

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI
REALIZZAZIONE E GESTIONE QUINDICENNALE DEL CAMPO DA RUGBY
COMUNALE CUP F89B1000090004 CIG 49665330B0
DISCIPLINARE DI GARA**

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di San Benedetto del Tronto Settore Progettazione opere pubbliche Viale De Gasperi 124, 63039 San Benedetto del Tronto P. IVA 00360140446 tel 0735/794358, fax 0735/794309, punto di contatto RUP ing. Enrico Offidani e-mail offidanie@comunesbt.it url www.comunesbt.it, profilo di committente www.comunesbt.it, Sezione “Bandi di gara”.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO: Legge 27/12/2002 n. 289 art. 90, D.Lgs. 163/2006.

3. OGGETTO DEL CONTRATTO

La presente procedura di gara ha per oggetto la concessione per la costruzione e la gestione di impianto sportivo comunale e relativi spazi accessori da realizzare su area di proprietà comunale, sita in San Benedetto del Tronto e consistente in:

- 1 campo rugby
- 1 campo allenamento
- impianto illuminazione
- rete smaltimento acque meteoriche e reflue
- spogliatoi
- recinzione
- attrezzature

Per ulteriori dettagli riferiti all’impianto e agli spazi accessori si fa riferimento al progetto posto in visione unitamente alla documentazione di gara e posto a base di gara.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO E PREZZO

L’importo dell’intervento è stimato, ai sensi dell’art. 29 del Codice dei contratti, in € 350.000,00 oltre IVA e spese tecniche, in relazione al valore delle opere previste come da progetto preliminare e definitivo approvato rispettivamente con deliberazione Consiglio Comunale n° 68 del 30.07.2009 e con deliberazione Giunta Comunale n. 194 del 20.07.2010.

Le opere previste nel progetto approvato, riconducibili alla categoria OS24 ed OG1, sono così suddivise:

Opere di preparazione e predisposizione del campo da gioco

1. movimento terra e livellamento del terreno;
2. impianto di irrigazione
- 3 rete di raccolta ed evacuazione acque nere e rete di raccolta ed evacuazione acque meteoriche;
4. predisposizione impianto elettrico
5. recinzione
6. attrezzature sportive

Opere di realizzazione del campo da gioco

1. realizzazione campo da gioco in erba;
2. realizzazione spogliatoi;
3. illuminazione campo allenamento.

Il valore della gestione non viene stimato e riportato in quanto priva di rilevanza economica non essendo la gestione allo stato attuale dell’impianto in grado di generale utili o flussi di cassa idonei a coprire i costi di gestione e gli investimenti previsti.

Il prezzo massimo che sarà corrisposto dall’Amministrazione ai sensi dell’art. 143, co. 4 del D. lgs. 163/2006, da sottoporre a ribasso, è di € 270000,00 IVA compresa.

5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Gli elaborati grafici, lo schema di concessione e più in generale, l’intero progetto relativo ai lavori, sono visibili presso il Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche, e sul profilo committente www.comunesbt.it, sezione “Bandi di gara”. Il concorrente deve prendere visione, di

tutti gli elaborati tecnici e descrittivi del Progetto messi a disposizione dei concorrenti, previo appuntamento telefonico al n.0735/794358, da concordare con il RUP ing. Enrico Offidani.

Il concorrente dovrà dichiarare di avere comunque preso visione dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori. Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà anche rivolgersi alla dott.ssa Maria Teresa Massi, tel. n. 0735/794418.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E CONTENUTO DEI PLICHI

I concorrenti devono far pervenire i plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio, pena l'irricevibilità degli stessi**, riportato nel bando di gara; è altresì possibile la **consegna a mano** dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, presso il Settore **Innovazione e Servizi ai cittadini del Comune di San Benedetto del Tronto** – Ufficio **Protocollo**- sito al **piano terra della sede comunale di viale De Gasperi 124**, che ne rilascerà apposita attestazione.

