movimentazione e per una diversificata oscurabilità degli ambienti interni in base alle esigenze dei fruitori nell'arco della giornata e delle stagioni.
Le finiture degli infissi, tipo castagno, saranno concordate con la DD.LL., sentita la competente soprintendenza, nell'ambito della riqualificazione dei fronti previa analisi delle coloriture presenti nel contesto urbano di riferimento.