Il plico, indirizzato al **Comune di San Benedetto del Tronto Settore Progettazione e manutenzione opere pubbliche viale De Gasperi 124 63074 San Benedetto del Tronto**, e contenente la documentazione richiesta e l'offerta deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del concorrente. All'esterno il plico deve recare l'intestazione o il logo aziendale del concorrente e l'indirizzo e l'**oggetto della gara** e cioè la dicitura **"Gara per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione quindicennale del campo da rugby comunale"**. All'interno del plico devono essere inserite tre buste distinte e a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti oltre all'intestazione del **mittente** e all'**oggetto della gara** la dicitura, rispettivamente **"Busta A - Documentazione"** e **"Busta B - Offerta tecnica"** e **"Busta C – Offerta economica e temporale"**.

6.1 Contenuto della Busta A - Documentazione

La busta A deve contenere:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;

2) contestuale dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) (per le imprese) dichiara, di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) attesta che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati all'art.38, comma 1 lett.b) del D.lgs.163/2006, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011) e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011);

c) attesta che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati all'art.38, comma 1 lett.c) del D.lgs.163/2006, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale né emessa sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

c1) attesta che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati all'art.38, comma 1 lett.c) del D.lgs.163/2006 non sono state emesse sentenze di condanna per le quali il soggetto stesso abbia goduto del beneficio della non menzione (art.460 comma 2 cp; 597 comma 5 cpp; 671 comma 3 cpp), ovvero estinti a norma dell'art. 445 comma 2 cpp; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, ss.mm.ii.

ovvero

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. **nell'anno antecedente** la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18

ovvero

- nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di **completa ed effettiva dissociazione** dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione.

e) Dichiara che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

f) (per le imprese) Dichiara di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

g) Dichiara che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

h) Dichiara di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

i) dichiara che nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D. Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

j) Dichiara di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

k) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* Dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie

di cui alla legge n. 68/1999 (come modificato dall'articolo 1, comma 53, legge 24 dicembre 2007, n. 247)

ovvero,

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) dichiara di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

l) Dichiara che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. n.81/2008 smi;

m) dichiara che presso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.lgs. 163/2006 non risulta l'iscrizione, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.lgs. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

n) dichiara che non ricorrono le cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1, lett. m-ter del d.lgs. 163/2006;

o) di non trovarsi, rispetto ad alcun operatore economico, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente

(eventualmente) a tal fine elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile;

p) Dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i.

oppure

dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

q) Attesta l'osservanza, all'interno della propria organizzazione/azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

r) Dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile (ove pertinente) e di essere in regola con i relativi versamenti.

s) (ove pertinente) Dichiara presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'impresa sia iscritta e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui alla presente "gara";

t) Indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs 12.04.2006. n.163., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

- u)** Dichiaro di essere consapevole che non potrò subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto t) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.
- v)** Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara, nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto posto a base di gara e di impegnarsi ad eseguire le prestazioni come risultanti dall'offerta tecnica presentata;
- w)** Attesto di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- x)** Attesto di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- y)** Attesto di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
- z)** Attesto di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, come integrato con la propria offerta tecnica, e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.
- aa)** Dichiaro di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.
- bb)** Attesto di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
- cc)** Dichiaro di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto e da tutti gli elaborati progettuali.
- dd)** dichiaro fin d'ora che durante la propria attività lavorativa rispetterò tutte le disposizioni di legge vigenti in materia di sicurezza sul lavoro (prevenzione infortuni, igiene del lavoro, medicina del lavoro, mezzi di protezione personali, sicurezza di attrezzature) e che si atterrò scrupolosamente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/2008, ed alle ulteriori eventuali indicazioni specifiche, dovute a situazioni temporanee e contingenti, fornite dal committente sui rischi esistenti nell'area lavorativa in cui sarà chiamato ad operare.
- ee)** Dichiaro di prendere atto che si tratta di concessione per la realizzazione di un lavoro a corpo e chiavi in mano;
- ff)** Indico a quale numero di FAX E INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA, andranno inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini e per gli effetti di cui all' art. 79 del D.lgs 21.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.
- gg)** Indico l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
- hh)** Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- ii)** (per le associazioni sportive) dichiaro di possedere un numero adeguato di atleti e di tesserati (almeno 50) e l'iscrizione di almeno una squadra ai campionati regionali o interregionali o nazionali della Federazione Italiana di Rugby;
- jj)** dichiaro di possedere i requisiti di capacità tecnica ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. n. 163/2006 con particolare riferimento alle categorie e classifiche richieste per l'esecuzione dei lavori;(ovvero)

dichiara che il soggetto esecutore dei lavori previsti nella presente concessione è (denominazione, ragione sociale, sede e p.IVA) e si allega documentazione attestante il possesso dei suddetti requisiti di capacità tecnica (successivo punto 5);(ovvero)

Dichiara di impegnarsi fin d'ora d affidare a terzi con le modalità previste dal D.lgs. 163/2006 i lavori oggetto della presente concessione;

kk) dichiarazione di presa visione ed accettazione delle modalità di gestione dell'impianto come contenute nello schema di convenzione allegato alla documentazione di gara.

3) ricevuata del versamento di **€ 35,00 (euro trentacinque/00)**,effettuato in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'articolo 1, commi 65 e 67, della L.23/12/05, n. 266 **CIG 49665330B0**. Il versamento deve essere effettuato con le modalità riportate sul sito dell'Autorità di vigilanza all'indirizzo www.avcp.it.

4) cauzione provvisoria di € 7.000,00 costituita a scelta del concorrente a mezzo di:

- a) cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante; ovvero da quietanza comprovante il versamento, in contanti o in titoli del debito pubblico, effettuabile presso la Tesoreria del Comune di San Benedetto del Tronto – CARISAP S.p.A. – codice IBAN: IT94Y0608024448000000901310;
- b) fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

A pena di esclusione, le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), dovranno prevedere espressamente:

1. validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
2. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
3. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

Qualora la garanzia sia costituita con le modalità di cui al suddetto punto a) questa dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione**, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel suddetto punto b).

Si applica l'art. **75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006** e [ss.mm.it](http://www.ss.mm.it).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006 e [ss.mm.it](http://www.ss.mm.it).

5) (nel caso il concorrente sia un RTI che comprenda uno o più operatori economici designati quali esecutori delle opere) dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni, conformemente al precedente punto 2), dalla lettera a) alla hh) e lettera jj) e con la quale il legale rappresentante del soggetto esecutore:

- a) attesta l'assenza delle cause di esclusione di cui l'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e le ulteriori dichiarazioni richieste sopra per il concorrente;
- b) dichiara il possesso della Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dal D.P.R. n. 207/2010.

La domanda e la dichiarazione di cui al precedente punto 2) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di tutti i soggetti riuniti in caso di raggruppamento non ancora costituito.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 2) e 5) devono essere accompagnate, **A PENA DI ESCLUSIONE**, da una copia di un documento di identità in corso di validità.

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 2), così come la omessa allegazione della documentazione richiesta di cui al punto 3) e 4) comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente dalla gara la mancata produzione, nei termini indicati dalla nota di richiesta, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Stazione Appaltante.

6.2 Contenuto della Busta B - Offerta tecnica

Nella busta relativa all'offerta tecnica dovrà essere inserito

1) Proposta di miglioria al progetto delle opere poste a base di gara come derivante dal progetto preliminare e definitivo approvati rispettivamente con deliberazione Consiglio Comunale n° 68 del 30.07.2009 e con deliberazione Giunta Comunale n. 194 del 20.07.2010.;

Il concorrente dovrà fornire la descrizione dettagliata delle miglorie tecniche proposte, supportata da elaborati grafici in scala di dettaglio uguale o maggiore rispetto a quelli approvati e posto a base di gara, calcoli strutturali, se necessari, modalità costruttive e tutto quanto necessario a dimostrare la cantierabilità della migloria proposta.

Le variazioni migliorative, che dovranno in ogni caso essere conformi dimensionalmente ai progetti approvati, sono ammesse sempre che siano riconducibili nella sfera delle migliori modalità esecutive del progetto posto a base di gara, da individuarsi in quelle soluzioni tecniche che consentano di realizzare quanto progettato in modo da garantire una migliore qualità delle lavorazioni previste in progetto e una maggiore funzionalità dell'impianto.

In caso di aggiudicazione le miglorie proposte diventeranno documento contrattuale

Le miglorie non comporteranno in nessun caso diritto per l'aggiudicatario alla corresponsione di un prezzo maggiore rispetto a quello posto a base di gara.

Il progetto dovrà contenere almeno i seguenti elaborati e relazioni:

- a) Relazione descrittiva;
- b) Elaborati grafici in scala adeguata;
- c) Computo metrico **non estimativo**

2) Progetto di gestione dell'impianto e di sviluppo delle attività, sportive e non, da svolgersi nella struttura: il documento dovrà esplicitare il programma delle attività sportive da svolgere nell'impianto con l'utenza di riferimento ed il target (attività scolare, sociale, promozionale, agonistica), il personale a disposizione (n° ed eventuali titoli), gli orari di apertura e di utilizzazione dell'impianto, il piano di manutenzione.

Gli allegati dovranno:

- riportare il numero di pagina;
- riportare il preciso riferimento al criterio di valutazione cui si riferiscono [es. A.1), C)];
- essere scritti in ARIAL o TIMES NEW ROMAN 12;

Negli elaborati contenuti nella busta dell'offerta tecnica **NON È AMMESSO – PENA L'ESCLUSIONE – ALCUN RIFERIMENTO AI PREZZI** (comprese le ipotesi di tariffa da applicare all'utenza) **O AL TEMPO** da cui possa dedursi preventivamente, anche se solo in via deduttiva o parziale, il ribasso o i tempi di esecuzione offerti.

Relativamente alle varianti migliorative proposte si ribadisce che:

- a) il valore economico delle proposte migliorative è a carico del concorrente che ne dovrà tener conto nella formulazione del ribasso sul prezzo a base di gara;
- b) nessun maggior onere di progettazione o di esecuzione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- c) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche - fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione dell'opera - dovranno comunque essere finalizzate a migliorare i tempi di realizzazione, la manutenibilità e durabilità nel ciclo di vita dell'impianto, delle prestazioni dei componenti e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione;
- d) nel caso in cui le proposte migliorative non fossero tali o risultassero non eseguibili o non compatibili con il progetto posto a base di gara per tale specifico sub-elemento la Commissione, con circostanziata ma succinta motivazione, attribuirà coefficiente minimo (zero).

I contenuti delle proposte migliorative, offerte in sede di gara, ove accettati, costituiranno vincolo contrattuale per l'aggiudicatario che, pertanto, sarà tenuto ad attuarle a propria cura e spese con rinuncia ad avanzare nei confronti del Comune di San Benedetto del Tronto di qualsivoglia richiesta di ristoro o indennizzo.

Tutti i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana.

L'offerta tecnica di cui ai precedenti punti 1) e 2) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

In caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo, i documenti costituenti l'offerta tecnica dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti costituenti il raggruppamento

Qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula "pagina n. X di n. Y", oppure "X/Y" oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione "relazione composta da n. Y pagine" (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione) è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici.

Gli elaborati progettuali devono inoltre recare il nome, il cognome, il numero di iscrizione e la firma di un tecnico in possesso di adeguata abilitazione. Si ribadisce che nell'Offerta Tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'Offerta economica e temporale o altro elemento economico, **A PENA DI ESCLUSIONE.**

La mancanza delle indicazioni richieste per ognuna delle voci relative all'offerta tecnica sarà valutata con l'attribuzione di 0 (zero) punti.

6.3 Contenuto della Busta C- Offerta economica e temporale

1) Dichiarazione, riportata su carta resa legale mediante apposizione di competente bollo (€ 14,62), sottoscritta per esteso e completa di dati anagrafici dal legale rappresentante del concorrente, contenente:

- la percentuale di ribasso, riportata in cifre ed in lettere, offerta rispetto al prezzo riconosciuto dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 143, co. 4 del D. Lgs. 163/2006;

- il tempo, espresso in termini di mesi e che non potrà essere superiore a 36 (trentasei), offerto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto;

2) Computo metrico estimativo delle opere, comprensivo delle migliori offerte, previste per la realizzazione dell'impianto con un prospetto riepilogativo delle categorie di opere previste, con le relative classifiche, di cui all'allegato A del DPR 207/2010;

Il computo dovrà essere redatto sulla base di prezzi analizzati o riferiti al corrente prezzario regionale delle Marche.

3) Crono programma delle lavorazioni redatto sulla base dell'offerta temporale presentata;

4) Piano economico-finanziario di cui all'articolo 143, comma 7, del D.lgs. 163/2006 attestante l'equilibrio degli investimenti e della connessa gestione e dimostrativo dell'evoluzione dei costi e dei ricavi riferiti all'oggetto della concessione. Tale piano dovrà contenere l'indicazione dei presupposti e delle condizioni di base che determinano l'equilibrio economico-finanziario della gestione.

La dichiarazione di cui al precedente numero 1) e la documentazione di cui ai punti 2), 3) e 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

In caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo, i documenti costituenti l'offerta economica e temporale dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti costituenti il raggruppamento

7. CAUZIONI E GARANZIE

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, il concessionario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una **garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui all'art. 6.1.4)), del presente disciplinare)**, con le modalità di cui all'art. 113, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e [ss.mm.ii.](#), da produrre in originale, con firma del fidejussore debitamente autenticata da notaio.

Ai sensi degli articoli 129, comma 1, del Codice dei Contratti e 125 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D. M. 12.03.2004, n. 123 - schema tipo 2.3 -, per i seguenti importi:

Sezione A – Copertura assicurativa stipulata nelle forme del “Contractors all Risks” (CAR), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La presente sezione dovrà prevedere: una copertura per un massimale pari **all'importo del contratto maggiorato dell'IVA (part.1); una copertura** per un **massimale** pari ad €40.000= (*€uro quarantamila/00*) che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di **impianti ed opere, anche preesistenti**, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (**part. 2**); una copertura per **demolizioni e sgombero per un massimale pari ad € 10.000= (€uro diecimila00) (part.3)** e con durata fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Sezione B – Copertura assicurativa della responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito pari a **Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00)**.

La polizza in originale, con firma dell'assicuratore, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno cinque giorni prima della consegna dei lavori.

Nella fase di gestione il Concessionario dovrà sottoscrivere una polizza per Euro 1.032.914,00 per responsabilità civile verso terzi che frequentino l'impianto.

8. - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La concessione sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato, in sede di gara, l'offerta economicamente più vantaggiosa, da valutare sulla base **degli elementi e dei sub-elementi, dei pesi e sub-pesi e dei criteri motivazionali di seguito riportati.**

All'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica provvederà la stessa commissione di gara e giudicatrice nominata dal Dirigente del Settore Progettazione e Manutenzione Opere pubbliche dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del DPR n.207/2010, assegnando i punti stabiliti dal presente documento sulla base degli elementi qualitativi e quantitativi riportati nella seguente tabella e adottando la riparametrazione descritta nello stesso allegato.

Elemento

punteggio

a) Migliorie al progetto delle opere poste a base di gara	30 di cui	
1. Migliorie relative al terreno di gioco		10
2. Migliorie al sistema di smaltimento delle acque		5
3. Migliorie al progetto degli spogliatoi		5
4. Migliorie relative all'uso di materiali o tecnologie in grado di ottimizzare i costi di gestione e di manutenzione		10
b) Piano di gestione	30 di cui	
1. Attività previste		10
2. Personale impiegato nelle attività		5
3. Programma di utilizzo dell'impianto		10
4. Piano di manutenzione		5
c) Offerta economica	30	
d) Offerta temporale	10	
Totale punteggio	100	

I punteggi riguardanti gli **ELEMENTI QUALITATIVI** dell'offerta tecnica, secondo i parametri sopra specificati, saranno attribuiti moltiplicando il punteggio massimo disponibile per il singolo elemento o sub elemento per un coefficiente, da 0 a 1, determinato sulla base della media dei punteggi derivanti dalle valutazioni discrezionali effettuate da parte dei componenti la commissione sui singoli elementi dell'offerta tecnica. In tal senso al fine di uniformare l'esercizio della discrezionalità tecnica da parte dei componenti la commissione e di rendere omogenea l'attribuzione dei punteggi ai singoli elementi e sub-elementi dell'offerta è stata previamente definita una scala di cinque giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione, come di seguito riportato:

OTTIMO	= 1
PIU' CHE ADEGUATO	= 0,75
ADEGUATO	= 0,50
PARZIALMENTE ADEGUATO	= 0,25
INADEGUATO	= 0

In caso di valutazioni intermedie potranno essere utilizzati valori intermedi.

Qualora la Commissione abbia ritenuto, con apposita verbalizzazione, una proposta non migliorativa o la migliorata non accettabile, non procederà all'esclusione del concorrente, se sono rispettati i criteri minimi prestabiliti nella documentazione di gara, ma ne terrà conto in sede di attribuzione del punteggio (punteggio pari a 0). Qualora il concorrente risulti aggiudicatario, dovrà in ogni caso eseguire l'intervento, per quanto riguarda le proposte non migliorative o non accettate, nel rispetto delle indicazioni del progetto posto a base di gara ed al prezzo offerto in gara dal concorrente stesso.

L'offerta tecnica presentata non sarà considerata accettabile qualora la stessa non raggiunga, con la media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari prima della riparametrazione, il punteggio di almeno 42 punti per la parte tecnica.

Al fine di determinare il punteggio finale da attribuire a ciascun sub-elemento, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni sub-elemento dell'offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Al fine di determinare il punteggio finale da attribuire a ciascun elemento, si procederà a trasformare la somma dei punteggi attribuiti ai singoli sub-elementi in punteggio definitivo, riportando ad uno il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo i punteggi provvisori prima calcolati.

Nella determinazione dei punteggi finali saranno prese in considerazione le prime tre cifre dopo la virgola risultanti dai calcoli senza procedere ad alcun arrotondamento.

Per quanto riguarda i punteggi riferibili agli **ELEMENTI QUANTITATIVI**, **Tempo di esecuzione lavori** e **Ribasso sul prezzo offerto**, essi verranno attribuiti attraverso l'applicazione delle seguenti

formule:

Il punteggio massimo attribuibile per l'elemento **tempo esecuzione lavori** è di **10 punti**.

Ai concorrenti il punteggio relativo al tempo di esecuzione sarà assegnato applicando la seguente formula:

$$Pt(i) = 10 \times (T_{\min}) / (T(i))$$

Dove:

Pt (i) = punteggio assegnato al concorrente i-esimo relativo alla riduzione del tempo di esecuzione offerta

T (i) = tempo di esecuzione offerto dal concorrente i-esimo

T min = tempo di esecuzione minimo offerto

Il punteggio massimo attribuibile per l'elemento **offerta economica** è di **30 punti**.

Ai concorrenti il punteggio relativo all'offerta economica sarà assegnato applicando la seguente formula:

$$Po(i) = 30 \times (R_i / R_{\max})$$

Dove:

Po (i) = punteggio assegnato al concorrente i-esimo relativo all'offerta economica

R_i = **Ribasso** offerto dal concorrente i-esimo

R_{max} = Ribasso offerto più alto

Nella determinazione dei punteggi saranno prese in considerazione le prime tre cifre dopo la virgola risultanti dal calcolo senza procedere ad alcun arrotondamento.

In caso di parità di punteggio, l'aggiudicazione sarà proclamata a favore della ditta che avrà raggiunto il più alto punteggio per gli elementi qualitativi; in caso di ulteriore parità, l'individuazione dell'impresa aggiudicataria avverrà mediante estrazione a sorte in seduta pubblica. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché la stessa sia ritenuta conveniente e idonea per l'amministrazione in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prescrizioni degli atti di gara. Non saranno ammesse offerte economiche in aumento, parziali o condizionate.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- ♦ verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- ♦ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- ♦ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- ♦ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- ♦ verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ex art. 7, del D.P.R. 34/2000 e s.m.i.

La commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Quindi la Commissione procederà ad aprire e verificare il contenuto della Busta “B- Offerta tecnica” al mero fine di valutare la presenza della documentazione richiesta dal bando, provvedendo subito dopo a richiudere i plichi e a disporre la conservazione in luogo sicuro, chiuso a chiave ed inaccessibile al pubblico, unitamente alle buste contenenti le offerte economiche e temporali

In successiva seduta riservata si svolgeranno le operazioni di competenza della Commissione giudicatrice e relative alla valutazione delle offerte tecniche.

Successivamente la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica procederà:

- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione integrativa richiesta ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006;
- ♦ alla comunicazione degli esiti della procedura di valutazione dell'offerta tecnica come effettuata dalla Commissione giudicatrice relativamente ai concorrenti ammessi.

La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste “C-Offerta economica e temporale” presentate dai concorrenti ammessi e procede, ai sensi dell'articolo 86, alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, 87 ed 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione (ove l'Amministrazione si avvalga del disposto di cui all'art. 122 c. 9 del Dlgs 12.04.2006 n° 163), oppure a dichiarare deserta la gara.

La verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione, da effettuarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 verrà effettuata nei confronti del solo aggiudicatario

A tal fine, prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di qualificazione, la documentazione ritenuta idonea e comprovante il possesso dei requisiti speciali dichiarati (numero di atleti e tesserati, iscrizione a campionati).

La verifica del possesso requisito di capacità tecnica, riferito ai lavori, sarà effettuato d'ufficio in caso di attestazione SOA e con la richiesta della documentazione di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in caso di imprese non attestate.

La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 c. 1 del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Comune concede al concorrente aggiudicatario (concessionario) l'uso della pubblicità interna all'impianto e la gestione del campo suddetto per un periodo di quindici anni. Le modalità di affidamento della gestione dell'impianto sono specificate nell'allegato “B” al presente bando. Sono a totale e integrale carico del concessionario gli oneri fiscali derivanti dalla suddetta attività,

nessuno escluso, e in modo che sul Comune non debbano gravare spese di alcun genere né riduzioni di entrata.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non accettare proposte che contengano attività particolari del concessionario configgenti con le linee di attività istituzionale dell'Amministrazione comunale o in caso l'intervento sia valutato, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa, non idoneo.

La formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante sottoscrizione di una convenzione contenente le condizioni di realizzazione dell'opera nel rispetto dei criteri sopra definiti. La convenzione conterrà l'esatta individuazione dei lavori da effettuare e le modalità di svolgimento degli stessi, la tempistica di realizzazione degli interventi e le relative coperture finanziarie a carico del concessionario nonché le modalità di gestione dell'impianto come da allegato B.

La convenzione prevedrà la costituzione di deposito cauzionale a garanzia dell'esecuzione dell'opera, nonché la produzione di garanzie e coperture assicurative per danni a terzi e danni a opere esistenti, secondo le previsioni della normativa in materia di lavori pubblici.

L'Amministrazione impartirà prescrizioni opportune in ordine alla direzione ed esecuzione del contratto.

In ogni caso l'esecutore dovrà sottostare alle prescrizioni, obblighi, vincoli disposti dalla normativa in essere per quanto concerne l'esecuzione e la manutenzione dei lavori pubblici, il trattamento retributivo, previdenziale, la sicurezza e l'igiene sul lavoro, fornendo a semplice richiesta del Comune tutta la documentazione occorrente a pena di revoca dell'affidamento. In particolare dovrà essere fornito, prima dell'esecuzione dei lavori, piano operativo di sicurezza e piano sostitutivo del piano di sicurezza ove necessario.

L'Amministrazione si riserva il diritto insindacabile di annullare, prorogare o revocare il presente bando.

ALLEGATI:

All. A. – Modello istanza di partecipazione, dichiarazioni ed offerta economica e temporale

All. B. – Schema di contratto di concessione;